

**NATIONAL ASSEMBLY OF  
SEYCHELLES**

*Tuesday 16<sup>th</sup> March, 2021*

*The Assembly met at 09am*

*National Anthem*

*Moment of Reflection*

*Mr Speaker in the Chair*

**MR SPEAKER**

Mersi. Bonzour tou Manm Onorab. Bonzour nou lodyans. Nou ava al lo kontinyasyon *Appropriation Bill* e nou a demann delegasyon pou antre silvouple. Nou a pas dan Staz Komite pou nou travay.

**DEPARTMENT OF LANDS  
AND DEPARTMENT OF  
HOUSING**

**MR SPEAKER**

Nou pran Bidze pou Departman *Lands and* Departman *Housing* premye. E pou ranplas Minis Rangasamy, nou annan Vis-Prezidan Ahmed Afif avek nou. E osi nou dan prezan PS Damien Thesee sorti dan Biro Finans osi Direkter *Public Investment and Asset Management* i Jude Commettant.

Lo kote Departman *Lands ek Housing* nou annan Denis Barbe – *Principal Secretary* pou *Housing* Ms

Fanette Albert *Principal Secretary pou Lands* e Mrs June Loveday, *Chief Accountant*. Byenveni tou bann zofisye e byenveni pou zot partisipasyon. Nou pou pas Bidze pou Departman *Lands* e Departman of *Housing* lo paz 352 ziska 361 pou en total R80milyon 238mil. Alor Vis-prezidan ou ava lentrodiksyon silvouple lo sa Bidze.

**THE VICE-PRESIDENT MR  
AHMED AFIF**

Mersi bokou Mr Speaker. Bonzour Mr Speaker. Bonzour tou Manm Lasanble e bonzour tou dimoun ki a lekout. Mr Speaker mon ti ava kontan tou dabor eksplike, aköz ki mwan mon dan sa plas pou reponn kestyon pou Minister Later, Lakaz e lenfrastruktir, se senpleman aköz Minis Billy Rangasamy i pa dan pei e i pe *attend* avek en bezwen personnel son fanmir, ki lo tretman aletranze. Alor mon swet li tou de bon e nou ekspekte ki zot a retrouv zot lasante byento.

Avek sa Mr Speaker mon le zis fer en lentrodiksyon ase bref lo sa Minister. Ozordi nou pe pran la bomaten *Lands ek Housing*, answit nou pou annan - I osi en Departman Lenfrastruktir e apre nou pou get *Planning Authority*.

Dan Lakaz ek Later Mr Speaker, sa Minister i pran bokou son letan e i pas bokou son letan lo bann size Later ek Lakaz. Lo kote later mon mazineen zot tou zot konnen ki enn bann rol enportan Gouvernman se zesyon later; e zesyon later non selman later piblik, later pou Leta, me osi kot i konsern lavant e lavant ek sekter prive e ki fason litalizasyon later i ganny fer.

Lo kote later byensir i toultan en size ki bokou dimoun i konsernen avek parske i toultan annan en mank pou later. E sa Minister i pran en kantite letan pou etabli Polisi kriter e mekanizm pou fer sir ki tou dimoun ki kapab i bezwen en later, i kapab ganny en later a en moman letan.

Lo kote lakaz, ankor en fwa Gouvernman i annan li en Polisi kot i fer sir ki tou Seselwa i ganny akse avek en lakaz. E dan sa travay, i annan en konponan kot i konsern alokasyon lakaz, sirtou pou bann dimoun ki pli dan bezwen. Parski i annan lezot dimoun ki zot al labank direkteman e zot fer zot laplikasyon pou zot ganny lakaz e finansman pou li.

Mr Speaker dan sa Bidze ki devan nou, zot a vwar lo pas 354 ki an 2020, Bidze ti R68milyon me ki an 2021,

Bidze R80.2milyon. Alors i paret en logmantasyon.

Me larealite, i pa'n vremen sanze par lefe ki sa R12milyon ekstra ki zot war dan Bidze 2021 i parske sa ki ti abitye ganny klasifye koman '*part rental*' anba Bidze Lazans Proteksyon Sosyal, i vin prezan anba sa Bidze. In sorti anba sa Bidze, 12milyon azoute dan sa Bidze. E i antre anba sa *heading* ki apel '*other uses of goods and services*' ki lo paz 355.

Alor si zot regard Bidze lo paz 355 zot a vwar ki '*wages and salaries*' in 32milyon 2020, in 32.3milyon an 2021. I pa'n sanz preski ditou.' *Use of goods and services*' se li ki'n mont en pti pe - prensipalman parey mon'n eksplike akoz anba '*other uses of goods and services*' *part rental* i annan. Zot a vwar dan '*capital expenditure*' en pti pe pli ba lo sa latab, i annan osi sa ki zot in met koman *non-produced assets*, R20milyon ti annan en 2020 e 2021 i egalman R20milyon.

Sa en sonm ki Gouvernman i mete tou le lannen pou '*acquisititon of land*'. E i pa'n sanze dan Bidze 2021. Vwala en gro Mr Speaker en rezimen vitman lo Departman Later ek Lakaz. Mersi bokou.

**MR SPEAKER**

Mersi Vis-Prezidan. Mon annan preski tou Manm ki'n lev lanmen, alor mon krwar mon pa bezwen verifye lalis, eksepte dan sa kote isi silvouple. Silvouple lev lanmen ankor en fwa. Ok mersi mon'n gannyen. En kalifikasyon madanm Onorab. Wi?

**HON SYLVANNE LEMIEL**

Bonzour Mr Speaker. Bonzour VP avek ou delegasyon e tou mon bann koleg Onorab e tou dimoun a lekout. Mr Speaker, *Lands ek Housing* in vin en sel Minister, me selman akoz ou limit nou kestyon pou zis 3 kestyon.

**MR SPEAKER**

Wi.

**HON SYLVANNE LEMIEL**

Nou deza annan kestyon pou later kekfwa nou pou annan 3, nou deza annan kestyon pou Lakaz, eski nou pran Later avan apre nou pran Lakaz? Ouswa ou pou permet nou demann petet en 4 kestyon – 2 pou sak? Ki mannyer nou pou ale sa?

**MR SPEAKER**

Mersi bokou. Mon krwar i en bon pwen Madanm Onorab. Vis-Prezidan ki ou ...? Ale, ale.

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Speaker. Mersi Onorab. Ki mon ti a kontan port ou latansyon Onorab, se ki dan Bidze li menm ler - mon konnen ou pe mazin Later ek Lakaz koman 2 size separe, selman sa Bidze i plito en Bidze administrativ sa ki'n *combined* zot ladministrasyon. Bidze pou konstriksyon lakaz, proze lakaz eksetera, sa pou tonm anba Departman Lenfrastriktir. So i pa pou ladan.

Alor sa ki ou pe demande, anba sa Bidze se pirman an se ki konsern administrasyon Later ek Lakaz ki en sel.

**MR SPEAKER**

Ok, nou a separ tou kestyon lo konstriksyon lakaz e nou a kontinyen pran 3 kestyon lo 2 Departman ansanm. Mersi. Byen nou a komanse e mon a komans avek Onorab Hoareau.

**HON JOHN HOAREAU**

Bonzour Mr Chair. Bonzour Minis ek ou lekip. Bonzour tou dimoun a lekout, ser koleg Onorab, bonzour. Bon mon premye kestyon i baze lo '*housing*' ki annan en *allowance* R370mil mon ti a kontan konnen lekel ki pe ganny *housing* si *expatriate* si Seselwa anba sa vot?

'*Current receipts*' pou *coralfil* mon pa war i met la,

mon ti a kontan konnen anba ki vot sa i ale?

E osi Mr Speaker lo kote ‘*Board Members fee*’ mon war R132mil mon ti ava kontan konnen kote si Minis in ganny en antretyen avek bann *Board Members*, pou fer ki zot, pou sa lannen, vi ki i annan *COVID* pandemik e keksoz i en pe diferan, si zot kapab *waive* sa larzan ki zot pe pran ek Gouvernman?

**MR SPEAKER**

Mersi Onorab. *Panel* parey labitid silvouple lev lanmen sa ki pou reponn – wi Vis-Prezidan?

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Speaker. Mersi Onorab. Onorab sa premye kestyon mon mazine baze lo paz 355 nou pe demande sa 360mil kote i vini. I tonm anba ‘*compensation of employee*’ so i pa – mon krwar pa sa i en konstriksyon lakaz *as such* – i *compensation*. Lo ki paz ou ete si mon kapab demann ou Onorab?

**HON JOHN HOAREAU**

*Subprogram 2 ‘PS secretariat’.*

**MR SPEAKER**

*Mr Vice-President.*

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

*Ok lo paz 358 program 2 e mon pe rod sa sif ki ou’n dir mwan 360, mon pa war.*

**MR SPEAKER**

Wi Onorab?

**HON JOHN HOAREAU**

Mr Speaker mon pe get dan latab, detay i tonm *anba ‘wages and salaries in-kind’*, i R370mil.

**MR SPEAKER**

En moman *PS*. Wi Onorab Pillay. Ki pwen oule fer?

**HON SEBASTIEN PILLAY**

Mersi Mr Chairman. Mr Chairman mon pa pe fer en pwen, mon pe regard dokiman ki mon’n gannyen, ki tou Manm in gannyen ki annan ‘*Bidze* ek *Departman infrastructure* ki montre 243milyon 104mil. Nou tou nou pe get sa. Prezan si nou regarde anba sa *head ‘building’* kot *infrastructure* i annan plizyer depans *ok?* Eski nou pou pran li la anba sa konponan oubyen nou pou pran li apre?

**MR SPEAKER**

Wi *infrastructure* mon krwar zot in dir apre. Wi *PS Barbe* ou a kapab reponn.

**PS DENIS BARBE**

*Thank you Mr Speaker.* Onorab mersi pou ou kestyon. Bann' *wages in-kind*' i kouver plito bann depans lakaz ki nou peye sirtou pou bann *expat*. Lo kote Departman *Lands* avek Departman *Housing* an total nou annan nou 4 *expat* ki nou *house* zot. Pou le moman i annan zis 3 ki dan *private accommodations*. Laplipar tou nou'n fer nou mye posibilannen pase pou nou kapab *migrate* zot dan bann lakaz Gouvernman, ki *PMC* i administre.

Iannan en serten group staff osi ki tonm anba lenfrastriktir ki pou lannen pase, nou ti pe *catered* pou zot *house rental*, me la sa Bidze sa lannen sa bout konponan pe ganny *migrate* anba Departman Lenfrastriktir anba zot prop administrativ, zot bann lakaz. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Lekel ki pou reponn zot bann lezot kestyon? Nou annan *coralfil* apre lo *Board fees*?

### **CHIEF ACCOUNTANT JUNE LOVEDAY**

Mr Speaker bonzour. Bonzour tou Manm Lasanble. Konsernan *Board fees*, pozisyon ki nou pe pran se menm pozisyon ki Gouvernman pe pran. Zot pe demand si nou pou i *waive*

*Board fees*? Bann ki pe meet dan lasemenn pandan ler travay, nou pou fer le nesese pou nou apros sa, pou fer ki dan letan *COVID*, nou a regard ek bann *members*, *what are their* pozisyon lo la.

### **MR SPEAKER**

Wi *PS* Barbe.

### **PS DENIS BARBE**

Lo kote *receipts* lo *coralfil* nou nepli anmas larzan lo *coralfil* pou sa lannen. So nou pa pe anmas okenn reveni.

### **MR SPEAKER**

Byen. Mersi. Nou a kontinyen Onorab Bastienne.

### **HON DESHEILA BASTIENNE**

Mersi Mr Chair. Bonzour Minis avek ou delegasyon. Bonzour tou dimoun ki a lekout. Bonzour tou koleg Onorab. Mr Speaker, mwan mon kestyon i vin anba bann dimoun ki pe lwe lakaz an se moman – sa bann flat ki ti tonm anba proze Fon Pansyon, ki *PMC* in aste sa bann flat, e ozordi i annan bann zenn ki pe lwe swa bann flat menm en lasanm ki zot pe pey R7mil.

Zot in ganny dir ki ler nou pe get anba zot manda e osi kot program 3 kot '*housing management*' i dir ki '*all family is to become home owners.*' Me sa bann dimoun

i ganny dir poudir kanmenm zot pe lwe sa flat sa pri i pa pou vin pour zot, alor mon ti ava kontan konnen, konmsi kwa ki pe anpese ki zot pa ganny sa flat a lavenir? Parski zot pa pe menm ni kapab fer en *savings*. Zot pe fer sir ki zot azour avek zot peyman e zot ganny dir poudir sa bann flat pa pou vini pour zot personnelman. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Wi *PS* Barbe.

**PS DENIS BARBE**

Mersi Chair. Mersi Onorab pou ou kestyon. Konsernan bann flat ki Gouvernman ti aste en Fon Pansyon i annan 2 kategori;- i annan flat 2 lasanm, sa ti pou ganny vann a en 1.2million apre nou annan bann flat *one bedroom* ki li, li menm li nou ti pe *allocate* avek bann dimoun – (baze lo lanons *SONA* boner ant boner 2020) a en *rate* R6mil an adisyon, ek bann lezot *management fees* ki *PMC* bezwen mete, pou zer sa *estate* li menm li avek sirtou bann *graduate*;- bann dimoun - bann profesyonnel ki travay dan Gouvernman ki sorti Praslin/ La Digue.

An menm tan bann ki deza la dan servis Gouvernman, Mahe an atandan ler zot pe esper en

prodwi lakaz ek later avek Minister.

So savedir i sipoze en solisyon tranzitwar touzour ziska ler zot kapab ganny en solisyon an permanans. Sa i vin koman en sipor adisyonnell pou ankadre nou bann profesyonnel ki nou annan.

Konpare avek blok apartman 2 lasanm, parey nou konnen nou sityasyon ekonomik, pa pe permet pou labank donn bann *loan* pou aste sa *outright*.

So nou pe pran li koman en premye faz pou sa prosen 12mwan la, *whilst* ki nou dan sa sityasyon ki nou ladan pou zot kapab antre dan en lakaz touzour, tenir li avek en *rent*. *Once* ki labank i parey pou fer zot bann *disbursement* zot *loan*, la zot a bouze zot ava antre koman en sale. Thank you.

**MR SPEAKER**

Mersi *PS*. Onorab Gabriel.

**HON CONRAD GABRIEL**

Mersi Mr Chair. *Welcome* Minis e *panel*. Bonzour tou bann dimoun ki a lekout. Minis mon pe zis kalifye ek ou eski sa sistenm *land point* sistenm ki ti annan an mars, eski ou vwar li efektif?

Eski zot santi zot pou kontinyen ek sa sistenm pwen? Akoz nou'n al dan en *meeting* resaman, nou war en

pe difikilte ki ek ou menm ou nou'n partaz en pe nou lenkyetid e piblik *out there* osi pe demande, eski Pointe Larue, koman en distrik ki annan en bon pe problem lakaz, eski ou kapab enform nou si nou pou annan ankor devlopman ki pou ganny fer? E bann later ki lo *land bank*, eski nou pou konsantre en pe plis ladan?

Apri Minis sa bann zafer akizisyon later, i annan en pe dimoun ki anvi deplase pou fer son pti bout ki pou ariv kot zot, me problem i annan bann sityasyon *wayleave* ki pe devlope, eski ou Gouvernman pou asire ki nou pou antre dan sa sityasyon, pou kapab soulaz en pe problem? Akoz Nageon Estate an zeneral Point Larue i annan en gro *issue* lo sa zafer lakaz. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. Vis-Prezidan.

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Speaker. Mersi Onorab pou ou sa keston. E mwan mon ava adres li lo sa bout kot i konsern sistenm pwen e Polisi vizavi sa. Onorab parey ou konnen, sa sistenm pwen set en sistenm ki sa nouvo Gouvernman in erite.

So parey ou'n dir ou menm i annan son bann defayans. E nou pe travay

ansanm avek sa lekip ki kot Minister Later pou nou regarde vremen si i pe delivre? Si sa bann kriter ki'n ganny mete i permet ki lazistis i rennyen?

Savedir bann ki'n vin avan ki pli merite i ganny zot lakaz avan lezot. E i anpese ki bann lezot konsiderasyon i pas avan tou.

So sa ki mwan mon'n vwar avek sa bann alokasyon se i annan en konsiltasyon ki pase ant bann diferan bann parti prenan; *DA, MNA*, Minister Lakaz li menm, bann lezot reprezantan ka sosyal e reprezant Lafanmir. Ki zot zwenn zisteman pou fer sa bann alokasyon.

Mon krwar sa ki kler se ki nenport ki sistenm ki zot vin avek ozordi, en keksoz pou ki definitivman pou arive e sa se ki napa ase later pou la demann. Sa i kler.

E petet dan sa ler nou pe get li dan sa fason, mon ti a fer en lapel avek tou dimoun dan distrik, e bann dirizan dan distrik, pou pas sa mesaz avek bann dimoun ki – i enportan ki zot realize ki later i rar e later i resours ki pa fasil pou donn tou dimoun libreman e zour ou anvi.

Alor popilasyon i bezwen annan en responsabilite – ou pa kapab zis akoz petet san okenn planifikasyon ou'n fer ou en kantite zanfan ki ozordi

ou annan e i la avek otomatikman, si pou fer ou ganny later, e ou bezwen pas par devan lezot.

Mon krwar sa lapel ki mon ti ava kontan pas avek popilasyon, nou annan en konstrent. Nou napa ase later. E nou pe demann tou dimoun pou annan en responsabilite vizavi zot prop fanmir; vizavi zot prop fason viv; e vizavi zot prop konfor.

Pou fer sir ki demen nou annan nou en sosyete ki son Gouvernman i fer tou sa ki i kapab pou asir stabilite sosyal pou zot ganny en lakaz.

Me an menm tan zot osi lo zot kote zot pe fer tou sa ki zot kapab, pou fer sir ki nenport ki alokasyon sistenm ki egziste, sa sistenm pwen ki la, ki dayer Onorab nou pe regard li dan en fason avek en bi pou amelyor sa ki la.

Nou krwar nou devret petet *fine tune* serten landrwa pou fer sir ki i reflekte pli byen demann ki la deor. So avek sa vwala mon larepons. Lo sistenm pwen mon ava pas avek PS pou *Housing* ki kapab donn zot serten lezot detay.

### **MR SPEAKER**

PS Barbe.

### **PS DENIS BARBE**

*Thank you.* Parey ou'n konstate Onorab avek dernyen legzersis ki nou'n fer anliny

avek bann diferan *case* ki'n monte, i pa pou posib pou nou kapab annan nou en sistenm ki reflekte 100poursan bann kriter pou tou dimoun.

Si nou annan en demann ki en pti pe par lao 3mil ekek aplikan, ou bezwen annan en baseline ki ou kapab dir ou annan *average case* pou nou kapab ki en sistenm pwen ki kapab *at least* kapte laplipar. Me solman ou pou annan enn de bann *outliners*.

Solman parey VP in dir i en travay ki kontinyen ki nou kontinyen pe bouze pe fer. E i annan serten rafinnman ki nou pou bezwen fer fir an mezir.

Lo kestyon Nageon Estate, pou redevelopment mon panse i annan en kestyon wayleave, ki ou'n demann nou la, i annan en konponan bidzeter ki pa ganny kouver lo kote kot nou, me solman ki ganny kouver lo kote Lenfrastriktir pou PS Choppy. So i ava donn ou en pe plis detay ler i vini taler apre *break time*.

### **MR SPEAKER**

Mersi PS. Onorab Clive Roucou.

### **HON CLIVE ROUCOU**

Mersi Mr Speaker. Bonzour Vis-Prezidan avek ou delegasyon. Mr Speaker, mon premye kestyon se program 3



lo paz 61 table 8. Kot i dir ‘*percentage of current housing application assisted based on existing demand.*’

Mon war ki pou 2021, son pousantaz in desann an konparezon avek 2020. An konparezon avek son program mon ti ava kontan demann avek Vis-Prezidan en pe leksplikasyon lo la.

Depi lo larepons ki Vis-Prezidan in donn nou lo sistenm pwen, mon pe demann Vis-prezidan si i kapab donn nou en dele letan, lo sa evalyasyon lo sistenm pwen, pou nou war son *effectiveness* a lafen? Mersi.

#### **MR SPEAKER**

Mersi. Vis-Prezidan?

#### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chairman. Mersi Onorab. Onorab mon pou les PS Barbe donn ou sa leksplikasyon lo sa bann pousantaz ki ou war dan sa latatab.

An term en dele letan pou revi, mon napa en sif, en letan ki mon’n vin avek, selman mon mazine poudir pandan sa lannen 2021 pou annan en kantite travay ki nou pou fer lo la; ki petet ver milye sa lannen, mon a donn zot en kontrandi lo ki revi nou’n fer ziska konmela e kote nou pe

ale vizavi sa. Mersi. Mon a pas ek PS Barbe.

#### **MR SPEAKER**

Mersi. Yes PS.

#### **PS DENIS BARBE**

*Thank you.* Lo sa latatab ki zot pe war latatab 8 lo paz 361, sa i reflekte si oule kantite *unit* an relasyon avek demann pou lannen 2021 en?

Nou kapab war poudir an term demann lakaz sosyal sirtou, nou demann i reste en pti pe par lao 2850, me selman danm Bidze sa lannen, sa letan PS Choppy ler i vini i ava donn ou en pti pe plis detay, nou pa pe ganny nouvo larzan pou konstri nouvo lakaz.

Savedir nou pe ganny zis larzan pou kapab siport bann proze ki deza *ongoing* ki annan dan nou lobligasyon kontra.

E sa i tonm pou lavalier 159 *unit* lakaz e si ou pou met li an term sa ki nou pe ekspekte *allocate*; savedir nou ekspekte *allocate* sa 159 ki pou reflekte en rediksyon konpare avek nou performans dan 2020.

#### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab Sandy Arissol.

#### **HON SANDY ARISSOL**

Mersi Mr Speaker. Bonzour Mr Chair. Bonzour VP avek ou

delegasyon e bonzour tou bann dimoun ki a lekout. Mr Chair avan mon demann mon kestyon mon ti a kontan ganny en klarifikasyon sorti kot ou biro an relasyon avek Sekreter Prensipal Ms Fanette Albert.

Parske dokiman ki ou ti anvoy kot nou atraver Madanm Clerk sorti kot biro DPA, Ms Fanette Albert son kontra in fini depi le 21 Septanm 2020 dapre papye ki nou'n ganyen.

So mon ti a kontan konnen koman en Manm, si i ok pou ou bliy reponn ou kestyon, oubyen nou war nou dan en sityasyon kot nou annan en lot Michel Marie ki pe antre, sorti dan biro Gouvernman, selman i pa travay la? So mon ti a konnen avan mon demann mon kestyon? Mersi.

**MR SPEAKER**

Vi ki sa madanm i lo delegasyon Vis-prezidan, mon krwar son *status* in ganny klarifye. So mon pa war okenn kestyon ki bezwen adrese amwen ki Vis-Prezidan i oule fer en klarifikasyon mon napa problem – nou kapab zis kontinyen. Vis-Prezidan si ou oule zis eksplik Manm sa.

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Speaker. Mr Speaker mon ti oule zis dir ki Ms Fanette Albert i pe travay avek Minister Later. Mon pa ti okouran si ti annan en *issue* avek son kontra, me selman mon mazine sa i ava'n regilarize. I en kestyon administrativ. Me selman li in soumet tou son bann ...

**MR SPEAKER**

Mersi. Ou a kontinyen avek ou kestyon Onorab.

**HON SANDY ARISSOL**

Mersi Mr Speaker. Mersi VP pou ou larepons. Bonzour Ms Fanette Albert. Mr Speaker mon ti annan - an vi ki nou pe koz Later avek Lakaz, mon annan - parey ou abitye fer mon annan 3 kestyon pou Later – 3 kestyon pou Lakaz i ok?

**MR SPEAKER**

Non. Non. Nou pe pran 3 kestyon ansanm.

**HON SANDY ARISSOL**

3 kestyon ansanm?

**MR SPEAKER**

Prioritize.

**HON SANDY ARISSOL**

I en pe difisil pou en Minister parey Lakaz ek Later?

**MR SPEAKER**

Wi be i annan lezot Manm ki ou pou demann kestyon Onorab.

### **HON SANDY ARISSOL**

Wi be zot pa pou demann kestyon lo Bel Ombre Mr Speaker. Me solman i *ok* mon a seye. Mon a komans avek Later an vi ki later i en size e Bel Ombre napa later, nou annan nou – mon premye kestyon alor mon ti a kontan demande, nou ti ganny allocate avek 14 morso later anler Dan Gala Le Niole, ki tonm dan distrik Bel Ombre, mon ti ava kontan demann avek *VP* oubyen Ms Fanette Albert ki la avek nou, premyerman 7 aplikan dan sa 14 aplikan, ti fer zot prosedir normal, kot zot ti vin pike devan *DA*, *MNA* sa letan, devan bann zofisye Lakaz ek Later e apre zot ti al ganny montre zot morso later.

7 lezot aplikan, Dan Gala zanmen nou'n tande kan zot ti fer zot prosedir alor mon kestyon lo la, se eski tou sa bann dimoun, eski sa 7 lezot aplikan eski zot prosedir zot ti fer li parey premye 7 aplikan?

Bann dimoun - e nou pe zis demande ki si sa bann dimoun zanmen zot in deza annan en morso later e sa zot premye later?

Oubyen zot in ganny ofer lezot kare later zot in resize

alor zot in vin Bel Ombre? Mon premye kestyon.

Mon 2enm kestyon Mr Speaker, mon ti a kontan demann avek Minis avek Vis-Prezidan an relasyon avek *part rental*.

An vi ki ou'n koz *part rental* i reste, parski ki ti annan en ta mirmirasyon *part rental* pe al koupe, bann fanmir pou dormi anba pon – bann fanmir pou dormi dan semen, mon ti a kontan demann ou la ki ou'n admet poudir *part rental* pou reste zisteman *VP* si ou kapab eksplik nou ki mannyer i pou fonksyonnen sa nouvo *part rental* la? Mon 2enm kestyon.

Mon 3enm kestyon ki mon ti a kontan demande, set an relasyon avek en – ou konnen Bel Ombre, nou annan en kantite bann flat ki brile sirtou bann flat *semi-detached*, mon ti a kontan demann Minis oubyen *PS* Lakaz ki la, si zot kapab eksplik nou – si dan Bidze ki nou'n donn zot i responsabilite sa Minister pou rekonstri sa flat ki'n brile, si sa dimoun i ankor pe peye?

E oubyen si zot responsabilite pou asire ki sa flat i ganny met ater – parske i vin en *eyesore* – i vin en problem lasante pou lezot vwazen ki reste obor, oubyen pou sa enn ki atase avek sa

flat? Mon arete la Mr Chair.  
Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. *VP* ou a komanse.

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chairman. Mersi Onorab. Mr Chairman mon pou senpleman met en bout lo *part rental*, zis pou dir ki i annan 12milyon i korek – 12milyon i dan Bidze. Alor pou annan *part rental* an 2021.

E mon pou permet *PS Barbe* pou eksplik en pti pe fason Polisi ki pou ganny gide vizavi *part rental*?

E answit kot i konsern premye kestyon alokasyon Bel Ombre, mon a permet ki *PS Albert* i a reponn sa. E mon mazine ler *PS Barbe* pe reponn i ava osi kouver bann size lakaz ki'n brile, akoz i annan osi pou fer avek lakaz. Nou a komans avek *PS Fanette Albert*.

**MR SPEAKER**

*PS*, wi?

**PS FANETTE ALBERT**

Mersi Onorab pou ou kestyon. Onorab si mon mazine, wi Bel Ombre wi Dan Gala i annan 14 *plot*. Premye bann aplikan ki ti'n pare, nou ti fer *the drawing* pou 7.

Nou annan en *exchange case* e mon rapel nou'n osi

donn ou lalis sa semenn e nou'n eksplik ou lekel ki sa *exchange case*.

E osi nou annan bann aplikan lo *land point system* ki'n kalifye apre. An menm tan k nou 'n fer zot dokiman zot in vin lo *drawing*.

E nou annan si mon pa tronpe, en aplikan ki li avan 2016 i ti'n fini ganny komitman en let *offer* dan son lanmen, so sa aplikan i osi dan sa *land bank*. Mersi.

**MR SPEAKER**

*PS Barbe*.

**PS DENIS BARBE**

*Thank you Mr Speaker*. Onorab pou ou kestyon. Lo sa konponan *part rental* en, diskisyon preliminar ki ti ganny fer ansanm ek Minister ki responsab pou Lasistans Proteksyon Sosyal boner Zanyve, an menm tan avek lasistans Minister Finans, se ki pou *switch* sa program sorti kot *ASP* pou vin kot Minister.

E an fezan sa, nou ti pou go back lo Polisi ki Minister ti annan orizinalman pou fer li en pti pe pli - Akoz nou Polisi ki nou ti annan i ti en pti pe pli *strict* avan; setadir kot ou bezwen laplikasyon lakaz, ou bezwen pe peye.

Ou bezwen dan lanplwa sa i bann kriter prensipal ki ou bezwen onore.

So anba ASP ler nou ti fer sa migration milye lannen pase, ti avek lobzektif osi pou kapte bann dimoun ki kekfwa pou perdi lanplwa ouswa perdi en pe zot *income*. I pa neserman ki sa bann dimoun ti annan en laplikasyon lakaz eksetera.

So baze lo diskisyon boner Zanvye savedir nou, nou dir ler program m pou tournen, nou nou'n fini travay lo en Polisi *framework* pou reviz sa vye Polisi, ki ti la avan pou fer li vin azour.

Me selman *still* i pou reste lefe poudir bann dimoun ki lo program i zot bezwen dan lanplwa; zot pou bezwen annan en laplikasyon lakaz ki zot bezwen pe aktivman pe peye, pe kontribye.

Akoz ou lo sa program avek en lide pou stabiliz, pou en pe peryod letan ler ou pe *rent*. Apre an atandan en solisyon permanan.

Sanmenm bann kriter prensipal pou antre. Ler ou pou antre nou pou *still* fer sa *financial analysis*, kot nou pou get en pti pe total income ki pe antre dan *household*, an menm tan baz en pti pe avek zot depans.

La bann depans ki zot annan nou met bann *capping* sirtou, aköz nou konnen bann depans dimoun i varye. Me solman nou bezwen swiv en pti pe norm ki Lazans

Proteksyon Sosyal i annan. Par egzanp pou en *bill utilities* nou bezwen met en *capping* lo konbyen pou ete *and so forth*.

Pou annan bann depans ki nou pa pou enkli dan nou bann *assessments*. Savedir bann *personal loans* ki bann dimoun i annan be it pou en *loan* pou aste en transpor, ouswa bann *loan* pou ou fer bann lezot keksoz, ki napa nanryen pou fer avek lobzektif final, ki kontribye *towards* pou ganny en lakaz, nou pa pou pran konsiderasyon.

Parey mon'n dir nou'n reviz sa Polisi, nou pe espere pou nou kapab sa, pou nou kapab ganny laprouvasyon *Cabinet* avan nou *endorse* li dan son totalite.

Bann lakaz ki brile, ki tonm spesifikman anba *PMC* me solman *PMC* li laplipar bann lakaz i tonm - si lakaz i anba '*house purchase*' savedir i ankor pe peye, i annan en lasirans ki *PMC* i pey otomatikman.

Savedir si lakaz i brile, *PMC* i kapab fer en *claim* ek lasirans e nou servi sa larzan lasirans pou rekonstri. E la rekonstriksyon i ganny fer par Departman Lenfrastriktir.

Me si lakaz li menm li in fini pas son staz sa dimoun in fini aste son lakaz. E sa dimoun pa'n kouver son lakaz avek en lasirans, *then* ler lakaz i brile, nou ansanm avek *PMC*

nou bezwen antre an dyalog avek sa dimoun, pou nou kapab regarde li ki manner i pou finans son rekonstriksyon son lakaz. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Vidot.

**HON AUDREY VIDOT**

Bonzour Minis avek ou delegasyon. Bonzour tou Manm Onorab, tou bann dimoun ki a lekout e bonzour spesyal tou bann zabitan Roche Caiman.

Mon kestyon pou *panel*, pou lenformasyon piblik, eski panel i kapab eksplik nou, ki formalite bann dimoun ki lo ‘*permission to build?*’ E ki petet pou bann rezon valab, zot pa pe kapab konstri kot bann paran.

E prezan zot oule sorti lo sa ‘*permission to build?*’ pou zot kapab kalifye anba *Social Housing Scheme*, ki gidans atraver son fonksyon administrasyon zot kapab donnen avek bann aplikan?

Lot kestyon pou bann dimoun – parey dan distrik Roche Caiman, en, prenon kont limitasyon teren pou plis devlopman lozman, eski nouvo Gouvernman atraver son nouvo administrasyon i pou kapab konsider, revwar lo bann *Scheme* ki deza egziste la, ki manner zot pou kapab anplifye pou siport bann

dimoun ki lo lalis lakaz, me pe ganny serten difikilte pou zot kapab konstri;

Ki Gouvernman in revwar parey son bann sistenm aktyel la, ki zot kapab kontribye pou fasilite zot pou zot kapab *build*, kot i annan lespas pou fanmir e sa i ava tir sa presyon lo bann dimoun Roche Caiman ki pe esper en lozman?

E mon trwazyenm kestyon, mon konnen Departman Later ti pe fer en bon travay, pou sansibiliz dimoun ki pe esper en morso later *land bank*, pou zot kontinyelman vini pou vin anrezistre anba *land point system*.

Mon distrik Roche Caiman ki nou konnen napa ase teren, ankor pou fasilite bann tel loportinite pou bann aplikan. E petet zeneralman osi mon kwa ki - kan ki zot pe mazin ferm sa – mon konnen zot in *extend* - kan ki zot pe mazine pou lenformasyon piblik, kan ki zot pe mazine pou ferm li?

E kan ki zot pe mazin konsider pou komans ekrir bann ki kalifye, pou zot *at least* o mwen ganny en pe laklerte, en lespwar pou kapab ganny nobou aste en bout later *land bank* ki *available?* Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Vis-Prezidan?

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chairman. Mersi Onorab. Sa 3 kestyon in ganny reponn *partly* par Mr Barbe e *partly* par PS. An se ki konsern bann zefor ki nou pou fer, pou ed bann fanmir kapab konstri pli pre ek sa ki zot annan.

Deza mon mazin sa i en keksoz ki nou'n toultan ankouraze ki bann fanmir i reste ansanm. E otan ki sa i posib nou a permet ki sa i arive.

Mon a permet ki PS Barbe i a kouver sa lot pwen konsern formalite '*permission to build*' avek *land point system* Roche Caiman, depan konsep ki annan. E mon mazine nou a komans avek PS Barbe avan.

**MR SPEAKER**

Mersi. PS?

**PS DENIS BARBE**

*Thank you.* Pou premye kestyon Onorab, '*permission to build*' normalman i aplik pou bann aplikan, ki pe fer laplikasyon pou en 2enm lakaz, ouswa en *extension* kot lakaz fanmir.

E *once* ki zot in ganny *permission of the owner of the property*, normalman en paran manman swa papa, la zot vin

kot nou zot fer bann formalite pou *process* en *loan* touzour.

E i annan detrwa konponan ki egziste dan sa prosedir loan; savedir from en '*permission to build*' nou ekspekte sa aplikan i vin rod gidans, pou li konnen egzaktaman ki grander lakaz i kapab fer koman *2<sup>nd</sup> house*.

Ouswa dan kad Roche Caiman, si i pou fer *extension* i annan bann *design* ki'n ganny aprouve spesifikman pou Roche Caiman, pou li konnen ki kalite *extension* i kapab fer anliny avek bann diferan *design*, *submit* son plan kot *Planning*.

E an menm tan ki son plan pe ganny evalye *Planning*, i osi pe fer son kontribisyon pou kalkil son bann poursantaz kontribisyon personnel.

I annan serten legzersis ki nou pe fer anndan pou nou kapab rafin en pti pe sa prosedir, pou nou kapab vini *on the word go* ler dimoun i antre dan nou laport, pou nou kapab dir li egzaktaman sa ki i pou bezwen fer.

E an menm tan klersi en pti pe ki mannyer - anba ki sironstans ki dimoun i kapab demann bann *waivers* - par egzant pou son bann *personal* ki li i annan.

So i en legzersis ki nou pe ankouraze, an menm tan i en *practice* ki nou pe

ankouraze sirtou dan konteks Roche Caiman, kot resours i limite, pou ankouraz bann dimoun avek '*permission to build*' angaz avek nou pou nou konnen egzaktman kalite extension ouswa si i annan posibilite fer *2<sup>nd</sup> house* ki kalite zot kapab fer, ki kapab osi fit within zot Bidze.

I pa pou nenport kalite devlopman. It has to be aligned avek sa Bidze ki ou annan, *submit it to Planning*.

E *once* ki ou'n ganny approval *Planning*, si ou zwenn ou *requirement to 7poursan*, 5 *poursan* ou kontribisyon personnel, la nou kapab *prove* ou *case* ki al kot *HFC*, pou ki *HFC* fer son bann bout kote kot li avan i fer *disbursement*, eksetera.

So sa i kouven en pti pe lo ou premyer kestyon. E an parti reponn en pe lo ou kestyon 2enm kot tou ti pe demann en pe bann *Scheme* ki Gouvernman i kapab met an plas, pou asiste bann dimoun sirtou, ki reste en pti pe pres kot paran, sey kouven en pti pe tou le de. *Thank you*.

### **MR SPEAKER**

Nou a pas kot *PS Albert*.

### **PS FANETTE ALBERT**

Mersi Onorab pou ou kestyon. Lo size sistenm pwen, lanrezistremman pou 2020 nou

ti ouver le 3 Fevriye lannen pase.

E nou ti'n programmen pou nou fermen le 31 Desanm lannen pase, me solman avek restriksyon *COVID*, ti annan bann dimoun ki pa ti ancor ganny zot lenformasyon. Ti annan en pti pe retar lo sa kote so nou'n *extend* ziska le 31 Mars, 2021.

Lo kote alokasyon, nou annan en lekip *Land Bank Allocation Committee* entern, ki regard sa bann laplikasyon ki regard as bann laplikasyon. E an menm tan ki nou vwar poudir i annan bann *qualifiers*, zot pe ganny zot let, zot let pe sit pwen ki zot in gannyen.

E nou pe fer sorti sa premye *quarter* la, bann let ki pe eksplik bann dimoun retar ki nou pe gannyen – bann ki'n fini ganny let lannen pase – *that is*.

Akoz letan ki nou pou fermen la, aprezan nou pou annan sa prose kot nou pou get *supply* avek *demand*. So baze lo pwen ki bann dimoun in akimile, letan nou fermen, nou get ki kantite ki'n akimil pwen *from 100 ziska below*; ki kantite later ki nou annan ki pe fini dan bann proze, pou nou kapab komans nou prosen alokasyon.

So baze lo retar ki nou'n gannyen avek *COVID*, nou pe vwar retar, e an menm tan ki



ou pe vwar retar nou pe enform bann aplikan. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Klarifikasyon Onorab?

**HON AUDREY VIDOT**

*Yes Mr Chair.* Lo kekyon lo premye ki *PS Barbe* in koz lo la, zis mon ti pe rod en leklersisman, si par egzans sa bann aplikan pe ganny serten difikilte, pou rezon valab parey mon dir, zot pa pe kapab fer sa konstriksyon lo sa, ki kriter pou fer zot kalifye pou al lo *social housing*?

**MR SPEAKER**

Mersi. *PS Barbe*?

**PS DENIS BARBE**

I napa en kriter egzakt Onorab. Zot zis bezwen ekri nou pou demande pou transfer, pou en *Scheme Loan* pou al lo en *Scheme Social Housing*. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Naidu.

**HON SATHA NAIDU**

Bonzour Mr Chair. Bonzour VP ek ou delegasyon. Lo size later lo *land bank*, i annan serten endividi i annan plis ki en bout later, mon anvi konnen ki proses ouswa demars ki Gouvernman pou fer pou sey rektifye sa problemn?

E lo kote *performance* lo *debt recovery*, zot in sit *COVID* koman en baz, mon oule konnen par konbyen pousan *debt recovery* in ganny afekte? An plis ki sa mon swe se ki i annan serten endividi ki 'n benefisyen kot zanmen zot in pey pou zot lakaz ditou dan zot lavi – bezwen get ladan osi.

Annefe mon ti'n ganny en *email* sorti kot zot Departman menm, lo sa lalis 451 dimoun dan mon distrik, me solman ozordi i annan serten ki'n fini ganny lakaz, me *still* zot lo lalis, i kler ki zot annan en defayans mazer, an sa ki konsern zot *database*. So mon anvi konnen kwa ki zot pou fer pou rektifye sa problemn osi? Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. VP?

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mer Speaker. Mr Speaker, mon ti a kontan petet demann *PS Albert* pou reponn en pe sa bann kekyon. Me selman zis pou reasir Onorab, ki Polisi Gouvernman i reste ki i pou fer son mye pou *allocate* tou dimoun, tou Seselwa ki pa'n zanmen annan en later, ki merite ganny en later, pou li kapab gannyen e pou fer sir ki i annan lazistis dan sa sistenm.

Savedir *one person one house*. Mon pou - si in arive dan le pase, en keksoz ki byensir i en keksoz ki en fe si in egziste, nou ava pran not.

Me solman pou al devan – pou bouz devan mon anvi donn ou sa lasirans, ki Gouvernman pou fer sir ki *going forward*, nou pou bezwen fer sir ki nou annan lazistis dan bann alokasyon later, e ki tou dimoun i ganny sans egal kot i merite. Mon a pas ek PS Albert pou pran larestan bann kestyon.

### **MR SPEAKER**

PS Albert.

### **PS FANETTE ALBERT**

Mersi Onorab pou ou kestyon. Zis pou mwan azout lo sa ki *Vice-President* in dir, anba kriter sistenm pwen, depi ler in ganny aplike an 2018, i annan en kriter ki dir ou si ou'n deza ganny asiste avek later Gouvernman, oubyen ou deza annan en propriyete prive ouswa ou *own*, ouswa ou *co-own* ou pa sipoze kalifye pou en later. So sa i *still* aplikab *to-date*. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Ou annan lezot pwen; in demann *debt recovery* e osi mon krwar in demande dimoun ki annan plis ki en bout lo *land bank*, *right?* Ok,

lekel ki pou pran sa – PS Barbe.

### **PS DENIS BARBE**

*Thank you Chair*. Mon ava koz en pti pe lo sa *issue debt recovery* e osi bann dimoun ki dan lakaz pa pe peye. E an menm tan mon a adres sa *issue database* ki Onorab in leve.

Lo kote *debt recovery* nou annan en Komite *internally* ki get en pti pe –pa get en pti pe, get dan totalite tou bann dimoun ki annan en *account* avek Minister, ki sipoze pe pey nou bann serten *fees*, *be it* kote *lease* later *and whatnot*.

Nou konnen, nou konstate ki i annan bokou travay ki'n ganny fer. Ti annan amelyorasyon - in annan amelyorasyon *over the years*, lo ki mannyer nou *manage* en pti pe nou bann det bann dimoun ki dwa nou.

I annan bokou travay ki nou'n fer pou ekri zot, an menm tan bann ki pa pe devlop later pou fer bann serten swivi avek zot, pou gete si zot in *submit* en plan *Planning*, ki staz zot devlopman in arive.

Si zot pe ganny difikilte pou finans sa devlopman *up to the* staz kot i annan bann dosye ki'n fini *escalate* in al kot *AG's Office* avek bann lenstriksyon ki pou fer *next*, si

nou pou *repossess* swa ki bann *advice* legal ki *Attorney Zeneral* pe gid nou ki *mannyer* pou fer – ki *mannyer* pou bouze.

Nou konnen avek *sityasyon COVID*, i annan enn de bann dimoun ki'n ekri nou sirtou pe demann nou bann serten – si oule *grace period* pou zot kapab *at least* stabiliz zot lekor pou re-pey zot det.

Sa i parey mon'n dir sa Komite pe travay lo sa bann demann parey pou pronons zot lekor, kot i fer sans nou – dan *the management* nou pran en desizyon. Kot nou konnen i pa fer sans la nou *advice* sa kliyan.

Lo kote bann dimoun ki pa pey, nou Minister nou annan nou manda se pou *allocate*. *Once* ki nou *allocate*, sa dimoun i antre dan en kontra *either* en *house rental* baze lo son mwayen, si *PMC* i vwar ler i fer en *armotisation* baze lo sa kliyan, baze lo son laz, baze lo son *income*.

Si nou vwar poudir i pa pou kapab antre dan en *house purchase* baze lo pri lakaz, *PMC* i met li dan en *house rental*. So sa i en kontra.

An menm tan si i pey son lakaz, menm prosedir *amortisation*, *PMC* i bezwen met li lo en *house purchase*. Si en kliyan pa pey son lakaz, *PMC* ki bezwen *take it up* avek li. Akoz i annan en kontra

*binding* ki sa dimoun li in sinyen. Si *PMC* li i bezwen rod gidans kote kot Minister lo en teknikalite, ouswa en gidans lo kwa ki zot pou fer, nou donn zot nou *input*, be solman *PMC* i annan li tou son drwa avek son avoka pou gete ki diferan *step* ou pou fer ler en dimoun pa pe pey son lakaz.

3enm pwen lo sa issue database, lalis ki nou ti sirkile Onorab, *in fact* nou ti pe sey sirkil sa lalis depi lo komansman *Fevriye* i kouver tou. I annan 2 kategori i annan bann dimoun - en lalis ki montre ou bann dimoun ki'n asiste, apre nou annan en lalis, kot bann dimoun ki annan bann laplikasyon ki *still outstanding*.

Enn bann rezon prensipal, akoz nou'n sirkil sa lalis, akoz nou konnen sa lalis in ganny (*durated*) *over time*. Savedir depi ler sistenm lakaz i an plas, ki nou kapab met li dan en sistenm enformatik dan digital, kot si i annan dimoun ki'n fini ganny asiste.

Me selman i ankor pe aparet lo la, i posib ki i annan bann dimoun kekfwa ki'n sape, sanmenm sa ki nou sirkil sa lalis osi pou nou kapab fer en travay ansanm avek Lotorite Distrik pou nou kapab *clean* en pti pe, *whilst* ki nou bouze.

Me solman lo sa lalis ki ou annan, i annan bann dimoun ki mon annan laplikasyon mon ka pa aktiv, mon pa pe kontribye mon *Scheme*; savedir ler pou 'n ariv lo alokasyon lakaz bann dimoun parey i pou dan konsiderasyon li.

So i en travay kontinyen ki bezwen ganny fer avek distrik pou kapab *clean up* sa lalis pou nou kapab ganny sa lalis *non-active* en lalis, bann dimoun ki aktiv, me solman ki reprezant demann lakaz lo nivo distrik, ki an menm tan ki reflekte dan nou statistik dan Minister. *Thank you.*

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab William.

### **HON WAVEN WILLIAM**

Mersi Mr Chairman. Bonzour Vis-Prezidan e bonzour tou bann dimoun ki lo *panel*. Mr Chairman mon ti a kontan demann avek *PS Barbe*.

An menm tan *PS Albert*, par lefe ki mon'n tann Vis-Prezidan fer en pledwari avek bann dirizan dan distrik, prenon kont bann ansyen Gouvernman bann lapros ki in pran vizavi bann alokasyon bann later ek lakaz, mon anvi demann avek zot, si zot in aprann lesan avek sa leksperyans ki zot annan ozordi, vizavi avek alokasyon later, fer lakaz donn dimoun?

E alokasyon later ek lakaz si pa in ler pou zot mont lo medya?

Par lefe ki Prezidan pe dir nou bezwen en Gouvernman ki pli efikas; e nou tou nou konnen poudir sa komodite ki apel later avek lakaz, i pe vin difisil.

E pou nou enstil serten bann norm responsabilite dan bann fanmir, eski zot in pare ozordi pou kapab mont lo medya avek bann kriter kler pou kapab eksplik dimoun bann realite?

Akoz nou pa pou kapab bare, aköz tousala finalman i tonm lo bann biro dan distrik. So eski zot in pare avek bann kriter kler avek zot bann sistenm pwen pou zot kapab mont devan.

E eksplik dimoun – annan en kanpanny. Aköz si ou pa fer kanpanny pou ekspils dimoun; – aköz annou pa bliye dan lepase, nou ankouraz bann zenn pou al fer zanfan - bann ki ti napa mari zot in al dir zot rod mari, pou zot kapab vin lo sa sistenm pwen, pou zot vin dan alokasyon lakaz, avek later. So mon anvi vwar en pti pe sa.

Dezyenmman, mon anvi konnen eski zot annan lentansyon revwar zot bann Polisi, aköz sa vye Polisi la ki zot pe servi mwan mon annan en problemm avek dan Grand Anse Mahe.

Akoz lafason keksoz in ganny fer, mon pa ti a kontan ki keksoz i vin menm parey. Epi la i annan sa zafer sa Lakaz *Emergency* la, sa Lakaz *Emergency*, sa *estate* ki zot in donn nou, dimoun i sipoze al 6 mwan - a lan laba, ki zot Polisi la?

E nou, nou ti ganny dir poudir fer 10 dimoun fer laplikasyon pou en lakaz, personn pa ankor gannyen ziska aprezan. Pa bokou dimoun ki'n sorti.

Alor mon anvi konnen ki zot Polisi? Akoz (1) zot in devalye sa *land bank*, nou pe ganny plis problem sosyal. Plizyer dimoun i ganny problem, me solman lankadremman zot pa'n fer li byen. So mon ti a kontan ganny en leksplikasyon lo la. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. PS Barbe.

### **PS DENIS BARBE**

Mersi Mr Chair. Mersi Onorab pou ou kestyon. Mon pou reponn sa kestyon dan sa fason swivan Onorab en? Travay ki nou'n fer pandan sa dernyen 3an in anmenn nou pou nou kapab annan bann statistik ki nou pou koz lo la ozordi pou nou kapab *quantify* demann later ek lakaz.

Prosedir pou donnen sa i tou depan lo enn, laspirasyon

Gouvernman aktyel; ki mannyer i pou ankadre si oule son program pou li. An menm tan konplimant li avek bann *input* teknik.

So an dizan sa ler nou'n vwar sanzman dan ladministrasyon Gouvernman, Minister nou'n konstate ki i annan en demann kekfwa pou nou remet tou sa bann *Policies* ki nou annan devan sa Gouvernman aktyel, pou li kapab ganny gidans. Akoz ou pa pou kapab fer sanzman avek zis sistenm pwen;- ouswa en konponan sistenm pwen san get bann lezot faktor ki enkorpor ladan.

Nou lo kote Minister, nou annan serten travay ki avek Minis Billy Rangasamy ki nou pe fer, pou nou si oule ganny en sesyon travay avek *Cabinet*, *parey VP* in dir avan.

Dan en moman donnen ler nou pou'n fini fer sa travay, nou'n fini rafinen kot i annan pou fer rafinnman; kot i annan pou fer bann sanzman, avek gidans teknik nou ava fer. Ki la kekfwa Minister i ava fer sa kanpanya pou demande pou nou kapab *at least* donn dimoun en pti pe plis lenformasyon baze lo bann kriter, ki kouver tou lede pou later ek lakaz.

Nou pa kapab get zis en bout konpran Polisi dan izolasyon, akoz an zeneral nenport sanzman ki ou fer lo

enn, i pou annan en lenpak lo program lo later ek lakaz Gouvernman an zeneral.

So nou santi teknikman koman teknisyen nou bezwen donn *Cabinet of Ministers* tou bann lenformasyon nesese avek tou bann *Policies* ki annan *be it Policy* ki ankadre program lakaz an zeneral. Apre la ou a desann anba lo bann diferan nivo, pou get bann diferan pti Polisi par anba la ki enkli alokasyon avek sistenm pwen.

E *once* ki nou'n fer sa travay an menm tan avek Minis ki *ongoing*, avek gidans *Cabinet*, ler nou'n fini ganny bann *endorsement*, si i annan bann travay teknik ki annan pou fer poli li, met li dan bann *document*.

La nou ava retourn kot *Cabinet* pou ganny *Cabinet endorsement*, *following that* la nou ava fer sa kanpany – nou ava pas sa bann lenformasyon e an menm tan, avek bann responsab dan distrik.

An sa ki konsern *transit home*, Polisi i kler lo la Onorab. I sipoze en lakaz - mon dir sipoze – en landrwa kot nou abrit bann dimoun ki dimoun i fer fas si oule en dezas ouswa en dife ler in arive.

Akoz dan lepase nou war ki Gouvernman in depans en bon pe larzan ler dezas i arive pou nou rod bann lozman, pou nou *house* sa bann dimoun.

Me an menm tan, ler nou pe ... lo sa bann dimoun, nou'n vwar poudir proze pou refer sa reabilitasyon, ouswa pou rekonstri en lakaz, e i pa vin sitan vitman.

Normalman an mwayen nou'n vwar poudir pou rekonstrir en lakaz, in kapab pran nou en pti pe par lao 9 mwan an montan, si finansman i annord.

Nou ti pe fer en leksepsyon pou bann dimoun ki vwar zot dan difikilte, sa i lo ' ... *achieve management Minister*' pou kapab ankadre en pe sa bann dimoun dan bann lakaz *transit home*. Bann enn de ki nou'n fer, in met nou avek en serten difikilte, pou abrit sa bann dimoun.

Sanmenm ki nou vwar ki *once* ki'n antre zot pa'n sorti, ouswa vwar en solisyon pou zot kapab sorti. Akoz lobzektif se ki si ou dan en diskite sosyal, nou stabiliz ou, apre 3 mwan ou bezwen fer ou prop demar sorti ale.

So sa i si oule lobzektif avek sa *transit home*, e i annan en Polisi ki kler lo la.

Mon pa tro okouran sa bann zafer 10 dimoun – sak distrik *submit* en lalis 10. E i antre me solman still si zot *submit* zot lalis 10 i bezwen anliny avek en Polisi ki'n ganny met an plas, ansanm

avek ler nou ti pe konstri sa bann lakaz. *Thank you.*

**MR SPEAKER**

Mersi PS. Onorab Cosgrow.

**HON WALLACE COSGROW**

Bonzour Mr Chair, mersi. Bonzour tou dimoun. PS Babe, PS eski si ou kapab dir nou ki target ki zot annan pou sa lannen? E la mon pe koz direktman pou bann dimoun ki pe viv dan lespwar ki zot pou ganny en lakaz e osi en bout later. Petet sa keston i kapab ganny replike avek PS Later, ki target zot annan sa lannen. An term lakaz ek alokasyon later.

Aprè konsernan *land point system* mon anvi ankor en pti pe ladan ankor, akòz sa *land point system* i sa lakle si oule – *sorry housing point system ek land point system*, i sa lakle si oule pou fer en dimoun swa ganny en later, ouswa en lakaz.

*Now*, dir nou – petet VP i kaba dir nou, si zot pou al revize, dir nou kwa ki mal ek sa sistenm, e kwa ki zot anvi revize ladan? Akòz bann dimoun ki ‘n fini *accustom* zot lekor avek sa sistenm pwen pou lakaz ek later, zot pe met zot – konmsi zot pe aziste zot lekor pou zot kalifye lo sa *current system*.

E si demen bomaten i sanze, zot vwar zot

dezavantaze, zot bezwen reaziste zot lekor e zot lespwar pou zot ganny en lakaz, ouswa en bout later demen i ganny retarde par lefe ki Polisi i sanze.

So dir nou kwa ki zot anvizaze ki dimoun i tande la, ki zot anvizaze sanze, dimoun i tande la - dimoun i komans prepar li pou li kapab kalifye en bout later ouswa en lakaz avek Gouvernman demen.

Aprè 3enm keston, Mr Chair, eski Gouvernman i anvizaze annan *or* si zot annan serten Polisi pou ankouraz sekter prive pou antere dan domenn fer lakaz petet pou sa *segment middle income* dimoun, ki kapab *afford* en lakaz sekter prive.

E ki bann benefis ki zot donn sekter prive pou ankouraz zot pou zot antre dan sa sekter? Akòz nou konnen poudir Gouvernman li menm, sa lalis lakas ki ou annan – sa *backlog* ki ou annan e i pa pou fasil pou ou donn sa lespwar sitan vitman bann dimoun. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi Onorab. PS Barbe.

**PS DENIS BARBE**

Mersi Mr Speaker. Mersi Onorab pou ou keston. Target Minister Lakaz ki kouver Departman Lakaz – i kouver dan latab No.8 en, nou

annan 2 target prensipal; savedir enn nou anvi tou bann lakaz ki ganny fer, par Lenfrastriktir pou sa lannen, menm si sif lo la i 63, me solman PS Choppy in asir mwan ki Bidze ki nou annan ki kouver 159 lakaz pou sa lannen.

Savedir sa i nou target prensipal pou lakaz sosyal. An menm tan, lefe ki HFC osi son program i kontinyen e prosedir *loan* i komans par kot nou, nou pe target pou nou kapab *at least*, baze lo sa 500ekek dimoun ozordi zour, ki i annan pe *cash* son *loan* avek nou.

So nou, nou anvi at least satisfere bann dimoun ki son dokimantasyon in pare, ouswa i dan son bann prosedir final – *50% of that*.

Akoz i annan dimoun ki ler ou'n komans prosedir apre zot komans ganny serten difikilte '*permission to build*' paran i *retire and whatnot*. But se sa i nou target. I pa vedit ki nou pe negliz bann *middle income* avek bann *graduates*.

I annan bann diskisyon ki nou still pe fer avek GICC pou nou kapab gete ki mannyer nou kapab kontinyen sa program. I annan 70 *unit* ki GICC i ankor *outstanding* pou delivre pou Gouvènmman.

So i annan en dyalog ki nou ankor kontinyelman pe

fer, anvi avek pri konstrikasyon ek *schedule* ki'n sanze, i nesese pou fer sa dyalog avek GICC.

I annan bann lezot avenues k i Minister pe eksplòre pou *condominium*, sa en moman donnen Minister a pronons son lekor lo la.

Si nou pe get ou dernyen kekyon Onorab ki kouver en pti pe si oule Polisi pou ankouraz sekter prive, boner lannen pase, Minister ti fer en '*expression of interest*' pou en PPP pou ankouraz sekter prive pou vini pou *build* en kantite lakaz pou Gouvènmman, avek en *formula* en *cross-subsidization*.

Savedir ou zis annan en morso later ou kapab *build* apartman vann ki mannyer zot anvi. Ki pri zot anvi, me solman zot bezwen konstri en serten kantite *unit* pou nou at an *unit cost* ki nou, nou *state*.

Savedir sa i ed nou target en pti pe nou *middle income*. Ler nou pe dir *middle income*, savedir nou pe dir ek bann dimoun ki saler i tonm 12mil – 20mil avek en *unit cost* kekfwa ki pa pou kapab desot plis ki R800mil *unit cost*.

Malerezman nou pa'n ganny bokou intake pou sa proze. I annan zis 2 finalman – 2 dimoun ki'n montre lentera ki nou pe finaliz bann dokimantasyon avek zot. Si tou keksoz i mars byen,



Lenfrastriktir i kapab finaliz kontra avek sa bann kontrakter *by* 2enm ouswa *by* 3enm kar lannen.

Be sa osi i *subject to interest rate* lo Dolar aköz sa i annan en lenpak direk lo pri konstriksyon. *Ok?*

So i en model ki nou santi ki nou kapab *replicate*. Si nou kapab *still* garanti ki sa *unit cost* i reste abordab pou sa bann dimoun lo nou lalis. *Thank you.*

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Loizeau.

**HON LOIZEAU**

Mersi Mr Speaker.

**HON WALLACE COSGROW**

Non be ekoute, mon kestyon pa ti ankor fini reponn! Speaker?

*(Interruption)*

**MR SPEAKER**

*Hold-on! Order please! Order!*

**HON WALLACE COSGROW**

Mr Chair?

**MR SPEAKER**

Onorab Cosgrow wi. Eklersi vitman!

**HON WALLACE COSGROW**

Wi leklersisman se ki mon'n ti'n demann tou lede kote kantite later pou donner -

kantite lakaz? PS Barbe in reponn. I reste PS Albert. Mersi.

**MR SPEAKER**

PS Albert reponn li silvouple dan en fraz si ou kapab.

**PS FANETTE ALBERT**

Mersi Onorab. Nou target i lo latab 6. Anba 2021 i annan 129 *plot* ki nou pe anvizaz pou *allocate*. Parmi i annan 103 *plot* ki pou bann dimoun ki'n kalifye anba *land point system* anba 2017, ki zot in ganny mete dan en proze, me solman zot pa ankor kapab pik zot *plot* aköz proze *land bank* i ankor *ongoing*. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Loizeau. Nou a pas on Onorab Cosgrow. Onorab Loizeau?

**HON WALLACE COSGROW**

*(Off-Mic)*

*(Interruption)*

**MR SPEAKER**

In reponn. Onorab Loizeau demann ou kestyon silvouple.

**HON NORBERT LOIZEAU**

Mersi Mr Speaker. Bonzour. Bonzour Minis ek *panel*. Mr Speaker mon annan 3 pti kestyon; mon kestyon i lir koumsa; vi ki i annan lo kote later *land bank*, bokou

dimoun ki'n *qualify* pou en morso later, zot in fini fer tou zot neserer, pike, me selman later pa ankor ganny donnen.

Tou lazournen i annan en pti papye ki sorti ki dir nou en lepok ti pou Zanvye en ler i vin Fevriye, la in ariv Me. E pli gran konsern la, la in ariv Mars, ler in ariv Me se ki *bad weather*. *Bad weather* pe anpes zot fer sa bann *visit!*

### **MR SPEAKER**

Annou al en pe pli vit avek demann kestyon silvouple, get *to the point* Onorab.

### **HON NORBERT LOIZEAU**

Wi mon bezwen eksplike Mr Speaker. Alors mon anvi demann zot ki difikilte zot pe gannyen pou *allocate* later avek sa bann dimoun. Akoz labank pe esper zot pou zot kapab ganny zot finansman.

E osi i annan difikilte avek bann lavant. I pran plis ki 6 semenn a 2 mwan pou zot kapab ganny lavant. Ki difikilte? Kwa ki pe fer sa eski i en keksoz bidzeter ouswa enternman sa problemn?

Apré i annan sa *India Grant*, mon anvi demann panel, anba sa *India Grant* i sipoze konstri anviron 3mil non lakaz si mon byen?

Zot a dir mwan si i annan okenn proze lakaz dan distrik Bel Air ki pou ganny konstri aköz nou'n ganny dir

ki Bel Air son topografi napa later pou fer sa, alor mon pe demande si i annan okenn proze lakaz?

Apré osi i annan bann proze parey kot *ex-Daycare* anba Bel Air apré kot *ex-Army* Sans Souci, sa bann proze lakaz ti ganny promet par vye Gouvernman ziska ozordi mon pa ankor vwar nanryen fer.

Apré dernyen Mr Speaker mon anvi demann *panel*, vi ki i annan bann zenn ki ti ganny '*permission to build*' ansanm avek zot paran, mon anvi demann Minis, *panel* si dan sa Bidze, zot in fer provizyon, pou ki zot kapab ganny zot loan pou zot kapab komanse konstri zot lakaz?

E osi Minis i annan bann dimoun ki'n ganny flat partou Perseverance, Roche Caiman ...

### **MR SPEAKER**

Onorab ou'n fer 3 pwen.

### **HON NORBERT LOIZEAU**

Dernyen sa. I ansanm Mr Speaker. I ansanm.

### **MR SPEAKER**

Be ale fini – wi.

### **HON NORBERT LOIZEAU**

Wi in ganny lakaz Perseverance, Roche Caiman, solman annan en lot landrwa zot. Dapré Polisi in dir '*one man, one land.*' Ki zot pe fer

zot pe lwe zot, savedir zot pa ti bezwen. Partou dan Perseverance i annan sa. Roche Caiman mon annan en dimoun ki sa son met pe dir li sorti dan lakaz - R8mil i pe lwe – akoz i bezwen son lakaz pou lwe pli ser.

Eski zot pou adrese sa anba nou nouvo Gouvernman? Akoz sa ti ganny pase anba vye Gouvernman sa bann zafer ti arive. E la anba nou nouvo Gouvernman, eski zot pou adrese sa sityasyon ki mon pe koz lo la, la an se moman?

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. *Panel* wi. Vis-Prezidan?

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chairman. Mersi Onorab. Sa 2 *PS* i a reponn en parti bann kestyon lo bann dimoun ki'n kalifye lo sistenm land bank me ki zot pa ankor ganny zot lakaz. An menm tan zot a koz osi lo bann lakaz ki'n ganny promet dan ou distrik mon krwar, ki ou ti pe dir zot pa ankor fer.

An se ki konsern - mwan mon a reponn lo sa *India Grant* avek bann loans ki bann dimoun ki ankor pe atann. An se ki konsern *India Grant*, sa ki mon kapab dir ou se ti annan e i annan en diskisyon avek Gouvernman Lenn pou ki

zot pou met a dispozisyon Gouvernman Sesel finansman pou fer plizyer lakaz.

Sa diskisyon i en diskisyon ki ankor pe kontinyen. Nou ankor ariv lo en finalizasyon avek Gouvernman Lenn.

E mon pe espere ki nou ava tonm lo en konklizyon, e lo en sonm lo en montan ki egzaktaman lo konbyen lakaz ki nou kapab fer.

Me parey ou konnen, Gouvernman Lenn i en gro pei diskisyon parler i difisil parske ou pa pe koz avek sa dimoun isi, me zot annan en birokrasi par deryer zot e i pran en pe letan.

An sa ki konsern *loans*, e bann dimoun ki pe atann zot loan Onorab, poudir ozordi avek marse finansyel i vremen difisil, pou *HFC*, e menm bann labank kapab fer finansman disponib avek tou dimoun, dan lakantite ki zot ti a kontan.

Rezon prensipal se ki en kantite larzan ki ti disponib oparavan avek labank, in ganny pran par Gouvernman li menm. Parski Gouvernman li i - parey ou konnen i an defisit. Sa Bidze ki nou'n prezante i an defisit. E alor Gouvernman in bezwen al prete ek bann labank.

E si ou pran *HFC* par egzanp lo li menm li, li i en brans Gouvernman ki prete

pou lakaz. *HFC* li menm i annan son bann kliyan ki ozordi pa pe kapab repeye, oubyen in ganny permisyon pou pa repeye pou en peryod letan, akoz sityasyon ekonomik.

Me ler ou dan en tel sityasyon, ou *cash flow* i ganny afekte e se ou cash flow ki permet ou kapab pret nouvo larzan pou nouvo lakaz. Alor sa i en difikilte kontinyel.

Me sa ki mon kapab dir ou Onorab, se ki Gouvernman pe fer tou sa ki i kapab, pou remet sa lekonomi lo son lipye.

E parey ou konnen la ozordi, avek sa program Vaksinasyon ki pe al ase byen, nou pou kapab byento pe vwar pei pe rekomans bokou son bann aktivite ekonomik, e sa pou anmenn bokou plis larises. Sa pou balans bokou plis Bidze Gouvernman.

E mon ekspekte avek sa bann aktivite ekonomik ki bann labank pou dan en meyer pozisyon pou finansman - non selman Gouvernman me sekte prive.

E alor sa i a met en pti pe plis likidite dan sistenm ki a permet sa bann program ek lakaz kontinyen.

E avek sa mon a demann well *PS Albert* petet avan pou komans lo bann *plots* ki'n ganny promet, me pa ankor delivre epi *PS Barbe* i ava al lo

bann lakaz ki ti'n ganny donnen. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Wi *PS Albert*.

### **PS FANETTE ALBERT**

Mersi Mr Speaker. Mersi Onorab. Onorab parey mon'n mansyonnen oparavan, i annan 103 aplikan ki pe atann bann land bank ki *ongoing*. E wi parey *PS Choppy* pou vini taler pou eksplike i annan bann dele ki'n arive dan bann diferan proze.

Me solman pou nou sa ki satisfezan, se ki *at least* bann dimoun i konnen ki land bank ki zot in ganny mete ladan e ki progre ki pe arive lo zot bann diferan *land bank*.

So konmsi si tou keksoz i mars byen pou sa lannen, bann proze i konplete nou anvizaze fer bann alokasyon.

Konsernan *title deeds*, bann retar ki annan, *basically* prose pou fer *title deeds* i komans kot Biro Later i al kot *AG's Office*, e ler i fini sa ... i siny son bann dokiman, i ganny anvoye kot Biro Lanrezistremans pou anrezistre.

Nou'n etabli en sistenm *fast track* an konsiltasyon avek *AG's Office* avek Biro Lanrezistremans e nou'n fer sir poudir tou bann laplikasyon ki nou pe *tag* koman bann

laplikasyon *land banks* ki sipoze al en pti pe pli vit.

Me solman from Desanm ziska Zanvye wi nou'n annan en pe retar. Apre nou nouvo Minis ler in rebran ladmirasyon ki li in oule fer sir poudir nou – i pe tret byen sa bann dokiman e *that's why* ki nou ti'n kit serten dokiman *on-hold*. E apre la nou'n rebran pou nou kapab bouze avek bann – fer bann dimoun siny zot bann dokiman pou kapab ganny anrezistre. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi *PS* Barbe.

### **PS DENIS BARBE**

Mersi Mr Speaker. Bann proze lakaz ki ti dan *pipeline* Onorab mon kapab zis donn ou en pe serten lenformasyon ki mwan mon annan.

Mon konnen ki *PS* Choppy zot in fer pa mal travay lo la, e li i ti pe met li - i sa bann lakaz, sa bann proze i lefe ki i napa en *budget line* anba Bidze la pou siport sa bann proze, laplipar nou ti pe – i ansanm avek sa bann 3mil lakaz.

Selman i annan zis en 3mil lakaz zot in fer lo la, li i a kapab donn zot en pti pe plis detay an term ki zistans zo tin arive lo staz *design*.

Pour bann lakaz bann dimoun pe *rent* Perseverance –

parey mon'n dir avan i *once* ki nou'n fini fer alokasyon, sa kliyan li menm li i antre dan en relasyon avek *PMC* atraver en *rental agreement*.

So dan son lagreman, i dir li egzakteman kwa ki i kapab fer e kwa ki pa sipoze fer. E pou *sublet*.

Savedir *rent* en lakaz avek en lot dimoun i tonm dan enn sa bann – i an kontrovansyon avek bann *Clause PMC*. Kondisyon i dir ou, ou pa sipoze pe *rent unless* in ganny permisyon *exclusive by PMC* pou li *rent* lakaz.

Mon konnen poudir *PMC* i annan en legzersis ki zot in komanse depi tar lannen pase, pou zot dokimant en pti pe, pou zot konnen kwa egzakteman kantite lakaz ki dimoun ki pe *rent* Perseverance.

E swivan sa zot ava donn dan *management* Minister en kontrandi, apre zot ava rod bann gidans neser ki mannyer nou pou bouze avek sa. *Thank you*.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab mon permet ou en leklersisman vitman. Silvouple nou bezwen bouze.

### **HON NORBERT LOIZEAU**

Mr Speaker wi, vi ki nou lo Perseverance sa dernyen bout ti annan dimoun Perseverance ki ti'n zis ganny enpoze en

bout later 300met kare *from land bank*, zot pa ti oule zot.

Eski anba nouvo Gouvernman am sa bann dimoun ki in ganny enpoze en 300met kare, eski pou annan en revizyon pou ganny fer pou zot kapab lot bor?

**MR SPEAKER**

Arete! Onorab ou kestyon i pa en leklersisman. PS ...?

*(Interruption)*

**HON NORBERT LOIZEAU**

Non vi ki nou lo Perseverance...

**MR SPEAKER**

PS ou annan en repons pou li? Wi? Napa? *Ok*. Onorab nou a bouze si ou pa *mind*. Nou a kontinyen. Onorab Michel Roucou.

**HON MICHEL ROUCOU**

Mersi Mr Chair. Bonzour panel. Bonzour tou bann dimoun ki a lekout. En bonzour spesyal pou bann zabitan Mont Fleuri.

Vis-Prezidan mon kestyon i al koumsa; la nou'n ganny dir se ki *part rental* pe sorti kot *ASP* pe retourn kot *Housing* e mon pe demande ki, eski *part rental* dan son totalite ki i pou ganny revwar?

Parey nou'n vwar dan lepase se ki ti annan dimoun ki ti deza annan son prop

lakaz zot ti pe reste, *still* zot ti ganny *part rental*. I annan dimoun ki pa ti vreman bezwen zot ti ganny *part rental*, zot ti ganny donneren lo en baz politik.

Apres i annan sa group dimoun ki zot vreman bezwen parey Samentha dan mon distrik - en manman tousel, eski ki bann nouvo kriter ki zot pou vin avek, pou fer sir ki vreman sa dimoun ki li ki en paran tousel, e osi ki son saler i zis R6mil, ki i pou gannyen sa larzan pou kapab gid li?

Mon 2enm kestyon, Vis-Prezidan zabitan Mont Fleuri zot konnen, zot konsyan poudir pei vreman la, dan sa problem finans, e ki napa later pou tou dimoun deswit la pou zot kapab ganny en bout.

Me selman i malere pou vwar, poudir dan ansyen Gouvernman - dan vye Gouvernman ler en dimoun i monte pou li al marse dan Kan Tobruk pou al fer en pti legzersis, nou vwar poudir en ansyen Minis, ki'n pran en gro bout ki ladan i annan plizyer bout later, ki'n donn enn son dalon etranze ki'n fer en devlopman.

E la nou vwar li la, kot mwan menm mon'n bezwen rod Lanvironnman dernyerman, kot nou'n vwar li ki pli ale i pe mont pli o. Nou pa konnen kantite bout later in gannyen.

Ler nou, nou'n al gete i paret mwan i annan apepre en 4 en, 5/6 bout later ladan. E nou annan nou bann zabitan ki la, parey Onorab Loizeau in dir, pe espere en bout later. Menm si ou kapab anvoy bann dimoun kot Minister kot *Housing* pou zot monte pou vin gete, si vreman sa bann bout later i pou sa ansyen Minis.

E mon dernyen kestyon Mr Chair, pourvi ki nou dir nou dan en letan kritik la, mon pa tro vwar ki Gouvernman pou deswit fini sa bann proze redevlopman Corgat Estate, akoz nou dan Mont Fleuri nou pa'n ganny sa 24/24/24 nou. Nou'n ganny zis sa redevlopman.

I annan bann dimoun ki reste dan bann lakaz endividi Corgat akoz ki Gouvernman - nouvo Gouvernman.

Akoz ansyen Gouvernman pa ti oule - akoz ki nouvo Gouvernman la revwar, donn sa bann dimoun parey madanm Payet donn zot, zot bout e Gouvernman i ava vini ansanm ek zot, i ava donn zot en plan ki mannyer i ti a voudre sa landrwa i ganny devlope. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. *Panel*. Wi Vis-Prezidan?

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chairman. Mr Chairman sa eleman lo *part rental PS* Barbe i ava reponn. E answit lo kote later dan distrik ki ganny pran oubyen in ganny donneren avek en msye, mon a les *PS* Albert koz lo la.

E answit - mon mazine sa kestyon lo Corgat Estate e devlopman i petet pli relye avek Lenfrastriktir, me nou kapab me selman *PS* Barbe osi i kapab koz lo la. Alor *PS* Barbe.

### **PS DENIS BARBE**

*Thank you* Mr Speaker. Onorab mersi pou ou kestyon. Mon pou kouver sa 2 eleman ki ou'n leve *part rental* avek redevlopman Corgat Estate en, *part rental* parey mon'n mansyonnen avan ler *part rental* ti avek Minister, nou ti annan nou en kriter kler nou.

E kriter kler setadir ou bezwen annan - mon pou repet ankor en laplikasyon lakaz ou pe peye ou bezwen dan en lanplwa.

I annan sityasyon enn ler kot parler si en dimoun lakaz pe delapide i fer en pti zefor li menm li pou li refer en rekonstriksyon, e ler i pe fer sa prosedir rekonstriksyon i bezwen en landrwa pou li tenir li pou en 9 mwan baze lo

kontra ki i annan avek kontrakter pou li fer.

Nou tant pou get sa bann keksoz koumsa, dan en fason pozitif pou nou kapab ed sa dimoun akoz i pe bouze pou li amelyor en pti pe son sityasyon.

So i petet sa bann only sirkonstans ki ou vwar ki en dimoun ki deza annan en lakaz zot lo en *part rental* me solman i bezwen vin avek en program pou rekonstriksyon.

Ler nou ti - si oule nou ti komans fer en pe travay lo sa bann *part rental* ki ti avek Minister 3an pase, nou ti annan nou en pti pe par la 300 ekek aplikan, ki ti lo program e lo la, lo sa bann diferan kategori bann dimoun ki kouver en pti pe bann diferans sirkonstans. So travay ti ganny fer pou nou kapab redwir bann dimoun ki lo *part rental*.

E la nou ti kapab fer sa limero desann pou vin 63 e ler nou ti pas sa lalis avek ASP ler i ti take over sa program, nou ti'n kouver, nou ti'n *clean* laplipar bann dimoun ki ti lo program pou en pe letan, pou bann diferan kalite rezon ki pa ti koz anliny avek Polisi egziste ki nou ti annan.

So travay ti'n ganny fer e la ler nou pe retournen, ler sa program pe retourn kot nou, nou pa pou fer sa ta tourn

deryer kot nenport dimoun pou antre. Kriter i bezwen kler *from the word go*, parey nou ti ete orizinalman.

Byensir pou annan an en pti pe difikilte lo komansman akoz la aktyelman kantite dimoun ki pe rod lasistans avek ASP, kriter ki nou pe mete an plas la, i pa pou kouver zot tou.

Sirtou en dimoun ki annan en sirplis dan zot lanmen ki laplipar zot, zot pou vwar ki mon ti kapab pey mon *rent* mwan menm si kekfw mon ti napa en *personal loan*.

So sanmenm sa ki nou dir i annan bout sa Polisi ki nou pou bezwen *go back* avek *Cabinet* pou nu kapab donn *endorsement*.

*Once* ki nou ganny *endorsement* dan son totalite *then* nou ava *roll it out* ki pou kouver en pe sa bann eleman, sirtou sa bann dimoun ki annan sirplis dan zot lanmen, e bann depans ki pa vreman pe koz avek lobzektif prensipal.

An term redevlopman Corgat Estate, ler plan ti ganny konsevwar i ti ganny fer an swivan legzersis ki ti'n ganny fer pou *map out* Corgat Estate antye pou nou konnen konbyen *household* i annan, kantite lakaz i annan e konbyen ki laplikasyon lakaz, konbyen ki pa ti pe peye ouswa pe peye.



So plan developman ki *PS choppy* avek son bann marmay Departman Lenfrastriktir in fer in kouvertou sa bann lenformasyon.

So si ou pe tir en konponan pou dir ok anvi konstrent bidzeter pou nou akseler son developman, nou kapab dir be *ok* pa konstrir en blok, 2 blok les sa madanm kot i ete - i annan abilite finansyel rekonstri son lakaz; i pa pou poz direkteman anver sa proze dan son totalite. Akoz i pou annan en lenpak a lafen dizour.

Akoz kantite *unit* ki nou'n fer - si oule ki nou'n met dan plan pou redevelopman Corgat Estate, si ou pou kennsel en blok ou pou an defayans bann serten ou konnen Onorab, i annan bann *household* - i annan bann lakaz ki annan 2 ouswa 3 *household* ki ou finalman lobzektif redevelopman Corgat Estate se ki retir en sa bann *overcrowdedness* dan sa bann diferan *household*, donn zot en solisyon permanan.

So si ou pou tir zis enn, ou pou afekte en blok ouswa 2 blok, finalman ou pa pou gannyen sa kantite *unit* a lafen dizour. *Thank you.*

### **MR SPEAKER**

Mersi. *PS Albert* ou a adres size later.

### **PS FANETTE ALBERT**

Mersi Mr Speaker. Mersi Onorab. Onorab ou'n mansyonn en later dan distrik sorry Mont Fleuri - i tonm Sans Souci? Si i posib fer nou ganny sa *parcel number* nou ava verifye akoz si en later ki'n ganny *lease*, nou bezwen verifye si i pe ganny devlope si i pa pe *breach* son *lease*.

Be solman parkont si i en later ki *freehold*, i en pti pe difisil lo nou kote pou nou regarde, me solman nou ava *investigate* pou regarde *how far* ki sa dimoun in ale lo sa later, e kwa ki nou, nou kapab fer koman Gouvernman pou kapab rebran *back* si *there is a leeway*.

Me selman lo kote prensip - lo kote Polisi parey mon'n mansyonnen pli boner, se ki avek nouvo Polisi ki'n ganny met an plas an 2018, lafason ki nou le zer later dan en fason soutenab, e *the fact* ki later i en resours ki *sparse*, nou oule ki i ganny byen servi. So si ou kapab fer nou ganny sa *parcel number*. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Gill.

### **HON CHURCHILL GILL**

Mersi Mr Chair. Bonzour *VP* ek delegasyon. Mon premye kestyon i anba program 2; pou distrik Baie Ste Anne i annan en lalis 200 dimoun ki'n fer

laplikasyon lakaz apre 373 ki'n fer laplikasyon later. VP in tous lo la brefman bomaten me selman mon kestyon se lefe i reste ki i kler nou pa pou kapab *meet* sa demann.

Alors *moving forward* mon ti ava kontan PS i dir mwan be ki fason zot pe mazin adres sa? Akoz menm si *Leaders* dan distrik in fer legzersis ek DA ler nou fini netwaye, nou *still* vwar nou *end-up* avek en lalis dimoun ki ankor pe esper later oubyen lakaz.

So si ou kapab donn nou en lide ki fason ki ou Minister pe mazin pou bouz lo la? Akoz i pou en sityasyon ki pou reste la ek nou si nou pa adres li. Sa premye.

Mon 2enm kestyon pou Praslin i annan bokou bann later ki ankor lo vye rezis, e Minister ti'n deside pou *recruit* en dimoun dan lofis Praslin pou zisteman adres sa problem *from* vye rezis pou ariv lo nouvo.

Si ou kapab donn nou en lide ki pe arive – ki zistans sa legzersis in arive e si sa lofis in fini vin *operational*?

Apre dernyen PS Later taler in fer sorti dan kestyon Onorab, mon krwar ti annan dimoun ki ti annan komitman e prezan zot ti antre parmi bann dimoun ki ti'n fer laplikasyon. Baie Ste Anne nou annan 2 dimoun ti

annan komitman ki ti'n ganny fer;- en dimoun ki pe ganny tire lo en propriyete prive e PS ou konn sa *case* – Mr Marie apre i annan en lot Ms Valentin, eski ou kapab konfirman vi ki zot ti annan komitman, eski zot *case* pe ganny *deal* avek? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. VP wi?

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chairman. Mersi Onorab. Onorab mon a reponn parey labitid bann ki relevan ek mwan apre mon a ler PS Albert reponn larestan. Kot i konsern demann kot ou pe dir poudir i kler poudir ozordi nou pa kapab fourni tou sa demann ki la, e ki nou pe fer zisteman pou nou kapab?

E finalman nou *still* reste avek en lalis ki Gouvernman pou bezwen trouv en solisyon pou zot. Petet enn bann fason - larepons pli senp se sa ki pou ed Gouvernman mye kapab zer sa problem e trouv solisyon se finansman. Sa i kler sa.

I bezwen annan finansman i bezwen annan resours. Par egzanp si dan ka later i bezwen annan later ki disponib. Alor sa i baze lo resours e nou konnen sityasyon ekonomik, kot nou

ete i tre difisil ozordi pou met plis ki sa ki nou'n vwar dan Bidze.

Me an se ki konsern sa pledwari ki mon'n fer taler, mon krwar i annan en morso kot pou li osi i kapab fer. Mon a donn en pti legzanp; dizon ki ou annan en fanmir ki – ou annan en manman en papa ek en zanfan apre en sel kou sa enn ladan i deside kase li pou rezon sosyal.

E toudswit i vin en dimoun ki napa en lakaz e i pou dir ou ki kot son paran i pa kapab tournen aköz laba osi i annan en problemn.

Be i vin en fardo prezan – nou pa pou apel li en fardo – i vin en lour ki li sa dimoun i ekspekte ki Gouvernman i anmennen. Parski i en problemn ki i dekoul lo son kote.

E alor se la kot nou pe demande ki zot osi zot pran an konsiderasyon ki nou napa en resours ki san limit. Resours ki i annan later – i limite, nou napa bokou later – nou napa bokou finansman pou met lenfrastriktir pou al fer lezot later vin aksesib.

Alor i demann bokou lo bann fanmir pou tant pou reste ansanm – pou reste ini, reste dan en fason pli kordinen antre zot. Ki fer ki tou dimoun i rod en fason pou viv avek lenfrastriktir, ki la olye met plis presyon.

An se ki konsern nouvo rezis mon a les PS Albert donn detay lo la. Mersi.

**MR SPEAKER**

*Yes PS?*

**PS FANETTE ALBERT**

Mersi Onorab. Konsernan LRP sa ki nou apel *Land Registration Project* ki ti sipoze deklanse lo Praslin, nou annan en lofis deza laba. Nou'n kree en *roadmap* pou 2021 onwards. Nou sipoze ganny sa premye zofisyè *adjudication officer* si tou keksoz i mars byen i pou antre an Mars.

E apre letan i pou antre i annan bann lezot konponan administrativ ki pou ganny met an plas. *Recruitment of demarcation officer* avek *land surveyor*, apre nou pe prozekte ki poudir *by Zilyet*, dimoun ava kapab komans vin fer zot bann *claim*.

So si tou keksoz i marse, nou annan en program pou kapab enform bann dimoun ki an menm tan ki nou met bann diferan prose an plas *via* medya.

Lo kote sa lofis ki ou'n koz lo la, sa 2 dimoun i ava ganny let, aköz i 2 *case* spesifik i napa nanryen pou fer avek Bidze mon mazine bomaten. So zot ava ganny en let pou dir zot ki staz zot laplikasyon in arive. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Nou pou rebran avek sa 2 Departman apre *break*. Nou a retounen lier. Mersi.

***(BREAK)*****MR SPEAKER**

Onorab Sandy Arissol in demann mwan loportinite letan Vis-Prezidan i la avek nou pou li pas en mesaz, alor mon pou permet li.

Me solman les mwan profit lokazyon pou eksplike - mon pou kontinyen konsider sa posibilite pou pas en mesaz avek piblik lo size ki enportan, e ki konsern zot.

Me solman parey mon'n fer avan mon demande ki en Manm i apros mwan avan, koumsa mon ava kapab deside si sa mesaz i valab e byensir mon anvi anpese ki sa posibilite i ganny avize.

Alor silvouple si zot bezwen fer sa, zis fer sir zot apros mwan avan e mon a konsidere. Onorab Arissol mon a donn ou 2 minit.

**HON SANDY ARISSOL**

Mersi Mr Speaker. Bonzour tou Manm ankor enn fwa. Mr Speaker mersi pou aport mwan sa loportinite parey ou ti dir avan nou vin kot ou lofis, e mon'n swiv sa prosedir. Mon anvi zis met dan latansyon Vis-Prezidan; parey

ou konnen Vis-Prezidan nou dan Vandnor e nou annan en kantite peser ki al lapas e Bel Ombre mon annan en Kominote Peser parey dan plizyer lezot distrik e i annan en negosyasyon - en koze ant Minister Lapas avek bann peser laba deor pou kapab ed zot en pti gin, dan sa letan ki zot ganny difikilte pou zot vann zot pwason.

E mon ti a kontan met dan latansyon Vis-Prezidan ki reprezant Gouvernman ozordi pou kontinyen sa negosyasyon pou koz ek bann peser, pou zot kapab ganny en lantant, an relasyon avek letan zot antre avek en kantite pwason ki zot pou fer avek zot pwason ki *proper channel* ki zot al ver ...

Par egzanp ozordi letan nou pe koze, i annan lakonpanyen Mr Jean Dingwall ki ti pran en pe pwason, me pou en rezon ou en lot i fermen la pou le moman. I annan Mr James Lesperance ki pran en pe pwason avek bann peser.

Me solman le pwen ki mon oule fer se ki dernyen fwa dan interview ti annan en madanm Nalletamby ki fer sa biznes eksportasyon pwason.

Sa ki bann peser i anvi konnen se kekfwa kontak; ki kalite pwason - kote ou zwenn; ki bann kondisyon i atase avek. Pou ki letan bann peser

dan tou distrik lo Mahe zot ganny serten difikilte, zot a konnen kote pou zot ganny sa *channel* pou zot ganny zot prodwi.

Alor mon ti ava kontan letan ou'n la avek permisyon Mr Speaker pou mwan met sa a latansyon Gouvernman, letan zot ankor an negosyasyon diskisyon avek bann peser. Mersi bokou Mr Speaker.

### **MR SPEAKER**

Mersi onorab. Nou a kontinyen avek Bidze pou sa 2 Departman. E mon apel Onorab Woodcock.

### **HON WAVEL WOODCOCK**

Mersi Mr Speaker. VP pandan ansyen Minis Later ki dan lefase, ti dir *land* Esparon be nou'n war ki later ek lakaz dan lefase in ganny servi koman en karot ki'n ganny met devan Lepep Seselwa, ki si bann dimoun i konport zot byen, zot *behave*, swa zot siport serten parti politik, zot ganny akse avek later, lakaz bann keksoz koumsa.

Nou'n war bokou labi in ariv kot i konsern alokasyon later avek lakaz, kot nou vwar si en santer i sant pou en parti politik i ganny later; kot dalon, ou zanmi in ganny favorize.

E in annan labi osi kot i konsern later lo *land bank* kot

i annan en bann ki'n ganny plis ki en bout later apre zot in revann enkli en ansyen Minis.

Alor mon kestyon Mr Speaker, se ki eski anba sa nouvo Gouvernman sa bann labi ki'n arive dan lefase, i pou diskontinyen?

Nou pa pou war sa bann labi kot i annan sa bann zafer preferans politik. Apre kot nou'n vwar osi se ki i annan en *Vetting* Komite ki'n ganny kree. Sa *Vetting Committee* ki determinen lekel ki ganny akse avek lakaz.

E nou bann *MNA* nou ki nou kapab fer nou, nou kapab zis fer rekomandasyon lo bann dimoun ki nou santi i merit ganny lakaz.

Me nou, nou ganny preski konpleman *left out* dan lefase, e eski sa *Vetting Committee* zot pou reget konponan sa *Vetting Committee*, eski bann *MNA* pou ganny en pli gran *say* dan alokasyon lakaz e osi later osi?

Mon lot kestyon an se ki konsern anba '*major achievement*' mon vwar en zafer '*18 plots ganny allocated to IEA for construction of light industrial complex* lo Mahe ek Praslin.

E petet *PS* ou kapab dir nou lekel sa bann bout later ki'n ganny *allocate* avek *IEA*? E eski i annan okenn devlopman, travay ki'n

komanse lo la? Akoz ki nou'n war i annan bokou later ki 'n ganny *allocate* avek en antite apre sa bann later nanryen pa ganny fer avek sa bann later.

Mon osi war '10 *new benchmark on Praslin from Ministry of Environment for flooding monitoring purposes*' kekfwa ou osi kapab donn nou en pe detay lo la?

E finalman eski ou Minister in fer en odit lo bann later lo Praslin? Akoz i annan en pe konfizyon kot i konsern enn ler lekel later ki pou Gouvernman lekel sa bann later?

I annan en pe konfizyon lo la. Eski i annan odit ki ou Minister in fer pou idantifye vreman lekel bann later lo Praslin an antye ki pou Gouvernman? Eski zot konnen sa lekel later ki pou zot? Mersi bokou.

### **MR SPEAKER**

Mersi. *VP*, wi?

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chairman. Mersi Onorab. Mon a reponn sa premye 2, eski pou annan bann labi ki pe kontinyen? Onorab si in annan labi dan lepase, mon krwar in annan plizyer lenstans kot nou'n vwar sa pe arive, mon kapab donn ou en lasirans, ki depi ki nouvo Gouvernman in pran sa

responsabilite, nou, nou pe fer tou sa ki nou kapab pou nou koup labi.

E nou pe travay dan en fason sistematik avek sa sistenm ki egziste ki pou anba revi pou nou fer sir ki okenn labi ki arive i aret toudswit, vi ki tou Seselwa ki merit en later i devret kapab ganny en later.

An se ki konsern *Vetting Committee*, mon kapab dir ou Onorab i annan en konsiltasyon ki'n ganny fer ki pe ganny fer sak fwa ki lakaz pe ganny *allocate*.

E dan sa prosesis parey mon ti eksplike bomaten, ou annan *MNA*, *DA*, Minister Later ek Lakaz li menm, Minister Lafanmir, Lazans Proteksyon Sosyal ki asiz otour latab zisteman, pou regard sa bann lalis ki'n ganny propoze baze lo pwen en merit, e ansanm revwar si i annan ki devret petet sanz priyorite.

Sa i en fason ki mwan mon'n dekouver e mon'n partisip dan 2 staz alokasyon e sa ti enn sete pou La Rivyer Anglez e lot sete pou Pointe Larue.

Mon'n ganny sans vwar poudir sa kalite kordinasyon ki ou pe koz lo la, i pe arive la ozordi. Mon annan en *MNA* ki ti prezan, i pas son pwennvi; i annan bann sironstans kot en dimoun swa son alokasyon i tan, me selman Manm i kestyonnen akoz i tan, e

larepons i ganny donnen. E I annan menm bann ka kot serten lezot akoz lezot konsiderasyon ki zot pa ti okouran sa letan ki permet zot pou kapab ganny en meyer alokasyon. Alor sa wi i pe arive.

An se ki konsern *IEA* e lezot odit later Praslin mon a kit sa dan lanmen *PS Albert*. Mersi.

**MR SPEAKER**

*PS?*

**PS FANETTE ALBERT**

Mersi Onorab pou ou keston. Konsernan *IEA* parey nou'n mete dan nou '*major achievement*,' *IEA* lannen pase ti'n dir nou konmkwa i annan bann demann pou bann pti biznes.

E nou nou'n fer prose ant 2019 – 2020 ki nou'n kapab idantifye ansanm avek zot dan Lotorite Plan sa 20 *plot* pou met sa zot dispozisyon. Mon konnen ki anba nouvo Minis Vidot i annan bann prosedir ki zot pe fer la pou le moman.

So nou ava *follow-up* la avek zot pou regarde ki bann program, oubyen plan ki zot annan pou lefitir pou sa bann *plots*, nou a fer zot ganny sa lenformasyon.

Konsernan stok later lo Praslin, i pa zis lo Praslin i lo Mahe e lo La Digue *as well*. Lo

Praslin ek La Digue i pou ganny kouver osi anba sa proze *Land Registration Project*.

Me solman lo Mahe osi nou'n vwar poudir Sesel an zeneral *let's say*, kot nou bezwen nou koman en Minister ki zer later pou Gouvernman, nou bezwen konnen ki stok later ki Gouvernman i annan e *how best* ki mon bezwen *advise* Gouvernman ki mannyer, pou zer later ek diferans sekter. So i annan en *State Inventory Committee* ki nou'n met an plas pou fer sa legzersis.

Lo kote *establishment of 10 new benchmarks* lo Praslin, sa i *achievement* lo kote divizyon *survey*. Zot ti fer legzersis an partenarya avek Minister Lanvironnman pou etabli bann *benchmarks* pou vin bann pwen referans pou konn diferans nivo later e kote i annan *flooding* ki apre Lanvironnman i *design* bann dren. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab, leklersisman – wi.

**HON WAVEL WOODCOCK**

Mr Speaker, mon leklersisman i sa ki mon'n mansyonnen zafer dan lepase kot i annan dimoun ki ganny akse avek plis ki en bout later, kan Polisi Gouvernman i *one*

*land, one person.* Alor eski la, eski i annan en legzersis ki pe ganny fer pou idantifye sa bann dimoun ki'n akimil later Leta? E eski Gouvernman pe fer en zefor pou fer pou fer en fason pou reganny sa bann later, ki'n ganny sanz lanmen malapropo dan en *fason* ---

**MR SPEAKER**

Ok nou'n konpran Onorab. PS? VP wi?

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chairman. Mersi Onorab. Wi i annan en legzersis ki pe ganny fer *internally*, pou vremen vwar lekel an term, later Gouvernman ki'n ganny *allocate* e si i annan bann keksoz ki pa normal ladan, pou nou kapab trouv en fason pou bouz devan oubyen trouv en solisyon pou sa. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Nou a kontinyen. Onorab Samynadin.

**HON KELLY SAMYDADIN**

Mersi Mr Chair. Bonzour VP avek ou delegasyon e tou dimoun ki a lekout. Mon premye kestyon, mon ti a kontan konnen ki sityasyon en proze *land bank* Au Cap an vi ki i annan aplikan dan mon distrik ki pe espere pou plis ki 15an?

Dezyenmman si i annan en *proper e strict monitoring* ki pe ganny fer ou byen si zot annan kontrol lo sityasyon kot later *land bank* i ganny aste apre i ganny revann pli ser ki son orizinal?

E mon dernyen kestyon ki kalite swivi oubyen follow-up ki pe ganny fer lo bann laplikasyon lakaz ek later tou an prenon kont ki i annan aplikan ki *along the way* i abandonn zot laplikasyon,

E oubyen ki trouv zot dan en sityasyon kot zot pe nepli kapab pey zot laplikasyon e dan sirkonstans kot zot pa averti Departman *Housing* ki arive ek sa *Scheme* ki zot ti pe peye, *once* ki en aplikan i abandon zot laplikasyon? Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi.

**PS FANETTE ALBERT**

Lo kote *land bank* pou zabitan Au Cap anba legzersis 2020 nou annan 16 aplike ki'n apply pou later pou distrik Au Cap. E *land bank* ki nou pe zere dan lefitir, pou ganny *allocate* lo en baz Nasyonal. So pou Au Cap pa li menm li nou napa en spesifik *land bank*.

So tou bann dimoun ki 'n *apply* - ki'n kalifye an 2020 zot pou gannyen *allocate* avek later lo en baz Nasyonal. Mersi.



**MR SPEAKER**

Wi i annan lezot pwen? PS Barbe.

**PS DENIS BARBE**

*Thank you* Mr Speaker. Pou bann dimoun ki lo lalis lakaz ki zot *drop-out* nou annan en stratezi an plas nou. Me solman pou le moman nou pe *focus* plito lo sa bann dimoun ki aktiv, ki zot bezwen pou lakaz.

*Once* ki nou ti pou'n fini kouver tou bann distrik, bann dimoun ki aktiv met zot dan sistenm pwen, la nou ti pou retournen pou kapab fer en pti netwayaz lo bann ki'n *drop-out*, ki 'n aret aktiv, *dormant* pou nou kapab pran en pozisyon direk pou nou kapab dir egzaktman msye, madanm ou'n aret peye, eski ou annan lentansyon pou ou kontinyen lo sa lalis lakaz, wi ouswa non? Swa nou pou tir ou dan sistenm aköz i akimil koman nou statistik.

Me ler nou'n fer bann diferan sanzman ladministrasyon, nou'n bezwen met sa lo poz pou le moman, aköz parey nou'n dir i annan en serten travay Polisi ki nou pe sey fer pou *meet* avek Minis Rangasamy ki nou pou fer sa travay ansanm avek Gouvernman la apre nou ava refer sa antre dan nou plan travay an mezir. Mersi.

**MR SPEAKER**

Wi Onorab.

**HON KELLY SAMYDADIN**

Mr Chair i annan en kestyon i pa ankor ganny reponn.

**MR SPEAKER**

Lekel bout ki pa ankor ganny reponn?

**HON KELLY SAMYDADIN**

Sityasyon later *land bank* ki ganny revann apre in fini aste.

**MR SPEAKER**

Lekel ki pou adrese? PS Albert.

**PS FANETTE ALBERT**

Mr Speaker letan mwan, mon'n get diferan later *land bank*, *basically* letan later i ganny vann, i ganny vann, i ganny vann lo *freehold*.

E pou get sityasyon Gouvernman la pou le moman an term Polisi an term Lalwa, *there is very little we can do* avek letan sa bann dimoun i revann sa bann later.

E nou'n vwar wi, i annan dimoun ki'n *speculate* i esper sa restriksyon fini, si ti annan en restriksyon 7an zot esper fini, zot pa konstri apre zot revann.

Me solman sa ki mon kapab dir ki nou 'nm komans fer dan sa bann aplikan ki'n koman ganny later la, transfer ki nou pe fer la, ou pou vwar

bann kondisyon bann restriksyon ki nou'n mete i en pti pe pli sever, ki *then* i anpes sa dimoun al vann e si i vann i bezwen re-pey Gouvernman *back* diferans ek *market value* ek sa pri ki in aste. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Uranie.

*Thank you Mr Chair.* Bonzour Vis-Prezidan, PS tou Digwa a lekout. Mon vwar anba program 1 pli prezizeman – *subprogram 1 and subprogram 2* ki *overtime* in ogmante.

E parkont anba *subprogram 3* 'housing management' *overtime* in desann konsiderableman. Eski i annan travayer an plis oubyen plis oubyen plis spesifik ki pe ganny fer sa lannen? Ki mannyer zot *monitor* sa bann *overtime*?

An relasyon ek La Digue, konbyen kare later *land bank* ki aktyelman annan an se moman ki Digwa ki napa later i a kapab aste? Ki zistans zot ete avek sa later sa 4 fanmir ki zot ti'n kalifye atraver sistenm pwen, akoz zot ti'n fini ganny komitman?

Eski sa nouvo Gouvernman i annan lide revwar apre later *land bank*? Mersi Mr Chair.

### **MR SPEAKER**

Mersi. *Panel?* PS Barbe ou kapab komanse wi.

### **PS DENIS BARBE**

Mersi Mr Speaker. Lannen pase dan lapropriyasyon Bidze, nou bann vot 'overtime' par aksidan ti ganny mete dan vot 'housing' savedir *subprogram 4*.

Sa ki nou'n fer sa lannen nou'n zis redistribye dan son program korekteman kot i sipoze ete. So bann *overtime* ki ou pe vwar dan *subprogram 2* e sirtou kouver bann *overtime* ki pou bann drayver ki zot *Scheme* i fer provizyon pou *overtime*. *Thank you.*

### **MR SPEAKER**

Lezot pwen lekel ki pou ...?

### **PS FANETTE ALBERT**

Lo kote later *land bank* ou'n mansyonnen wi i annan 9 *plot* ki anba *land bank* La Digue. I annan 5 ki nou'n fini fer *lot drawing*. Sa *lot drawing* ti ganny fer an Oktob lannen pase. I reste nou 4 *plots remaining* pou aplikan ki pe apply an 2020.

*So basically* retar ki nou pe gannye pou transfer dokiman, i se akoz ki sa bann later i ankor anba Linyon. So i nou pe transfer anba Gouvernman. Nou pe fer prosedir pou transfer anba Gouvernman. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Ti annan 2 pti pwen mon krwar dan son kestyon;- enn se eski in demann lo pri later *land bank*? E osi lo sityasyon 4 fanmir?

**PS FANETTE ALBERT**

Pri pou later – sa 4 fanmir – i sa 4 ki'n ganny *plots* Onorab? Ou pe *mean* sa 4 ki'n fini pike lo *drawing*? So mon'n eksplik lo kote retar. Retar ki nou pe gannyen set akoz nou pe transfer later, from Linyon to Gouvernman e apre *once* ki in transfer lo Gouvernman nou transfer lo zot.

Me selman an vi ki nou ti'n pare *land bank* ti'n pare, nou'n bezwen bouze avek lo prosedir lot *drawing* ki apre i a permet zot fer le neserer. Lo kote pri, Gouvernman i reste ki vi ki *the fact* ki nou dan sityasyon *COVID* la prensip ki nou adopte se ki later *land bank* pa pou ganny *revised until further notice* i ganny donner lo la – *further* lenstriksyon. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Nou a pas lo Onorab Esparon.

**HON REGINA ESPARON**

Mersi Mr Chair. Bonzour tou bann dimoun a lekout. Mr Chair, enn bann problem ki fer piblik fristre, kot Departman lakaz laba, se kominikasyon;- e mon vwar

parmi enn zot stratezi se pou zot amelyor zot sistenm kominikasyon.

Mon rapel dernyen fwa Minis Charlette ti vin reponn kestyon sa size kominikasyon ek piblik avek sa Departman, ti en size ki ti monte.

E mon rapel i ti dir nou poudir zot annan en vye sistenm *PABX* ki preski demode, e zot ti pou dan plan pou zot amelyor sa sityasyon kominikasyon. Mon pa konnen si keksoz – zot in aste nouvo lekipman.

Parski mon pa vwar okenn larzan la sa lannen pou aste nouvo lekipman, me solman sa i ankor en defi ant piblik avek zot lofis.

E menm nou komen *MNA* parfwa nou anvoy en email Mr Chair, swa ou pe ganny larepons, swa ou ganny dir anvoy limero sa dimoun ou ava *liaise* direkteman avek sa dimoun.

Lo kote *PS Barbe* pa tro sa problem. Lo kote kominikasyon i ase fleksib, me kot *PS Later* laba, difikilte menm; swa zot pa oule kominik avek ou koman sa reprezantan dan distrik i dir ou anvoy limero direkteman li i ava *liaise* ek sa dimoun. Me solman in bliye poudir nou, nou la dan lofis pou amelyor sa kominikasyon.

Akoz si zot lofis ti pe *entertain* sa bann dimoun,

dimoun pa ti pou pe vin kot nou. Ou vwar? E nou koman *MNA* letan nou pe vwar dimoun nou anvoy en *email* e nou bezwen ganny en larepons pou nou kapab re kominik avek sa dimoun. Sa i premye Mr Speaker.

Dezyenmman, mon ti a kontan ganny en keksoz kler lo sa size sa zafer *Red Zone* dan distrik Glacis. Mon konnen i annan bann fanmir ki zot ti anvi bouze, pou met dan lezot landrwa.

Parski i annan glisman teren ki ankor pe arive dousman, dousman, me solman parkont ou annan bann dimoun ki lo later ki'n fini repar zot lakaz ki zot in fini *settle down* e ki zot osi zot pe ganny demande pou bouze. Mon ti a kontan ganny en larepons kler lo ki pou arive?

Eski pou annan en triyaz? Eski nou pe fer zot tou sorti? Ki pou arive e ki pou arive ek sa teren apre ki zot in sorti? 2enm.

E dernyen Mr Speaker, mon ti ava kontan konnen, mon'n tann Minis in dir – mon'n tann *PS* in dir koumsa, pou *land bank* dezormen, pou ganny distribye lo en soz – pou napa konmsi alokasyon pou sak distrik me i pou al lo en nivo Nasyonal ...

Me mwan petet mon ti pe mazine si en *land bank* les dir parey dan distrik Glacis,

nou annan *land bank* Machabee la ki pou pare tre byento, konmsi si *at least* zot pa ti kapab revize ki *at least* 30poursan dan sa *land bank* i al pou dimoun sa distrik, epi sa 70poursan i al pou lezot.

Lo kote – mon pa konnen nou mon a kit sa mwan i /24/24/24 pou Lenfrastriktir, me solman mon ti ava kontan demann *PS* sa bout later *SACOS*, ki zot in aste dan distrik Glacis ki ti pou fer 24/24/24 mon konnen i en pe anklave, zot pe ganny difikilte pou ganny semen pou ariv laba, ki pou arive avek sa bout later ki zot in fini *purchase*? Mersi Mr Speaker.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Wi *VP*?

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chairman. Mersi Onorab. An se ki konsern kominikasyon mon a ler *PS* Barbe donn ou en pe plis detay, me selman mon antyerman rekonnet sa problemn kominikasyon ki egziste.

E mon krwar nou lentansyon se fer sir poudir sa i amelyore e dan en dele letan pli kourt posib.

Si i annan dimoun ki pe ganny difikilte ek kominikasyon mon ti a demann en lekskiz, me sa i en

keksoz ki nou atas bokou lenportans ki lavites Gouvernman i reponn a lapel bann *MNA*, oubyen bann distrik *leaders*, oubyen menm bann dimoun dan distrik ki pe rod zot menm bann lenformasyon.

Sa i pou enportan, me mon a les PS Barbe koz lo bann teknikalite ek bann difikilte ki i pe rankontre. *PS?*

### **MR SPEAKER**

*PS* wi?

### **PS DENIS BARBE**

Mersi Mr Speaker. Mersi Onorab pou ou kestasyon. I annan en konponan ki nou'n mete dan Bidze anba *table 5 'minor capital outlays'*, si ou pou vwar ou pou vwar en pti logmantasyon dan nou Bidze konpare avek lannen pase.

Savedir nou'n fer en provizyon pou en nouvo *PBX* menm provizyon ki ti egziste lannen pase, nou *carry forward* sa lannen avek en pti lazistaz baze lo sanzman pri.

Difikilte ki nou pe gannyen en difikilte teknik lo laspe legal baze lo prosedir *Procurement* ki nou'n fer a 2 repriz, me solman pou en rezon ou en lot, bann *service providers* in *challenge the process* li menm li, e ki fer poudir pou le moman *POU* pa ankor donn nou *go ahead* egzaktaman pou nou kapab

finaliz sa prosedir *tender* ki nou ti'n fer.

E sa i met nou dan en dezavantaz kot nou *PBX* ki egziste la, nou pa kapab ale ranplas li *for the time being* ziska ler nou fini determin sa *challenge* legal avek *Procurement Oversight Unit* pou finalis prosedir *tender*.

Lo kote *Red Zone*, antan ki Departman Later ek Lakaz, nou, nou pou kapab zis reakte lo klasifikasyon ki *Planning* an konsiltasyon avek lezot lazans in fer dan sa *Zone*. Nou pou napa kapasite teknik pou kapab dir si i annan en danze - si pa pou kapab fer devlopman *whatnot*.

E apre sa klasifikasyon ki *Planning* in mete avek konsiltasyon avek ziolozis avek bann lezot eksper, si nou ganny dir poudir nou bezwen tir sa bann dimoun la nou, nou antre avek en plan, bouz sa bann dimoun ki sipoze ganny bouze.

Me byensir plan pou bouze vin avek en Bidze osi avek landrwa pou kapab bouz zot. So pou le moman nou pa ankor ganny okenn lenstriksyon, ouswa okenn si oule lenformasyon sorti kot *Planning* ki zot pe refiz sa *buffer Red Zone*, so nou pa kapab reakte lo la. Nou bezwen *stick* avek bann plan ki nou ti'n fini konsevwar depi en pe letan.

An ka ki sa bout later SACOS ki nou ti aste pou 24/24/24, wi nou pe ganny difikilte akoz semen ki egziste ki al lo sa morso teren pou nou fer plan devlopman, i en pti pe vremen apik avek enn de kontour ki Onorab ou konn en pti pe byen, plis ki mwan – negosyasyon pou nou kapab ganny akse alternativ pa pe aport fri pou le moman.

Me i pa pe dir ki nou abandonn nou plan ki nou annan lo sa teren, ouswa nou rann sa later i *still* reste en later ki reste dan si oule kot sa later Gouvernman.

E si en negosyasyon i finalize, i ava *still* en proze ki nou kapab enplimante dan le fitir. *Thank you.*

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Romain.

### **HON GEORGE ROMAIN**

Mersi Mr Chair. Bonzour VP avek *panel*. PS dernyen vizit ki mon ti ganny sans vin en *meeting* kot ou sa ti Desanm lannen pase, avek byensir ou DG tou ti la, ou ti mansyonnen ki pou annan en proze – si ou ganny sa *Grant* avek Gouvernman *India* pou en devlopman lakaz lo Ile Aurore.

Alors mon ti pe regarde si sa proze i *ongoing* sa lannen oubyen kekfwa lannen - I mean mon mazines kekfwa

non sa lannen kekfwa lannen prosen?

Apré mon ti pou demann ou en kestyon ki an vi ki nou ti pe koz en pti pe plis lo bann zofisye lakaz, pou fer bann vizit dan bann distrik; par - Anse Etoile i en gran distrik mon ti pe demann plis vizit pou kapab ganny fer.

Akoz pou vin get problem lakaz dan distrik, e mon pe sey regarde dan sa Bidze la, si ou annan larzan konmsi zofisye ou annan ase? Oubyen ou pe mazines pou *recruit* en pe plis zofisye?

Apré lo kote *part rental*, la ki i tonm anba ou Departman mon pe regarde – mon annan dimoun ki'n *call* mwan byensir zot pe ganny afekte sa size *part rental* zot in kontakte ou Departman, zot pe ganny dir pou le moman i annan hold.

Alors mon pe regarde si sa i vre oubyen kan ki sa bann dimoun a kapab ganny en larepons?

Apré mon dernyen kestyon ...

### **MR SPEAKER**

Ou'n demann 3 kestyon de la Onorab. Silvouple nou a *pass-on*. Eskiz mwan si mon ensiste lo la, zot a konpran e piblik i konpran nou annan en Bidze ki pase e i long – en kantite sapit pou pas lo la, me

nou bezwen fer li dan en serten dele letan.

So sa mon preokipasyon avek letan. Silvouple konpran mwan. Mon pa anvi limit zot drwa koze, me letan i en fakter enportan pou nou kapab fer nou travay. Onorab mersi. E mon a pas lo PS Barbe.

### **PS DENIS BARBE**

Mon pou al dan sa kestasyon *part rental* avan Onorab. *Part rental* nou pe debat lo Bidze la pour le moman la ozordi, posibleman Lasanble i ava vot lo Bidze dan prosen dan sa 2 ouswa 3 semenn ki devan nou.

So an menm tan nou *behind the scene*, nou pe lo sa revizyon lo Polisi. So bann dimoun ki pe *call* la nou pou napa en *service* pou nou kapab ofer zot la ozordi zour.

I annan ki deza lo *payroll* ki kekfwa zot *part rental* pou fini dan bann prosenn mwan sa avek Lazans Proteksyon Sosyal, i annan en Bidze ki pe siport sa bann tel aplikan.

Savedir sa peyman pe *still* pe ganny fer. Bann dimoun ki pe ganny afekte la i bann dimoun kekfwa ki zot *part rental* in fini Desanm/Zanvyè ouswa in fini dan bann mwan Fevriye la.

Dapre mon konpran ASP napa en provizyon pou zot *reapply*. Zot, zot bezwen

esper nou ler nou fini ganny sa laprouvasyon Bidze, met an plas nou bann Polisi pou nou kapab pran bann laplikasyon.

An se ki konsern vizit, nou ti napa gran plan. E menm si nou ti pou annan, nou ti pou napa ase larzan pou ou *recruit staff* adisyonnèl, so nou bezwen travay avek resous ki nou annan.

Pou le moman nou annan nou forse 5 *housing officers* ki pe kouver tou bann distrik; sa i ekivalan en pti pe plis ki - enkli bann aplikan pou *loan* - en pti pe plis ki 3mil ekek aplikan. I bokou. Me solman nou bezwen *make do* avek sa ki nou annan.

Bann lezot konponan bidzeter ki kouver depasman transpor, *fuel*, mon napa lenkyetid lo sa. Me solman ki mannyer nou konbat sa *issue* mendev, i depan lo nou plan travay ki nou met ater. La pou le moman nou annan en plan travay ki nou pe swiv.

I annan bann lezot si oule bann lezot adisyon ki nou anvi adisyonn lo la, me solman nou bezwen fer li par faz, en fason ki nou ava en pti pe pli pre avek distrik pou nou kapab vizit sa bann distrik ansanm avek Ladministrasyon Distrik, ouswa bann responsab dan distrik.

Sirtou lo ler i vin lo laspe bann lenformasyon ki nou anmase avek kliyan, pou nou fer sir nou annan bann bon lenformasyon ki nou pe pran nou desizyon lo la.

Ou dernyen Opwen Onorab Ile Aurore, wi Minster in fer serten *design* pou *cater* pou en pit pe plis ki 1000 *unit* lo Ile Aurore e sa osi i pou ed nou ler nou get prozeksyon baze lo demann ki nou annan e ki bor nou annan resours pou nou kapab *at least* fer lakaz.

Nou annan en pti plan ki bor pou nou kapab *at least* satisfere sa bann demann, sirtou bann distrik ki ozordi zour zot annan dimoun ki lo lalis lakaz ki aktivman pe peye. Me solman sa distrik li menm li napa - si oule later pou fer sa bann devlopman. Byensir i al avek finansman - parey *VP* in dir finansman nou ankor pe diskite.

E sa plan lenplimantasyon ki mannyer nou pou *roll it out*, ler finansman i vini sa i pou depan osi diskisyon ki nou pou fer avek Gouvernman pou nou kapab ganny li byen stratezi, lapros baze lo sa.

Solman lo an term louvraz teknik avek en plan, ki bor nou pou plas sa bann lakaz, anliny avek demann, nou'n fer sa legzersis, nou'n fer sa travay. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Bistoquet.

### **HON ROSIE BISTOQUET**

Mersi Mr Chair. Bonzour Mr Chair. Bonzour Vis-Prezidan avek delegasyon Later ek Lakaz; bonzour tou Onorab. Mon premye kestyon i konsern *ceiling* saler. Sa *ceiling* R330mil ki en Seselwa i kapab *apply* pou ganny en loan avek *HFC*, eski sa i aplik pou saler debaz selman? Ouswa avek *allowance*? Eski sa Minister i annan plan pou reviz sa *ceiling*? Sa i nimerò 1.

2enm; later ex-Mellon Estate point Larue i annan aplikan ki pe espere i annan plis ki 12an, zot in deza ganny en larepons, i paret mwan i annan en kantite retar dan sa bann dimoun ki pe espere, aköz i annan sa bann retar?

Mon 3enm kestyon i konsern lavant later *condominium* France Joseph Estate, i annan 15 fanmir ki pe reste dan sa bann *condominium*; i annan 15an zot pe reste la, dan sa 15 - 14 in fini aste, 1 pa anvi aste. E sa bann dimoun zot pe ganny retar pou zot ganny zot lavant later, aköz? Mersi Mr Chair.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. *VP*, wi? Ou ava komanse.



**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chair. Mersi Onorab. Onorab an se ki konsern Polisi pou pret larzan atraver *HFC*, mon napa sa lenformasyon la, e sa 2 *PS* nou napa, me nou a trouv sa lenformasyon en ou ava kapab pas avek ou.

Me an se ki konsern Point Larue, *condominium* mon mazine mon a pas sa avek *PS* Barbe.

**MR SPEAKER**

*PS?*

**PS DENIS BARBE**

*Thank you* Mr Speaker. Pou bann *condominium* i annan diferan letap ki pou *convert* li *into* en *condo* i bezwen pase en? Enn sa bann letap se ki parey ou'n dir Onorab, tou bann dimoun i bezwen fini fer zot bann peyman.

An menm tan, ou annan sa laspe kot sa blok lakaz li i bezwen lo en kare endividyel li menm li. *Zis Survey* i bezwen antre fer *subdivision* kot i neser pou fer sir ki sa blok lakaz i lo en kare later.

An menm tan ki nou pe fer sa, Departman Lenfrastruktir si i napa, i bezwen met manmay, met resours imen pou kapab re-desin plan sa bann lakaz, sirtou anndan pou fer sir poudir pou montre poudir sa bann *unit* lakaz i pe tonm lo sa

kare later e sa i en *requirement* ki *Act Condominium* i demande ler ou pe al anrezistre.

Aprè i annan sa lot bout letap, kot i antre kot avan ki nou finaliz lanrezistremant *PMC*, i bezwen anmenn sa bann diferan *tenant* ansanm pou fer sa *management corporation*.

La i pirman sa laspe legal kot i annan en dyalog li deroule ant sa bann *tenant* ki'n pare pou al lo *condominium*. Si lamazrite zot i vin en zafer *straight forward*, me si i annan enn de ki pare pou antre larestan pa kapab antre, *PMC* i bezwen gete si li menm li i kapab antre dan sa rol touzour.

Avek tout en lobzektif pou *setup* sa *management corporation* pou zer bann *common areas*, sirtou anba *condominium*.

So an realite, sa i en prosedir ki ganny drive par *PMC* akoz lakaz avek bann tenant i deza lo zot. Me bann lezot fasilitater dan sa prose i enkli Departman *Survey*, Departman Lenfrastruktir avek zot Avoka ki nou *retainer*.

So mon pou napa en larepons direk pou ou. Mon kapab si oule donn ou en pe ledikasyon lo prosedir ki manner i ete.

E an se ki konsern France Joseph kekfw *CEO* i avan donn ou plis detay lo la

ki bor retar i vini dan sa bann prose ki mon'n detaye. Mersi.

**MR SPEAKER**

I annan pwen ki pa'n ganny adrese Onorab?

**HON ROSIE BISTOQUET**

Ex-Mellon Estate pa ankor ganny reponn.

**MR SPEAKER**

Wi *land bank*.

**PS FANETTE ALBERT**

Onorab konsernan *ex-Mellon* retar ki nou pe gannyen se finisyon pou fer semen fini, so *PS Choppy*, *PS* pou Lenfrastriktir taler i a donn ou en pti pe plis detay lo la. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Aglae.

**HON EGBERT AGLAE**

Mersi Mr Chair, bonn apre midi. Bonzour Minis. Minis premyer keksoz mon ti a kontan petet demann ou an vi ki nou pe *deal* ek en size vremen konpleks vremen delika, petet ki direksyon ladministrasyon pe mazin ale lo size alokasyon - *availability* later e alokasyon later pou pep Seselwa vin en pti pe pli kler lo sa size, an term lakantite *availability* ki annan?

E osi *versus* lakantite aplikan ki ou annan ki pe *apply* la? Akoz i kler poudir

dan ankor dan detrwa lannen, menm si dimoun pe kontinyen *apply* zot pa pe gannyen en kare later, aköz napa later. Mon ti a kontan konnen ki direksyon Gouvernman lo sa.

2enm, kot i konsern reklanmasyon later, aköz ladministrasyon ti sipoze annan proze ki pou met dispozisyon later komersyal, atraver reklanmasyon petet ki pozisyon Gouvernman lo sa size an se ki konsern reklanmasyon?

E dernyen eski bann *Scheme* - i annan bann *Scheme* ki pou sipoze pe ed bann dimoun prive ki annan later prive ki zot kapab devlope, ouswa donn en bout zot zanfand, ki pozisyon ozordi atraver sa bann *Scheme* ki ti ganny anonse, pou ki bann ki pare pou kontinyen pou konstri, zot a kapab fer *lease* e osi liber presyon Gouvernman lo size bann demann later ek lakaz? Mersi.

**MR SPEAKER**

*VP* wi?

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chair. Mersi Onorab. Onorab parey ou'n byen dir demann ozordi i bokou pli o ki sa ki nou kapab fourni. E mon a permet *PS Albert* petet donn

en pe sif – si ou annan la ozordi lo demann egzakteman.

Me parey ou konnen pou ou kapab founi osi, i non selman i zis ou dir ek en dimoun be i annan en later. Parske i vin avek en kou lenfrastruktir.

Ou bezwen fer semen par egzanj; ou bezwen met elektrisite ek delo ki pou ariv kot sa *plot* avan ou kapab vremen met sa morso later lo marse.

Be pou ou kapab fer sa dan en fason lozik, ou bezwen annan resours pou fer li. Ozordi Gouvernman i dan en fason defisiter i trouv li tre difisil pou li kapab al fer otan ki i kapab.

E larzan - taler zot a vwar dan Lenfrastruktir se larzan ki permisib pou nou kapab servi ozordi. E si nou ti annan pei ti annan plis resours mon mazine ti ava disponib.

Se tou ki mon kapab dir ou an term konblaz; pou kree nouvo later, mon napa okenn nouvo lenformasyon an term konblaz. Mon pa konn okenn nouvo proze konblaz ki egziste. Si ti annan i ti dan Bidze ozordi e vi ki i pa ladan nou napa okenn proze.

So mon permet PS Albert petet pou donn en pti pe plis lo demann spesifikman e bann *Scheme* ki kapab ankouraz bann dimoun, bann fanmir

pou reste en pe pli pre, e an menm tan zwenn sa demann pou zot lakaz. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. *PS?*

### **PS FANETTE ALBERT**

Ok Onorab mersi pou ou kestyon. Konsernan demann pou later, parey zot tou zot konnen en laplikasyon i matir letan ou'n soumet ou laplikasyon later i matir apre 3an anba Polisi egzistan.

So sa ki nou term koman *premature demand* i bann ki zot in soumet zot premye laplikasyon ki pa ancor ganny 3an. E nou'n kalkil li *from* 2018. Sa nou annan 730 aplikan.

Ler nou'n kalkil lo *mature land demand*, *mature land demand* in ganny 3an letan in vin anrezistre anba sistenm pwen 2020, *up to* letan nou pou al fermen la.

As of 10 Mars 2021 nou annan 372 laplikasyon. So nou annan an total demann 1102 laplikasyon.

Lo kote later *supply* parey ou konnen sa en *major challenge*, e nou letan nou prozekte, nou pou bezwen nou apepre 250 a 300 nouvo *plot*. Me selman i pou tou depan lo finansman ancor pou nou kapab met sa bann *plots available*. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Eski zot pou adres son pwen lo *Scheme pou private sector* kapab ...? Wi? Yes PS Barbe.

**PS DENIS BARBE**

Pou ankouraz bann prive pou kapab devlop zot later, *Scheme loan* pou kontinyen. I annan bann *Scheme Special Housing* anba Departman Lenfrastriktir ki'n ti'n ganny met ater, osi pou nou kapab *at least* ankouraz bann dimoun ki annan akse avek later, me solman zot napa finansman, dan en serten mekanizm pou kapab ankouraz zot.

Parey mon'n dir avan, sa i form parti bann diferan Polisi ki nou, nou pe *batch* li ansanm pou nou kapab fer en sesyon travay avek *Cabinet*, pou nou kapab ganny en bann direksyon kler lo la.

Lide se ki nou pa kapab trouv zis enn - nou bezwen regard li global baze lo direksyon ki nou anvi ale, ankadre tou keksoz ansanm. *Thank you.*

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Andre.

**HON CLIFFORD ANDRE**

Mersi Mr Chair. Bonzour VP. Bonzour Chair avek ou delegasyon, zabitan Anse Aux Pins ki pe ekoute.

Mr Chair mon kestyon i mon ti a kontan ki *PS Albert* atraver *VP*, atraver ou lofis i donn nou ki kantite later ki nou apel *Government land* ki kapab ganny devlope?

Rezon akoz mon dir sa Mr Chair, letan nou pe get latab 2 - latab 2 i donn nou '*sale of state land* ' apre *sale of plot of land with land bank*' e son prozeksyon pou 2020, i tonm tou lede ansanm i tonm apepre 14milyon. Mon demande akoz sa distenksyon ant sa 2?

E si Gouvernman i pa ankouraz *PPP* kot *private sector* i ava ed Gouvernman avek devlop lenfrastriktir semen pou ariv lo bann later - i ava annan en larzan *obviously* ki a fer ki Gouvernman akoz i napa larzan, dimoun i a *still* ganny later. Gouvernman i ava rekiper en pe larzan, sa dimoun ki'n fer sa devlopman i a kapab ganny sa larzan. Sa premye kestyon.

2enm kestyon Mr Speaker, letan mon get sa sif ki'n donn nou ki mon dir 14milyon e letan mon get lo latab 6 i annan 50 *plot*.

Prozeksyon se pou vann 50 *plot* e 50 *plot* pou mwan par lannen i paret pti git. Me solman i fer ki enn sa bann *plot* i pou tonm apepre R288mil ki paret ser si i *land*

*bank*. So mon ti avan kontan en leksplikasyon lo sa 2enm.

3enm Mr Speaker, se letan nou pe get '*survey*' lo latab 6, '*survey*' in sorti *approximately* oubyen *average* 3 semenn pou anrezistre in vin 5 semenn.

Mon ti a kontan konnen akoz sa peryod pli long ki in donnen, akoz bokou dimoun i fer *survey* en propriyete oubyen in *subdivide* en propriyete pou ki son piti i kapab fer lakaz oubyen i ed li.

So sa i mon 3 kestyon. Mon ti annan en pti pe plis, me solman mon pou restrikte mon lekor lo ou gidans Mr Speaker. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Lekel *panel* ki pou komanse?

### **PS FANETTE ALBERT**

Onorab mersi pou ou kestyon. Zis pou mwan klarifye – '*state land*' li nou klarifye li koman ban later ki par egzanp bann zanfan i demann obor paran, oubyen en dimoun in demann nou pou aste en bout later obor zot propriyete, pou li al *amalgamate* avek, sa i bann *plots* ki nou kalite anba '*state land*' pou nou kapab separ sa 2.

*Land bank* li i bann *plots* ki Gouvernman pe fer bann proze lenfrastruktir semen, met delo ek elektrisite pou

kaba deservi. I *ok* sa Onorab? In reponn ou premye kestyon?

### **MR SPEAKER**

Nou a kontinyen avek son lezot pwen.

### **PS FANETTE ALBERT**

Aprè ou'n demann konsernan *survey*, ou'n dir mwan akoz ki *survey* in pran 3 semenn avan la i pran 6 semenn. Letan mon 'n koz avek Direkter *Survey* in eksplik mwan son *backlog* ki in kree as from Mars lannen pase kot ti annan restriksyon *COVID*.

In eksplik mwan sa. I annan en *backlog* ki zot in vwar ki zot pe *manage* e ki'n fer zot ki laprouvasyon ki li koman Direkter *Survey* pe donnen in anmenn en pe retar lo son kote, pou kapab aprouv bann nouvo *survey*.

Me selman an term Biro Later, parey mon ti pe sizere si i annan dimoun ki oule antreprann zot *survey* zot menm, dan plas ki zot al dan *queue* kot Departman *Survey* pou espere, sa osi nou ankouraze pou bann laplikasyon ki nou pe *process*.

### **MR SPEAKER**

I annan son pwen lo 50 *plots* pou vann e zot pri.

### **PS FANETTE ALBERT**

Sanmenm sa ki mon'n dir anba '*state land*' sa i bann

later ki nou vann. I kapab *exchange* osi. Lo kote *exchange* i annan later ki anba Polisi later nou vann li lo *market value* si nou pe fer lesanz.

So nou'n prozekte baze lo laplikasyon ki nou annan ki dan prose la. Nou'n prozekte nou kaba pe vann 50 *plots*. So i en melanz ant *subsidized value* avek *market value*, depandan lo *specific cases* ki nou annan.

**MR SPEAKER**

Mersi.

**HON CLIFFORD ANDRE**

(*Off-Mic*)

**PS FANETTTE ALBERT**

Onorab eskize ou kestyon lo *PPP*, mon pa'n ganny sa enn?

**MR SPEAKER**

Remind li. *Yes VP* in konpran i a reponn.

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chair. Mersi Onorab. Onorab mon krwar sa lide *PPP* sirtou en letan kot nou ete ozordi kot Gouvernman son resours i limite, i en lide ki nou devret pran li serye.

E mon krwar i kapab annan plizyer formil ki nou kapab trouve pou travay avek

sekte prive. E nou ankor pe koz avek tou bann partner enportan savedir bann dimoun ki kontrakter, oubyen sekte prive ki pe deza ekri nou pou ofer san kalite fasilite.

Bann teknisyen ki isi dan Minister Lenfrastriktir, Later, e Lakaz pou gete ki formil ki nou pou adopte pou nou al devan. En formil ki mon mazine ti a fer sans.

Par egzantp se kot Gouvernman i donn sa landrwa epi i envit sekte prive, pou li kapab met son *bid*, pou li kapab ofer konstriksyon e sa servis, me ki kapab selman vann avek sa dimoun ki lo en lalis ki priyoriter.

Par egzantp sa i en posibilite. E alor la li i konn mwayen sa bann dimoun. I konn pri ki sa bann dimoun i kapab peye e parske later i pou Gouvernman, Gouvernman i kapab met kondisyon.

I a dir ek zot, "Be sa i bezwen bann dimoun ki pa'n zanmen ganny en bout later ek lakaz avan. Alor mon bezwen donn zot priyorite."

Alor sekte prive, etan ki i konnen ki mwayen sa bann dimoun li i a fer en proze, en kalite konstriksyon ki li dapre son *bid* ki i a prezante, i a kapab zwenn sa demann san ki Gouvernman neserman i

a bezwen kapab al met sa larzan devan.

Gouvernman i annan son rol li i kapab fasilite par egzanj ki sa prosesis i arive. I a met lenfrastriktir. Par egzanj oubyen sa osi i kapab for parti proze sekter prive.

Tousala se bann formil ki nou krwar i kapab ganny enplimante, me nou bezwen fer sir i nou fer an konformite avek bann Lalwa.

Nou bezwen fer sir ki i ganny fer dan en fason transparan ki personn pa vwar nou donn en proze avek en dimoun san ki en lot dimoun ti kapab ofer sa servis, i ganny menm sans egal.

So mon krwar sa se bann posibilite ki egziste. Ki Gouvernman i anvi travay ek sekter prive pou trouv solisyon sirtou dan sa letan difisil kot finansman i en pe rar. Mersi Mr Chairman.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Nou a pran Onorab Monthy.

### **HON PHILIP MONTHY**

Mersi Mr Chair. Bonzour Minis ek ou delegasyon. Premye keston i adres a PS Barbe;- PS mon'n ganny met okouran ki i annan serten *plot* later anler dan leo Cascade laba kot *Waterfall* ki mon krwar zot in fini tir kare, eski

sa i tonm dan en proze *land bank*?

E si wi kwa ki pe retard sa proze e kan ki bann zabitan i kapab vwar sa proze ganny realize?

E 2enm keston se, ki zot Polisi si en dimoun i idantifye en bout later Gouvernman petet ki baliz ek en propriyete obor kot i reste, ki i pa tonm dan proze *land bank* – ok?

I zis en bout later separe endividyel e i anvi aste sa bout later, ki bann prosedir ki en dimoun i kapab fer? Eski i permet ki en dimoun i kapab fer prosedir pou li vin aste sa bout later, oubyen i bezwen esper pas dan en proze *land bank*? Ok si ou kapab klarifye sa?

E en keston ki en zabitan in demann mwan pou demann zot, i eski *loan* ki bann dimoun aze ti pe gannyen, anba HFC pou repar zot lakaz, sa pou kontinyen? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. *Panel?* Wi PS?

### **PS FANETTE ALBERT**

Onorab, lo kote *land bank* Cascade nou napa lo nou lalis en land bank pou Cascade. Lo kote Polisi Later, si i annan fanmir ki annan later ki baliz avek later Gouvernman, e ki deza annan zanfan ki lo lalis later – ki'n fer laplikasyon, so i

kaba *apply* pou sa later Gouvernman obor paran. Sa i anba *Polisi 'sale of state land and land bank.'*

I dan sa sikonstans ki nou aksepte sa. E i osi i annan deza de ka kot bann dimoun ki zot in fer devlopman lo zot later zot napa ase lespas.

Me selman zot anvi konstrir en lakaz pou zot zanfan ki zot vwar en later Gouvernman obor, *then* zot kapab *apply* ki Gouvernman i donn zot en bout later ki *amalgamate* ek sa ki pou zot i donn zot plis lespas pou konstri en lakaz pou zanfan.

Me solman sa ki nou fer sir se ki ler nou pe fer sa transfer *document*, sa zanfan i ganny *use of infrastructure interest* osi.

I kapab zwir sa later ki demen i pa vin *come back to* Gouvernman pou li kapab demann en lot bout later ki paran in deza benefisyé pou fer son devlopman koman en zanfan lo la. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Lo size *loan* pou dimoun aze? Wi PS Barbe?

### **PS DENIS BARBE**

Mersi Mr Chair. Lo size *loan* pou bann pansyoner, nou pa ankor ganny lendikasyon avek *HFC* ki zot pou arete ofer sa

servis. So pou le moman nou pe pran li as if i pe kontinyen.

### **MR SPEAKER**

Klarifikasyon Mr Speaker?

### **MR SPEAKER**

Wi Onorab. Ale.

### **HON PHILIP MONTHY**

*PS* savedir la ki okenn proze land bank pou distrik Cascade ki pe ganny prevwar, eski ou kapab dir mwan ki dernyen fwa ki ti annan en proze *land bank* dan distrik Cascade? Akoz mon santi ki petet nou pe ganny – bann zabitan Cascade pe ganny kit deryer? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. *PS*?

### **PS FANETTE ALBERT**

*Basically* dan distrik Cascade Onorab eskiz mwan mon pou napa sa lenformasyon kan ki dernyen *land bank* ti ganny fer.

Me solman parey mon'n mansyonnen oparavan, sanmenm sa ki annan – nou'n vwar ki dan lepase, letan nou'n *allocate* bann later *regionally* ki konstrent in anmennen.

Onorab Loizeau in fer resorti pli boner, se ki ler in annan serten alokasyon ki'n ganny fer rezyonal, nou'n vwar kot nou'n bezwen pran bann dimoun ki dan santral -



rezyon santral par egzant met zot Ile Perseverance oubyen donn zot bann land bank ki pa neserman nasyonal. So letan nou'n met li nasyonal.

So letan nou met li nasyonal tou dimoun i annan en *fair chance of getting any land bank across the board*, akoz difikilte se ki nou pa kapab – nou napa en *land bank* dan sak distrik. *So that's why* ki –

So zabitan Cascade ki'n *apply* - ki' kalifye ler nou nou'n pare pou donn later, nou pe pik bi lo en nivo later anywhere lo Mahe nasyonalman. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Mondon.

### **HON TERENCE MONDON**

Mersi Mr Chairman. Bonzour VP, le 2 PS. Mon premye keston. I plito vize ver defayans ki nou konstate avek travay, enteraksyon avek *MLUH*, premyerman mon vwar i dapre en leksperyans kot in annan en lesanz propriyete prive pou en lakaz, kantite letan ki zot pran pou fer en desizyon, desizyon i pran e pou zot kapab finaliz en keksoz i pran tro bokou letan.

La nou annan en ka partikilye ki PS Albert i konn tre byen, ki pe ariv lo son 6 mwan la dapre ki desizyon in pran pou fer sa *exchange* pou

en dimoun. E rezon se Biro *Attorney General* ki ti sipoze don gidans legal, sa gidans, sa *exchange* pa kapab ganny materyalize.

Alors mon anvi konnen premyerman ki fason ki zot pe mazin pou zot remede sa sityasyon, kot ler zot bezwen gidans legal pou fer bouze zot tranzaksyon i pa arive.

Ki mannyer zot pe remede sa sityasyon akoz dimoun i esper tro bokou letan pou ganny en solisyon?

Mon 2em keston; ler mon get lo sa lalis lakas sosyal dan distrik Takamaka, i annan 115 depi ki sa sistenm i an plas, 515 dimoun in ganny asiste e i reste 229 aplikan lo lalis pa ankor ganny asiste.

Sa i prezant 66poursan dan total dimoun ki'n demann lasistans lakaz sosyal – 66poursan pa ankor ganny asiste.

E tou dernyerman zot donn en proze, distrik Takamaka 40 lakaz zis 70poursan dimoun sorti dan mon distrik. Mon pe rod lozik lafason zot pe asiste dimoun dan distrik? Sa i anmenn mwan mon lot keston lo size later.

VP in dir nou later i rar me Takamaka i annan en bon pe morso later Leta. E mon'n deza dir dan mon lentervansyon ki nou bezwen

solisyon pou bann dimoun dan distrik, e tou bokou dimoun pe reste san en lakaz konvenab pourtan nou oule zot vin prodiktiv. Mon anvivwar en solisyon pou nou bann dimoun.

Alor mon kestyon eski Gouvernman pe konsider fer bann lakaz ki kout meyer marse pou kapab soulaz bann dimoun ki dan sityasyon kritik - mon pe koz dimoun Takamaka; bann dimoun osi ki napa bann gran mwayen pou zot pey en lakaz ki a sa pri ki Gouvernman pe ofer ozordi.

Ki zot pozisyon lo la pou kapab asiste dimoun sirtou dimoun ki tonm dan sa kategori?

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. Ou'n fer 3 pwen.

### **HON TERENCE MONDON**

Non 2 kestyon Mr Speaker. 2 kestyon mon'n demande. Mon dernyen kestyon se plito en sizesyon.

Zot in koz lo sa pou *clean-up* sa lalis, ler mon get sa lalis lakaz mon vwar dimoun ki lo lalis lakaz aköz zot pa ankor kapab ganny en semen pou ariv kot zot; kot zot, zot ti kapab pe fer zot lakaz.

E la mon pou demann *PS* - *PS* in koz lo la mon ti ava kontan ki ler nou fer sa *clean-*

*up exercise*, nou konsider bann lezot eleman ki nou kapab konsantre nou bann resours; fer antre bann lazan, si nou pe fer semen - semen ki ale ki deblok en landrwa kot dimoun ki pou kapab fer son lakaz.

I demann en lapros pli entegre, pli kordinen pou nou kapab rezourd problem dan nou bann distrik. Mersi Mr Chair.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. *PS* Barbe ou a komanse?

### **PS DENIS BARBE**

Mersi Mr Chair. Mon a pran sa premye *issue* about kota nasyonal en? Kota nasyonal i si oule pou sak proze ki Minister i *allocate* menm si i dan en distrik spesifik, nou gard en serten poursantaz lakaz, pou kota nasyonal.

Savedir i permet nou rezourd en pe bann lezot *case*, ki nou annan dan bann lezot distrik ki pertinan a sa bann moman ki nou pe fer alokasyon.

I ava fason ki nou partaz resours; en fason osi pou nou kaba adres bann lezot konsern bann lezot distrik, ki annan bann *case* ki en pti pe plis pertinan.

En legzanp spesifik mon kapab donner par egzanp - si parey nou'n vwar - Minister

atraver kestyon ki Onorab Esparon in demande ki nou'n vwar nou pa pe kapab enplimant son proze 24/24/24.

Nou bezwen annan en lot solisyon pou sa bann dimoun dan bann ka priyoriter dan son distrik.

Me si nou vin ek en lapros ki si en proze i zis laba Takamaka nou donn zis zabitan Takamaka ouswa bann distrik respektif, i pa permet nou kapab servi sa solisyon pou ed dan bann lezot distrik, ki petet pou le moman zot napa en solisyon, dan prosenn avenir.

Pou lo sizesyon bann dimoun lo lalis lakaz, si nou kapab get en lot fason pou asiste zot? Wi sa i nou lentansyon parey mon'n dir ler nou partaz sa lalis avek plan travay ki nou annan.

Nou vwar poudir avek sak - par egzantp mon leksperyans personnel - avek sak alokasyon i annan bann diferan group dimoun kekfwa ou kapab dir be sa kekfwa nou ti kapab ankouraz li fer en 2enm lakaz, kot son manman.

Ouswa sa nou ti kapab *at least* zwenn fanmir, donn zot bann lenformasyon neseler, anmenn fanmir ansanm, gid zot pou apwent en Egzekiter *and so forth*, pou zot kapab ganny en '*permission to build*'.

So nou'n vwar poudir i annan lavantaz avek sa. Se en keksoz ki nou anvi kontinyen. Pa zis ler alokasyon i fini apre nou ferm dosye nou met laba, me solman nou bezwen kontiny sa travay avek sa lot distrik.

Sanmenm sa rezon ki nou'n dir poudir nou anvi ki ou en zofisye i al en pti pe pli pres avek Lotorite Distrik. E sa bann travay spesifik ki nou anvi zot fer kot bann ki annan solisyon ki zot dan zot laporte, nou eksplor bann posibilite ki mannyer nou kapab fer sa bann solisyon vini ansanm avek Lotorite Distrik.

Pou repas en pti pe lo ou pwen *exchange*, e menm si PS Albert i annan serten pwen i kapab enkli lo la, nou difikilte avek *exchange* i pirman lo en laspe egzekisyon pa lo kote desizyon en?

Nou annan Polisi ki gid desizyon an menm tan ki gid legzekisyon ler nou pe enplimant *exchange*. Dan sa konteks ki la par egzantp mon konn sa *case* ki ou'n fer referans lo la, i lakaz in ganny fer, lakaz i la, sa dimoun i annan son later i fer lesanz pou later pou en lakaz Gouvernman.

Now lakaz pou le moman anba zesyon *PMC*. E sa morso later ki sa lakaz i lo la i lo zesyon *PMC*. So nou bezwen ganny sa gidans legal lo ki

manner nou *facilitate* sa prosedir a koz la pou le moman, evalyasyon ki'n ganny fer lo later sa dimoun prive, Biro Later ki bezwen tir sa larzan dan kont konpansasyon, me solman finalman sa later ek sa lakaz ki sa dimoun pou gannnen ki'n fini konstri, i dan posesyon *PMC*.

So i zis en teknikalite ki manner pou fer sa tranzisyon dan en fason kler, e byen ki manner nou reflekte sa lo lavant. Si *PMC* i transfer sa lo later ek sa lakaz pou Gouvernman pou R1, ki manner i reflekte sa dan son liv.

*And then* ki manner Biro Later li prezan i pou *proceed* ek sa transfer an pran konsiderasyon valer propriyete sa dimoun.

So nou'n ganny en pe difikilte avek Biro *Attorney Zeneral* pou get sa *step*, me solman mon krwar lofis *PS* in fini organize, pou nou kapab *at least* ganny lofis *Attorney Zeneral* sa semenn. Mon krwar *meeting* i set pou Zedi *PS*, pou nou kapab *sort out* teknikalite laspe legal. *Thank you*.

### **MR SPEAKER**

Mersi *PS*. Onorab Loze.

### **HON JOHAN LOZE**

Mersi byen Mr Chair. Mr Speaker mon premye kestyon - *PS* Albert in mansyonn en keksoz taler, konsernan serten dokiman ki Minis in dir *hold* e sa parol ki in dir in sisit bokou kiryozi deor.

I annan bokou dimoun pe rode kwa egzakteman ki sa bann dokiman, ki bann *case* ki *PS* pe koz lo la? Akoz nou ganny bokou kominikasyon avek dimoun deor ki pe dir zot osi zot annan bann *case* ki pe tarde - zot pa konnen akoz si petet akoz, si petet i akoz sa ki *PS* in dir. So zot ti a kontan ekersi, al dan detay, fer kler kwa egzakteman ki i ti pe dir.

Mon 2enm kestyon i en pe dan laliny sa ki Onorab Mondon ti pe dir dan lentere pou dimoun ganny lakaz la. I annan sa bann gidans *guidelines* ki zot donnen lo *housing estate*, kot i annan defwa kot dimoun i ganny difikilte.

Zot dir zot pa ganny permisyon pou azout lakaz zot paran, zot pa ganny permisyon pou met en letaz. E Gouvernman li menm pa pe kapab *provide* zot avek en lozman.

E zot menm zot, zot pa kapab *extend* kot lakour zot paran, so zot oule konnen si Gouvernman i kapab vin avek bann nouvo gidans - en pti pe parey in ganny fer Roche

Caiman kot Onorab in *fight* ziska in ganny son *case* laba.

Mon 3enm e dernyen kestyon, in annan bokou ki'n ganny demande e dir lo bann dimoun ki annan 2/3 morso later dan *land bank* - bann *ex-Minis* si pou al rebran - si pou gete, ki pou fer avek.

Mon kestyon Mr Speaker, eski sa bann zafer la, pou *extend* pou bann *current Ministers*? Bann Minis ki lo *Cabinet* an se moman ki'n *involve* dan bann tel tranzaksyon zot osi, ki annan 2/3 *plots* later, ki'n aste dan *land bank* lo zot madanm transfer lo zot, en pake zistwar, eski zot osi zot pe ganny met anba mikroskop ganny gete, zot bann tranzaksyon.

E si i nesese eski aksyon pou ganny pran egalman kont zot - sa bann dimoun ki pe asiz lo *Cabinet* an se moman? Mersi Mr Speaker.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. *Panel?* PS Albert.

### **PS FANETTE ALBERT**

Onorab mersi pou ou kestyon. Pou mwan reponn ou kestyon konsernan *delays*, aktyelman letan mon ti pran lofis an 2019 mon ti fer en *status quo analysis*.

E letan ti ariv Novanm 2019 nou ti annan en *backlog* laplikasyon - en *backlog* 1294 laplikasyon ki nou sipoze kree en Komite ki kapab *deal* avek kantite retar ki'n annan, kot i annan serten *case* kot dimoun pa'n ganny repons.

Oubyen pa'n ganny larepons oubyen ganny en desizyon lo zot bann laplikasyon. So sa *backlog* in kontinyen. Mon konte.

Me selman nou, nou pe fer sir poudir bann zofisye ki la pe travay e nou'n anmenn ankor nouvo zofisye. Dan Bidze ou pou vwar nou annan *vacancy* pou nou kapab anmenn en nouvo ranplasman pou *lands officer as well*; kot nou pe *beef up* sa lekip.

Nou'n antre dan en faz pilote kot nou re-aranz striktir osi pou fer sir poudir *staff* ki ti annan 500 *something cases*, ki ti pe travay lo la, prezan zot annan apepre en 100tenn *cases* pou nou anmenn en pti pe plis lefikasite. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Lezot pwen? VP wi?

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chairman. Mersi Onorab. Onorab si nou bezwen etidye sa sityasyon later ki'n gannyen e lekel ki pa'n gannyen? Eski i *fair*? Kwa

ki nou kapab fer pou amelyor sa sityasyon i pou napa limitasyon lo lekel. Manm *Cabinet* - bann dimoun ki dan Gouvernman ozordi i pa *exempted* kont *any wrong doing* si i annan.

Alor si i annan okenn lenvestigasyon ki ganny fer – si i annan okenn letid ki ganny fer, i ganny fer dan en fason ki korek – ki reflekte larealite, i larealite, ki a met laverite devan Lepep Seselwa, so zot a konnen egzakteman ki annan. Mersi Mr Speaker.

#### **MR SPEAKER**

Mersi. Eski onorab ti annan en pwen lo *housing estate* e PS Barbe a pran sa wi?

#### **PS DENIS BARBE**

Mersi Chair. Lo bann redevlopman dan *housing estate* si pou azout *extension* ouswa pou fer en *2<sup>nd</sup> house*. I zis parey nou'n devlope dan kad Roche Caiman, sa nou bezwen fer li an term bann *guideline* ki swiv bann norm *Planning*.

E an menm tan *once* ki sa bann *guidelines* in ganny devlope i pa zis pran konsiderasyon bann diferan *requirement Planning*, be solman osi get en pti pe laspe estetik lo *estate* pou fer sir ki sa devlopman i dan en fason kordonen.

So, *PMC* osi i pran son letan pou li kapab fer en prononsyasyon, si i annan dimoun ki fer en demann pou fer en *extension* obor son manman lo en *estate*, as *part of* sa prosedir. *Thank you*.

#### **MR SPEAKER**

Mersi. Wi i annan pwen ki pa'n ganny adrese Onorab?

#### **HON JOHAN LOZE**

Mr Speaker mon ti le zis note ki PS Albert i pa'n vreman reponn mon kestyon li. Akoz mon ti'n demann li, lo sa ki *statement* ki li i ti'n fer konmkwa ki ti annan serten *cases*, ouswa dokiman ki Minis ti'n dir *hold*.

Mon ti'n demann li kwa egzakteman? E i pa'n reponn sa li. So mon ti oule zis *put this out there*. Mersi.

#### **MR SPEAKER**

Wi PS Albert ou annan plis klarifikasyon?

#### **PS FANETTE ALBERT**

Wi eskize Onorab. Dokiman ki mon ti pe mansyonnen se bann dokiman transfer ki ti'n ariv kot *AG's Office* pou nou drafte.

So nou'n ganny demande pou kit sa bann dokiman *on-hold until* ki *Minister* i kapab pas dan tou bann *cases* akoz parey ou konnen i nouvo.

So in bezwen letan pou li pas dan sa bann *cases*. E bann transfer ki ti kot AG pou nou anpes annan en *surge of* aplikasyon ki pe vin kot li an menm tan.

Li i pe ganny letan pou pas dan sa bann ki ti deza kot lofis kot nou. *So that's why* ki ti annan sa *hold* lo bann transfer.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Porice.

### **HON DOYACE PORICE**

Mersi Mr Speaker. Bonzour a tous. Bonzour *panel*. Si ozordi Sesel, nou annan en limit avek later, ek lakaz pou donn nou pti Seselwa la ater, sirtou dan Baie Ste Anne Praslin.

Se akoz labi ki nou'n fer bokou. Nou'n fer bokou labi kot nou'n donn nou kanmarad ki'n deza annan detrwa bout, e nou'n donn ankor trwazyenm bout.

Mon annan en fe la ki mon pou donn zot apre, ki zot pou al get ladan. Mon premye kestyon dan, dan Fond ...

*(Interruption)*

### **HON DOYACE PORICE**

Kapab les mwan koze silvouple?

### **MR SPEAKER**

Onorab koze ou.

### **HON DOYACE PORICE**

Mersi. Dan Fond Azore ti sipoze annan 12 bout later ki ti pou donner. Bann dimoun ti'n deza ganny zot let depi le 19 Out. Ziska ozordi pa ankor ganny donner. Out 2020. *Ok?* Eski dan Bidze i annan provizyon, pou bann zenn ki'n deza annan lotorizasyon, pou fer lakaz lo en bout later zot paran ki'n deza fini finalize? Eski i annan en Bidze ladan pour zot kapab ganny zot *loan* pou fer zot lakaz?

Mon trwazyenm bout se, mon trwazyenm kestyon. Se si zot in dekouver ankor, si ankor reste bout later dan Baie Ste Anne pou *allocate* avek bann dimoun ki'n deza fer laplikasyon? Mersi Mr Chairman.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab.

### **PS FANETTE ALBERT**

Mersi Onorab pou ou kestyon. Mon a pran ou premye kestyon lo Fond Azore, apre ou dernyen kestyon lo si i annan ankor bout later Baie Ste Anne.

Fond Azore, wi korek bann dimoun ti'n fini ganny zot let le 19 Out 2020. Me selman parey nou'n eksplike, mon krwar nou ti fer en sesyon ki nou ti vin Lasanble pou eksplik retar ki nou ti pe gannyen osi lo Fond Azore.

Se pou fer avek, rezo *PUC* pou donn tou sa le 12 *plot*, rezo permanan. So nou'n an konsiltasyon *PS Choppy* taler pou vini pou eksplik en pti pe plis ankor ansanm avek lenfrastruktir ek *PUC* kot, *PUC* in donn nou zot konfirmasyon ki nou kapab *release 8 plot* touzour lo sa rezo ki egziste.

An menm tan zot travay pou anmenn rezo permanan pou sa 4 ki reste. Me selman sa 4, nou vwar li en pti pe *unfair* lo zot. *The fact* ki nou pou pe *allocate 8*. E zot, zot pou reste la.

Me selman nou pe fer prosedir pou nou regard si nou ganny detrwa 4 *plots at least* pou nou kapab fer zot bouz *from* Fond Azore.

E nou pe get li lo baz sa premye 8 i ava vin lo baz zot pwen. Sa 8 ki'n ganny pli o pwen zot, zot a reste dan Fond Azore.

Pou ou dernyen kestyon konsernan si nou annan later Baie Ste Anne. Sa i en prosesis parey mon'n koz lo la oparavan e ki nou'n fer provizyon osi dan nou *KPI*, kot nou pe fer *state land inventory* an antye Mahé, Praslin e La Digue.

E osi pou tonm dan sa proze *Land Registration Project*. Pou nou kapab idantifye kote ki nou kapab annan bann *land bank* pou le fitir. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Wi. *PS Barbe*.

### **PS DENIS BARBE**

*Thank you*. Dan Bidze Onorab i napa en provizyon pou *loan* en? Se akoz, pa nou ki'n fer *disbursement* bann *loan* sa i, i kot *HFC* sa en? Nou, nou zis fer sa prosedir. Sa *initial procedures* met bann dosye annord, avan ki al kot *HFC*. *Thank you*.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Labonte.

### **HON ANDY LABONTE**

Mersi Mr Chair. Bonn apre midi *VP* avek *panel*. Bon mwan mon kestyon i pou plizoumwen vize ver mon bann dimoun dan distrik e pep Seselwa ki pe soufer la deor, akoz lakaz parey nou konnen poudir i en gran demann.

So, mon pou al plizoumwen lo sa *part payment, part rental* la ki'n ganny en pe leksplikasyon lo la. Me selman toudmenm mon war li i pa ase kler.

Akoz parey *PS Barbe* in dir poudir, zot annan en Polisi ki zot pe travay lo la. E nou'n ganny dir osi pou dir pou sa lannen, nou konpran, zabitan i konpran poudir akoz *COVID* nou napa larzan pou fer bann nouvo, konstriksyon nouvo proze.



Me selman la deor dimoun, i ankor pe demann lakaz. Alor i annan dimoun ki plis ki 15an, 20 an pe esper en lakaz. I ankor pe espere menm i annan ki'n ariv laz pansyon. PS i konn tre byen ler nou fer alokasyon la, nou fek vwar dernyerman.

Alor ki mon pou demande. Se ki sa Polisi, eski nou kapab *speed-up* avek sa Polisi? En mannyer ki sa bann dimoun ki lo *part payment* i a kapab ganny asiste?

E apre nou ti a kontan osi ki, dan en lespri pou nou kapab tir labi. I annan dimoun ki pe ganny ki i kapab ganny en lakaz R5000 i plizoumwen al rod en lakaz R13mil, R15mil.

Me selman Gouvernman i pey en bout. *At the same time* ou vwar i annan dimoun parey ki'n ganny dir, me selman petet pa'n al pli an detay. I aste lakaz avek Gouvernman, me selman i pran sa lakaz i pe lwe, li i al reste dan lakaz son paran.

Me selman *still* i ganny larzan *part payment* ankor e, *still* sa Gouvernman avan ti pe aksepte sa bann keksoz. E anba sa nouvo ladministrasyon, nou kapab fer sir ki sa bann labi koumsa i ganny eliminen konpletman akoz se sa ki ou vwar poudir serten dimoun pa gannyen.

E mon dezyenm kestyon, i plizoumwen al lo, kominikasyon en pe. Vi ki mon'n vwar poudir enn zot bann *achievement* pwen nimeron 7. Zot dir i annan 18 *plot* ki zot in *allocate* avek *Industrial Estate Authority*.

Be nou distrik la Rivière Anglaise, mon annan sa *parcel V19221* ki i la pou le moman. Kot nou ti dir Lakaz Gard lontan ti egziste, toulezour i ganny sanze, i ganny sanze en zour pou fer *daycare*, en zour pou fer lopital, en zour pou fer - *you name it*.

Be dan English River nou annan en problenm lakaz. Eski nou pa kapab rekonsidere pou nou gete? Akoz mon krwar priyorite se lakaz. Alor petet nou ti kapab konstrir en pe lakaz lo la.

Apre an pasan, mon trwazyenm pwen i lo sa zafer *land acquisition*. Mon pou adres sa petet osi pou al lo kote PS Albert, akoz in ganny dir poudir i annan en mank kominikasyon.

Me selman mwan mon pou al en pe pli an detay lo la. I pa zis kominikasyon, i annan serten *mindset* ki nou bezwen sanze, dan sa nouvo ladministrasyon.

Akoz ler ki nou, nou, nou anvoy en *mail* nou demann serten klarifikasyon, oubyen nou anvi en proze i ganny fer

dan distrik, oubyen nou anvi en vizit.

I zis parey i annan enn ki mon fek ganny en *mail* bomaten, mon pa konnen si petet akoz ti pe vin dan Lasanble pangar ma demann sa kestyon.

Mon'n ganny sa *mail* la, i konmsi, i *sad* pou nou vwar bann sityasyon parey ki ler nou anvoy en *mail* nou anvi en klarifikasyon, silvouple reponn nou, akoz nou akoz dimoun la deor pe soufer.

E *regarding* sa *acquisition* ki mon ti pe al lo la pou mwan eksplike. Nou konnen poudir dan nou distrik, lo kote later nou napa landrwa vremen pou nou bann zenn, pou nou trwazyenm-az *and everything*.

I annan sa de *parcel* ki mon ankor pe lager, ki oparavan petet bann la pa, bann dimoun pa'n - Bann ki'n pas avan mwan pa'n tro tir lizye lo la, sa 8336 avek sa 8337.

Petet dan sa 20milyon ki mon vwar in ganny *allocate*, petet i, nou kapab fer sir ki nou reganny nou sant kot nou dimoun i kapab sosyalize? Sa i plizoumwon mon bann klarifikasyon ki mon ti a kontan e kestyon. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. *Panel.* PS Barbe.

### **PS DENIS BARBE**

*Thank you, Chair. Part rental.* Polisi an realite nou fini travay lo tou sa travay ki nou annan pou fer, nou bezwen zis sirkil enn de avek nou bann *partners*, avek bann *stakeholders* pou donn zot, zot *input* lo la.

Bann pwen ki nou anvi *input* lo la, i *comme* swivan. Si ou deza lo sa, ler ou'n antre. Bann kriter pou antre lo sa i kler, sa nou napa kontansyon.

Me selman nou anvi *input* nou bann lezot *stakeholders*. Lo si ou dan program *part rental* ou ganny fer *redundant* ki arive?

E si ler ou, ou dan program in *expire* ou pe al *renew*, ou'n perdi ou lanplwa, ki arive?

So, nou bezwen ganny bann *input* bann lezot lazans lo la an menm tan pou nou kapab ganny klerman egzaktaman ki mannyer nou *deal* avek sa, sa, sa sityasyon ler i arive, akoz i pou arive.

En fason *from the word go*, nou konnen egzaktaman ki mannyer nou pou ankadre sa bann sityasyon. E nou pa kapab fer li, nou devlop en serten Polisi avek *guidelines* lo nou kote san pran konsiderasyon ki Lanplwa pe fer, ki *ASP* pe fer.

Sa bann program i bezwen pe koz ek kanmarad,

akoz sansan nou pou vwar nou bann dimoun pe tap laport partou *left right and center*.

Me sanmenm sa enn ler ki ankouraz sa bann labi. So *once* ki nou fini ganny *input* nou bann sekter dan sa Polisi, *then* i ava, nou ava kapab si oule prezant avek *Cabinet*.

Nou ti anvi fer li la sesyon Merkrede, me selman in en pti pe tro tar. Nou pe panse kekfwa nou pou ganny li dan sesyon *Cabinet* le 24, sa mwan menm.

Me an menm tan i bon note ki, *spirit* sa *part rental* i ankouraz sa bann dimoun pou pran responsabilite pou rod en *rent* ki abordab pou zot. Pa pou zis pran nenport *rent* ki apre zot bezwen vin kot Gouvernman lo en saler 7000 ou pe *rent* en lakaz 15mil.

Nou, nou bezwen sey *soften the blow*, an menm tan akonpanyy ou. Nou bezwen pas sa responsabilite osi lo nou bann dimoun, lo bann kliyan pou zot marsande.

E ankouraz bann *private landlord* osi pou fer *rent* desann. Akoz plis ki Gouvernman i donnen, endirekteman i pe enterfer dan *market* ki fer pri *rent* monte.

So sa i en pti pe nou, nou lapros e i sa i pou reflekte pirman lo kote *once* ki ou'n antre ki'n ler nou'n fer sa

*analysis* nou'n dir, *ok* wi nou vwar poudir pou annan defisit.

I pou annan bann serten poursantaz lo *rent* ki nou ekspekte sa aplikan li i peye.

Apré *whatever* ki reste li i bezwen gete ki mannyer i pou balans son bann *monthly expenditures* pour transportasyon, *utilities* avek, avek manze.

So i avek i annan pwennvi parey mon'n dir ankor pou pas sa responsabilite ankor lo kliyan. Nou, nou donn sa sipor neserer pou li kapab *make ends meet*.

An term lavantaz ler, enn bann lavantaz ki nou ti pe rode, ler ti pe bouz sa program kot *ASP*. Se ki zot annan bann zouti neserer pou zot kapab verifie bann lenformasyon pou konnen egzaktaman, kan ki en dimoun pe donn nou en lenformasyon ki fo an term son saler.

Ouswa kan ki en dimoun pe vin avek en *rental* ki'n *collude* avek, avek *landlord* ki pa pe reflekte son *actual rent* ki i pe peye.

So i tou sa bann konponan ki nou bezwen rod fason pou nou kapab, *at least* ler i retourn kot nou kot Minister ki mannyer nou, nou, nou tyonbo en pti pe sa konponan labi.

E taler mon'n o boner mon'n mansyonnen poudir ti

annan en *meeting* ki nou ti fer avek an menm tan avek Minister Finans avek ASP. Kot nou ti dir poudir nou bezwen annan bann *stakeholders*. Nou bezwen si oule pe annan sa ki ou apel en pti Komite ki get sa zafer.

Bann lenformasyon ki nou, nou anmase koman en Minister nou bezwen pe sirkil li kot ASP, kot en bann lezot lazans lanplwa *and whatnot*, pou fer sir poudir zot verifye sa bann lenformasyon bann kliyan avan ki desizyon i ganny pran lo sa bann kliyan.

So tousala i ganny i dan konteni sa, sa, sa Polisi Onorab. Mon krwar sa i kouver lo mon kote. *Thank you.*

### **MR SPEAKER**

I annan son bann kestyon lo bann *plots* later kot Kangard, kot Lakaz Gard apre de lezot lekel ki pou adrese?

### **PS FANETTE ALBERT**

*Ok, Mr Speaker. Konsernan plot V19221. Basically, sa plot in ganny klasifikasyon anba Land Use kot Planning Authority koman Daycare. E nou ti'n fini allocate avek Local Government.*

I annan en lot bout *plot* o bor e sa lot bout *plot* li i komersyal. *And* nou, nou bezwen sey lafason nou pe *allocate* later, nou *allocate* li

*too the use ki Planning in donn son klasifikasyon.*

E dan sa menm rezyon Onorab ou pou mazine nou ti fer en vizit la konsernan semen, *Land Transport* ti la. Mon osi mon ti vini sa vizit, mon ti rann ou lapel. Me selman ou pa ti la akoz ou ti Lasanble, ou ti fer ou *DA* vini.

Lo kote reponn *email, the fact* ki i afekte en pe mon lentegrite mon santi, Speaker si ou *allow* mwan pou reponn. Akoz mwan mon fer sir poudir mon *on top of* mon bann *emails*. Me selman tou dernyerman mon Minister i okouran ki mon ti pe ganny en problem *mailbox* ki ti *full*.

So si ou'n ganny *email* in vin an retar, i pa totalman en *practice* ki mwan mon reponn *email* an retar. I bon mon met lo rikord sa akoz i paret ki sa pe sorti en pti pe pli souvan.

Lo later V8336, avek V8337 sa i lo lalis negosyasyon, ki nou pe antreprann anvi ki i later prive pou *US*. I lo lalis e nou pe negosye, kontinyen negosye. Mersi.

### **Mr SPEAKER**

Mersi. Wi Onorab.

### **HON ANDY LABONTE**

Mr Chairman en pti klarifikasyon silvouple. Zis *regarding* parey sa, sa alokasyon ki ou pe dir lo en

bout lo 19221 in ganny *allocate* avek *Local Government* pou fer *daycare*.

Be nou pa kapab rekonsidere, akoz *Local Government* napa larzan pou li fer *daycare* li? E lakaz ki priyorite dan distrik? Mersi.

**PS FANETTE ALBERT**

Menm formelman mon ava *advice* ou ki ou diskit avek *District Authority* e formelman zot anvoy nou en *request* pou les nou konnen ki devlopman zot ti a voudre vwar lo la. E nou antreprann sa dyalog ansanm ek *Planning* pou nou kapab sanz sa klasifikasyon. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Adelaide.

**HON FRANCOIS ADELAIDE**

Mersi Mr Chair. Bonzour tou dimoun. Mr Speaker mon, preski tou mon bann kestyon in, me selman zis mon met enn pti lentansyon lo.

Vi ki sa size later, i annan en konsern e Baie Lazare nou santi nou bokou afekte akoz annan bokou later, me selman nou bann dimoun pa ganny *taken care of*. Nou ganny ranplase, plis souvan.

E mon regrete pou bann dimoun ki'n anvoy mwan bann teks mon pa pou kapab pran tou zot kestyon. Me nou

ava gete o prosenn fwa kan nou kapab adrese.

Me mon, mon reste lo sa pwennvi nou, pe met R32.3milyon dan '*wages and salary*.'

E mwan mon annan *email* ki pa ankor ganny reponn depi 2018. E tou dernyerman anba sa nouvo Gouvernman osi, mon annan *email* ki *PS* ou pa reponn.

E mwan, mon pa ankor ganny en larepons e mon dimoun pe espere. *PS* mon tir sa lo mwan, mon anvoy lo Vis-Prezidan. Vis-Prezidan vi ki ou ki pe ansarz, silvouple.

Kan, kan eski, Baie Lazare mon lofis, mon bann dimoun pou ganny zot larepons pou zot let ki zot anvoye? Akoz nou osi nou pe kontribye dan sa R32.3milyon pou '*wages and salary*.'

So mon ti a kontan konnen kan? E petet, ou'n mon'n tann ou dir dan en dele letan pli kourt. Gouvernman avan ti donn nou de semenn, so mwan mon anvi en baromet pou nou mezire, kan eski nou sipoze ganny en larepons?

Akoz nou pa kapab zis espere *vitam æternam!* So, mwan, mwan mon le ou klarifye sa pwen. Akoz i vremen en konsern pou nou, i kree fristrasyon avek bann zabitan Baie Lazare mon krwar Sesel an zeneral. So,

donn mwan en pwen kler.  
Mersi

**MR SPEAKER**

Mersi. *VP* wi.

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chair. Mersi Onorab. Onorab si ou'n arive ganny en difikilte ganny en larepons avek Minister. Mon demann ou leskiz. *PS* Albert in eksplik in ganny en problem teknik lo son kote ki'n, ki serten *email* pa'n ganny reponn.

Me de tout fason nou a vin spesifik lo ou sityasyon Baie Lazare. Silvouple anvoy kot mwan, ou annan mon *email address*, mwan mon a *take up* sa bann ka spesifik mon ava *assign staff* pou *liaise* avek *PS* Albert, oubyen *PS* Denis Barbe, lo sa bann ka spesifik e mon a donn ou en larepons.

Dan labsans Minis mon a fer sa, mon a pran lo mwan menm. Nou ava *liaise* nou de, mon a fer si poudir okenn keksoz ki pa'n ganny reponn atraver sa de *PS*, i ganny adrese e ou konsern i ava ganny, i ava ganny adrese. Mersi.

**MR SPEAKER**

Ale, terminen Onorab.

**HON FRANCOIS ADELAIDE**

Mr Speaker, non mon'n pran enn. Enn par enn en kestyon par enn mon annan enn ankor enn zis enn akoz mon'n ganny trwa mon'n pran zis de.

Mr Chair mon lot pti kestyon ki mon ti a kontan demann *VP*, akoz mon pa tro gannyen bann larepons avek bann *PS whatsoever*.

Nou annan, nou dir later i en problem. Nou annan sa bout later pou Parti Lepep ki zot ti vole. In annan 8 akonplis la.

*(laughter)*

**HON FRANCOIS ADELAIDE**

So ki mon pe demande *VP*, akoz nou bezwen later. Nou annan investiser ki'n pare, me later i la. Later ki ti pou nou a ki zot ti pran, zot ti vole.

Nou bezwen devlope, larzan in pare. Me nou pa war nanryen pe fer e nou'n ganny met retar. So ki ou pou fer avek ou Gouvernman pou ki o pli vit posib, sa bann later i ganny retournen e nou, nou ava ganny servi? Mersi.

**MR SPEAKER**

Onorab, Onorab ou'n mansyonnen ki ou annan trwa kestyon. Demann ou lot kestyon apre. In fini la? Tre byen *ok*. Mersi, *VP* wi.

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chair. Mersi Onorab. Onorab sa kestyonn later ki'n ganny pran par en parti politik mon mazine si sa ki ou pe dir. E *US* an partikilye. Parey ou konnen i annan en rapor ki'n ganny fer. In ganny fer endepandaman par Biro Oditer Zeneral.

E dan sa rapor in met klerman serten fe, e serten kestyon. Mon krwar, keksoz lozik ki devret arive, se sa rapor i soumet par egzantp avek Lasanble Nasyonal. E Lasanble Nasyonal atraver *Leader* Lopozisyon ki *Chair FPAC*, mwan mon krwar son fason lozik se zot egzamin tou bann fe ki'n ganny mete, zot demann kestyon.

E mon kapab garanti ou Onorab ki lo nou kote, okenn larepons ki ou bezwen gannyen, kot i konsern lafason sa bann tranzaksyon in pase, okenn rikord ki ou bezwen gannyen ou pou gannyen *full access* avek sa. Sa mon donn ou mon garanti.

Mon krwar prosedir se ki, sa i ganny met devan sa lenstitisyon, zot demann bann kestyon enportan. Zot fer zot rekomandasyon ek zot rapor, e nou koman Gouvernman nou ava konsidere.

Parske parey ou konnen si en later in ganny pran, i bezwen annan sirkonstans anba ki in ganny fer. I bezwen annan son legalite ki swiv e

kot i annan bann mankman, zot a fer zot rekomandasyon.

E nou koman Gouvernman nou a pran aksyon nesese sa ki bezwen. Mersi Mr Chairman.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Lemiel.

### **HON SYLVANNE LEMIEL**

Mersi Mr Chair. Bonn apre midi. *VP* avek ou delegasyon, tou dimoun a lekout. So *PS* Albert dan tou sa bann larepons ki mon'n tann ou donner, kot i konsern alokasyon bann later ki'n fini annan zot bann lenfrastruktir lo la e ki *lot drawing* in fini fer depi Oktob 2020.

La mon koz ou Bougainville, bann dimoun in fini ganny zot let ini fin al dan *lot drawing*. Mon ti a kontan konnen petet ki difikilte ki Departman Later pe gannyen, pou zot kapab ganny sa let sa dimoun kot i konsern son pri konbyen i pou bezwen pey sa later?

Dezyenmman, *home for vulnerable* bann dimoun vilnerab in ganny transfer kot *Housing*, si mon tronpe. *PS* Barbe, mon ti a kontan konnen petet, enn pti leksplikasyon i ganny donner, lo bann prosedir ki *Housing* pe met an plas pour, konmsi ki a vin koman en ledikasyon pou

nou menm la pou nou konnen egzakteman ki son prosedir?

Akoz avan sa ti atraver ASP, la in vin kot *Housing*. Ki son prosedir atraver *Housing* prezan?

Mon'n santi ki pandan letan *COVID* e menn la osi, i annan en pti pe *issues* kot i konsern kominikasyon. *Both from Lands and Housing*.

Mon ti a kontan konnen petet, dan zot Bidze si zot pe *plan* or zot pe mazine koman enn zot bann stratezi osi, pou zot regarde ki fason ki zot kapab anmenn sa kominikasyon en pti pe pli pre avek dimoun, an term servi medya plis. *Ok?*

Akoz ou war zot zis letan i annan en pti sanzman en pti keksoz koumsa ki zot mont lo televizyon.

Me selman edik dimoun en pti pe plis, lo kwa ki zot merit fer ki bann prosedir en pti pe parey ki mon war *PMC* li menm li i fer.

Ki prosedir osi ki mon pe mazine zot pe pran antan ki zot in dir ki zot le *improve, quality control*.

Apre performans bann kontrakter, zot le fer sa pou zot *improve service delivery*. So, mon ti kontan konnen par egzant, ki bann stratezi ki zot pou pe vin avek, enn, pou nou *deal* avek sa bann kontrakter ki pa pe donn nou, bann bon travay bann, bon proze?

Akoz i paret zot pa tro vremen satisfè avek serten travay ki vremen ganny delivre avek zot.

Ki bann stratezi ki zot pe mazine vin avek dan zot nouvo plan la, pou zot kapab fer sir ki zot donn en servis pli efikas, e ki bann kontrakter i delivre a nivo ki zot, zot oule? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. *PS Barbe*.

### **PS DENIS BARBE**

Mersi Mr Chair. Mon a komans lo sa laspe kominikasyon avan Onorab. I bon note poudir dan prosen, dan sa de dernyen lannen, Minister in fer en ta zefor lo kote kominikasyon en? Ler mon pe dir kominikasyon mon pe kominik, kominikasyon, zeneral en.

Savedir nou'n anploy en *PR, public relations*. Se pou sa ki nou pe vwar i annan bokou aktivite ki *either through* nou paz *Facebook* ouswa bann lezot kominikasyon *be it* en lartik dan *TODAY*. Ou pe vwar i annan bann serten lenformasyon ki pe al kot, kot lamas pou sa.

Me nou *still* rekonnèt poudir nou annan ankor pe travay pou nou fer lo la. E ler Minis Rangasamy ti pran lofis *by* Oktob i ti pe vin avek sa nide kot *rebrand* Minister.



*Rebrand* i pa zis pour reget en pti pe lo nou bann konteni let, *font and whatnot* i sa limaz antye. So lapros ki pe pran li, in anmenn dimoun ekstra on *Board*, pou get sa konponan *rebranding* ki a fer sir poudir *from a customer's point of view*, zot pe ganny sa servis, sa nivo servis ki zot, zot pe ekspekte.

So i en travay ki nou'n, ki nou'n ki kontiny lo sa laspe *PR*. Pou fer sir poudir aköz Minister i ganny en ta, pa zis *phone calls* en ta *emails*, e nou ganny *queries from left right and center*.

Nou ti'n komans met an plas nou *customer service centre*, so sa i bezwen, kapab osi pe koz avek sa *rebranding strategic* ki, ki Minister Rangasamy i anvi met an plas.

E pou annan en lenpak direk sa i bezwen pe ganny santi par bann kliyan ki pe apros nou. So i pa pou en keksoz ki nou pou annan en solisyon deswit lo la e ou pa pou santi sa lenpak deswit.

Be pou en travay ki nou bezwen fer konstaman. Aköz *wherever* bann *queries* pe antre *left, right and center*, ki bor i antre dan ki lofis? Sa *feedback* pou bezwen pe sorti, e i bezwen annan en fason ki nou *capture* sa bann *queries*.

E lenformasyon i ganny pase e sa kliyan i ganny sa lenformasyon. Bann *challenge*

ki nou'n *war internally*, i sa ki bann keksoz ki nou, nou pe sey adrese.

E i pa dan domenn piblik be selman bann keksoz ki i permet, ki i vin en lobstak baze lo lenformasyon. Par egzanp ler ou ganny en *email*, ouswa ou ganny en *phone call*. Ou koman en zofisye, en *PS*, ouswa en *line managers*, *you don't have access to*, avek sa dosye ou bezwen rod sa dosye.

Tandis ki si sa lenformasyon ti lo en sistenm lenformasyon, lo en rezo, ki ou ti kapab zis gannyen i permet ou reponn. So sa *rebranding strategy* osi pe get en pe sa lanfaz lo la. In annan dimoun ki pe travay lo la, pe travay lo en program si oule pou sa. So i annan en pe travay ki nou pe fer.

Malerezman dan Bidze aktyel la, ou pa pou vwar li, aköz i annan bann diferan *line* ki'n bouze. An term pou bann *adverts* avek bann lezot kanpanny edikaksyon pou edik piblik. Li osi in sibir en serten koup, rediksyon par 25poursan.

Savedir i pou annan en lenpak. Nou, nou bezwen prezan *be* en pti pe pli si oule, reget bann lezot fason ki mannyer nou kapab *at least* zwenn, donn nou bann kliyan, bann mesaz ki nou, nou annan.

*Access* avek bann *material* ki nou annan. Servi en pti pe plis linisyativ, anvi ki pou le moman par egzant pou nou pas en program lo *SBC* nou pe *still* pe ganny sarze pou prodiksyon avek *airtime*.

E nou Bidze pa pe kapab soutenir sa ki nou'n fer lannen pase avek *this budget we want be able to do it*, so nou bezwen get bann lezot lapros ki mannyer nou pou kapab fer li.

Lo kote *Vulnerable Repair Scheme*, wi sa, sa konponan Bidze in sorti kot mon panse *ASP* an menm tan Gouvernman Lokal in vin kot Minister. Selman in vin anba Bidze, program Bidze Lenfrastriktir. I plito i adres lo kote lenplimantasyon.

Lo kote prosedir pou bann dimoun *apply* avek *Vetting Committees* sa nou ankor pe fer, bann pti lesanz pou nou gete egzaktman ki mannyer nou ankadre li;-

Ki meyer fason nou anvi ankadre li aköz nou pa anvi ... Laplipar bann dimoun ki pe antre anba dan plas sa bann *Scheme* la, i bann dimoun ki pa neserman i annan en laplikasyon lakaz, ouswa i annan en keksoz ki aktiv.

I pou sirtou bann dosye ki dan bann *poverty alleviation service* zot *pick up*, ouswa *DA* i anmase. So nou bezwen fer sir poudir, sa, sa sistenm ki nou *set-up* parey avek nou bann

partener i pa vin en baryer pou sa bann *case* ki bann *DAs*, bann lezot lazans i anmase.

Pou kapab *at least* ganny, ganny pas lo en Komite pou kapab deside si nou pou kapab fer lakaz *or not* avan ki nou fer depans teknik met resours lo la, pou nou kapab fer sa bann sa, sa bann proze.

So i en diskisyon ki nou ankor pe fer avek nou bann partener, pou nou gete ki meyer fason ki nou kapab ankadre li. An tou pran konsiderasyon bann lesan ki nou'n aprann avek sa *Vetting Committee* ki ti la avan. *Thank you*.

#### **MR SPEAKER**

I annan de pwen lo, difikilte donn let pou bann ki'n ganny zot alokasyon pou dir zot pri. E apre lo performans kontrakter lekel *panel* ki pou adres sa? *PS*, wi *VP*.

#### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chair. Mr mon mazine lo kote kontrakter vi ki sa i annan pou fer avek Lenfrastriktir. Petet nou a pran li dan sa prosen Bidze ki pe vini. Me selman lo kote pri, mon a les *PS* Albert koz lo la.

#### **PS FANETTE ALBERT**

Lo kote lokasyon Bougainville. Nou'n fini donn pou alokasyon apre ki zot ti'n fer *lot drawing*.

Me selman i reste zis sa *payment* sa, *ofer letter* pou zot gannyen. Retar se ki nou ti pe esper sa cadastral apre evalyasyon. So nou pe, prevwar *by April 2021 at least* pli tar nou ava kapab donn zot, zot let *offer. April, end of April 2021 by then.*

**MR SPEAKER**

Mersi, i reste nou. Wi ou annan, *yes ale.*

**HON SYLVANNE LEMIEL**

Mr Chair zis en pti klarifikasyon VP. Dan zot "*strategic priorities*" *bullet number 2* mon pa pe koz ou an term soz kontrakter ki petet ou, ou pe dir, zot in dir "*improve on quality control and performance of contactors with the aim of improving on service delivery to beneficiary organizations*".

Mon ti pe *refer* to sa letan mon ti pe demann mon kestyon. Mersi. Kwa egzaktaman ki zot ti pe, ki dan zot plan pou zot, ki zot pe fer pou zot remedye sa? Mersi.

**MR SPEAKER**

Wi VP.

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Speaker. I reste parey parske sa Departman ki responsab pou Lakaz, li i *liaise* avek en lot Departman dan

son Minister ki Departman Lenfrastriktir.

So sa i pe reflekte en pti pe bann kontrent ki li i annan, ki li i bezwen fer sa atraver sa lot Departman. Me petet ler li i vini i a kapab mye eksplik ou. Ki kondisyon i kapab mete pou fer sir ki kontrakter i delivre. Mersi Mr Speaker.

**MR SPEAKER**

Wi, non a prolonz sa sesyon en pe. I reste mwan zis 4 Manm enkli bann *Leaders* alor mon krwar i pli ekonomik pou nou terminen la plito ki retournen. E mon apel Onorab Labrosse.

**HON RICHARD LABROSSE**

Bonzour Mr Speaker. Bonzour Minis ek ou *panel* e en bonzour spesyal pou bann zabitan Plaisance ki a lekout.

Minis laplipar mon bann kestyon enn de, in fini ganny, ganny koze e mon annan zis de la. Sa de la akoz avek Minis, lo kote lakaz mon, mon annan bon, nou annan en bon lantant avek Minister ek PS Barbe, akoz i en dimoun ki *actioned* ase vit *so far* ek son *email*.

Be lo kote later, mon annan bann *email pending* la, vi ki nou dan Lasanble mon a demann PS Albert pou ou donn mwan en pti git leklersisman lo la. Vi ki mon pa pe ganny larepons sorti kot li, lo son kote. Mon krwar in ler

pou zot get zot, son *IT* kot li laba Mr Speaker i kapab kekfwa i annan en problem, nou pa kapab blanm li lo sa.

Me lo mon kestyon pou PS Albert konsern en proze later ki dan distrik Plaisance pou en pe letan. I apel *ex Murray* mon ti ava kontan konnen ki plan ou Departman lo sa later?

Akoz bann zabitan pe fer mwan konnen ki, dan lepase ti annan bann koze deor ki bann serten ansyen Minis ti pe veye pou anvoy lanmen lo la.

Mon dezyenm kestyon, i konsernan en proze semen ki mon war *DA* ti pe *liaise* avek PS Albert lo la. I paret i pa ti pe ganny larepons ankor lo la.

E sa i en semen ki i annan pou fer ek en madanm Dacambra ki'n met otaz mon bann zabitan laba anler.

So mon ti a kontan ganny en pe lenformasyon lo la. Mersi Mr Speaker.

### **MR SPEAKER**

Onorab, Onorab mon pa krwar ou devret mansyonn bann dimoun prive an term akizatwar.

### **HON RICHARD LABROSSE**

*Alright* Mr Speaker, mon a *retract*. *Alright*.

### **MR SPEAKER**

Me nou a pas kestyon ek *panel* silvouple. Wi?

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mr Chair. Mersi Onorab. Sa kestyon konsernan *email*, nou'n deza koz lo la. E nou ava annan en zefor spesyal pou nou kapab rezourd sa. An sa ki konsern *ex-Murray*, sa ki mon konpran avek PS Barbe se ki, PS Choppy ki responsab pou Lenfrastriktir. I annan bokou lenformasyon lo la e ler i a vini nou a kapab donn sa avek zot. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Arissol. Phillip.

### **HON PHILLIP ARISSOL**

Mersi Mr Chair. Bonn apre midi tou dimoun. Minis mon ti a kontan konnen Anse Boileau in benefisy avek 18 lakaz dan Proze 24/24/24 ki sipoze annan en negosyasyon avek lapolis. Lo sa morso later par deryer Stasyon Lapolis Anse Boileau.

Mon ti a kontan konnen ki'n arive, pou nou konstrir sa 6 lakaz ki reste?

Mon ti a kontan konnen ki'n arive avek sa negosyasyon e kote sa 6 lakaz i ekspekte ganny konstrir? Apre, eski *panel* i kapab dir nou ki staz proze *land bank Holden Pierre* faz 2 in arive?

Kan eski zot ekspekte fer alokasyon avek tou bann aplikasyon? E pi mon ti a

kontan konnen egzakteman ki kantite kare later zot ekspekte gannyen dan proze *land bank* Grand Bois?

**MR SPEAKER**

Mersi. Wi VP?

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chair. Mersi Onorab. Sa premye kestyon mon a les PS Barbe reponn e sa lot de lo later PS Albert i a reponn. Mersi.

**MR SPEAKER**

Wi PS Barbe?

**PS DENIS BARBE**

Onorab mersi pou ou kestyon. Lo negosyasyon avek lapolis i annan serten detrwa *meeting* ki nou'n fer avek zot. Zot pe *still*, si oule ensiste pou dir zot *still* bezwen sa *compound*.

Me selman an term konstriksyon lo nou kote, mon pou napa bann detay dernyen baze lo bann dyalog. Mon panse PS Choppy pou pli en pli bon pozisyon pou kapab reponn ou kestyon dan son totalite. Baze lo negosyasyon ki mannyer in deroule, si nou pa pou ganny lakaz la, ki alternativ nou pou annan? Sa i pou kapab kouver lo son kote. *Thank you*.

**MR SPEAKER**

Mersi. PS Albert.

**PS FANETTE ALBERT**

Mersi Onorab pou ou kestyon. Konsernan *land bank Holden Pierre* nou'n fer en premye faz alokasyon. Dezyenm faz i annan proze semen ki pa ankor fini, so PS Choppy letan i pou vini i ava donn ou en pti pe plis detay lo la.

Aprè Grand Bois ou pe *mean* Cape Ste Marie? *Ok*. Cap Ste Marie ki nou ti annan se ki nou'n bezwen re, re aliny semen. Aprè i annan en negosyasyon ki nou ti pe fer avek SAA konsernan ti annan en pe *plot* ki pou lagrikiltir, aprè en pe ki pou i pou rezidansyel.

So baze lo re azisteman alinyman semen PS Choppy i ava konfirman aprè midi ki kantite *plot* letan zot in refer sa azisteman zot pou gannyen. Nou pou kapab *yield out of this land bank*. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Pillay.

**HON SEBASTIEN PILLAY**

Mersi Mr Chairman. Bonzour e bonzour tou dimoun ki a. Bonn aprè midi tou dimoun ki a lekout. Mr Chairman nou'n pas pa mal letan pou nou *go through* sa Bidze, *Lands and Housing*. E mon santi li pertinan, vi ki mon pe asiz dan sa pozisyon kot mon ete lo sa kote latab, aprè sa kantite

alegasyon ki'n ganny fer par plizyer Manm ki ...

Manm pe fer sa bann alegasyon *for the past four years*. So sa ki pe fer sa bann alegasyon si zot annan zot laprev anmenn Ankour, fer bann *case* e sa bann later i ava ganny retournen dan bann landrwa!

**(APPLAUSE)**

**HON SEBASTIEN PILLAY**

Dezyenmman, i annan sa rapor, sa Rapor Oditer Zeneral ki, ki Vis-Prezidan in fer referans avek. I annan en rekomandasyon kle ladan ki dir ki, Minister Departman Later, i bezwen fer en *assessment* lo bann lenformasyon. So nou, nou osi nou pou esper sa *assessment* osi vini aköz mon'n deza koz ek mon Komite.

I enportan ki nou ganny nou sa lenformasyon. Aköz in ler pou nou komans *focus* lo bann keksoz ki pertinan, ki pe pase dan nou pei, aköz zot koz en kantite koze me selman apre nou vwar ...

E mwan mon pou dir sa la nou vwar, la nou vwar bann lapwentman, nou vwar menm dimoun ki'n benefisyè anba sistenm avan, zot ankor la pe ganny apwente dan bann gro pozisyon.

Konmsi, aret sey anbet Seselwa. Arete sey anbet

Seselwa. Konmsi zot pe travay pou Seselwa? Arete! Aköz i senp sa! I senp.

*(Interruption)*

**MR SPEAKER**

*Eh! Order!* Silvouple.

**HON SEBASTIEN PILLAY**

Nou vin la dan Lasanble, nou, nou vin la dan Lasanble nou nou'n dir poudir ti annan problem ek *URS*, zot in konplent apre zot menm ki vin konplent *URS!*

Nou koz lo *part rental*. Zot vin konplent, apre zot menm ki vin koz lo *part rental*. Zot Minis i la annou profite, pou nou demann Minis keston pou nou ed dimoun.

**MR SPEAKER**

*Ok*. Onorab. Ou'n fer ou pwen, mon konpran. Mon aksepté.

**HON SEBASTIEN PILLAY**

Mersi Mr Chairman pou les mwan fer mon pwen. So ...

**MR SPEAKER**

Kontinyen.

**HON SEBASTIEN PILLAY**

Minis mon pou al, mon pou al direk lo en size ki konsern ou Departman. Premyerman mon ti a kontan konnen konbyen *staff* ozordi zot ankor pe anploye dan sa de Departman?

Eski nou pe, nou pe gard sa striktir kot ti annan sa Departman *Housing and Loan* kot bann dimoun pe ale? Akoz enn bann konsern ki bokou bann dimoun pe eksprimen, se ki zot pe rod en *feedback*. I annan en kantite ki lo *part rental* pe *rent* eksetera.

Si sa striktir pou kontinyen fonksyonnen Minis? E eski zot annan lentansyon anba, anba *MLUH* vi ki pou annan, bann *redeployment* pou pran dimoun adisyonnèl, pou fer bann fonksyon *interface* avek piblik, pou kapab donn bann rezilta e bann repons? Sa i mon premye kestyon.

Mon dezyenm kestyon Mr Chairman i konsern sa Bidze li menm ki nou'n donn Departman *Land Use and Housing*. Nou konnen poudir i annan sa konponan *survey* anba sa Departman. E ki sa in poz en pou pa mal problem dan serten ka avek serten *case*.

Eski an relasyon ek bann travay *survey*, ti annan sa, sa, sa propozisyon pou fer serten *outsourcing*? Eski nou bann dimoun kot *survey* pe kapab konplet bann volim travay ki annan? Sirtou an relasyon avek retar, mon pa konnen si mon korek, Minis ou ava koriz mwan - an relasyon avek bann later ki aryere, ti sipoze pe *allocate* e in

annan bann retar *regarding survey* sa ki nou'n tande in annan bann retar *regarding survey*. Zot ava koriz mwan lo la.

*And then finally Minister* mon krwar sa i en kestyon ki mon bezwen demann ou la, eski pou annan okenn *redeployment*, oubyen *restructuring*, oubyen *redundancies* anba Departman *Land Use and Housing*? Mersi Mr Chairman.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Minis, *VP* wi.

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chair. Mersi Onorab, *Leader* Lopozisyon. Onorab zis pou mon premye komanter lo rapor ki'n ganny fer e serten *feedback* ki bezwen avek Minister.

Mon krwar parey nenport ki rapor ki ganny fer. Ler in ganny *table*, devan Lasanble Nasyonal se rol Lasanble Nasyonal, atraver son Komite pou kriy tou bann dimoun ki relevan, enkli Minister e demann zot bann kestyon.

Si i annan lenformasyon ki pa ankor ganny mete, demann zot, e zot a klarifye. Mon krwar sa i premye bout e sa i tre enportan. Parske se sa se ou rol Lezislatif pou zot kestyonnen. E zot a ganny larepons, mon garanti ou pou

ganny tou larepons ki ou bezwen gannyen.

Kot i konsern *staffing levels* dan Minister Later avek Lakaz, mon kapab konfirm ek ou lo nou *payroll* ozordi, i annan 121 dimoun ki enkli 53 ki dan Lakaz e 68 ki dan Later. Mon a les PS Albert adres sa size *survey*.

Me mon pou dir ou lo kote lo si nou annan lentansyon pou nou pran dimoun ki'n ganny *redeploy* pou donn en koudmen dan Minister Later. Si i annan posibilite, mon konnen zot pe deza regard posibilite, pou zot ogmant zot kapasite sirtou dan komunikasyon avek PR.

Zot deza annan dimoun ki zot in pran e zot pe revwar fason si i annan posibilite pou fer sa, zot pou fer li. Eski i annan okenn plan pou *redundancy*?

Mon pa okouran, i annan okenn plan pou *redundancy* dan sa Minister. Mersi. Avek ou permisyon permet PS Albert pou reponn larestan. Mersi Mr Chair.

### **PS FANETTE ALBERT**

Onorab mersi pou ou kestyon konsernan *survey*. *Data* ki mon annan devan mwan la, kantite *cases* ki nou'n resevwar an 2020, bann *cases* ki pou Gouvernman. Mon annan 383, *cases* ki'n fermen i 279 ki fer en

poursantaz 73 poursan. Bann ka prive ki *survey* in gannyen i 268. E sa ki zot in *close* i 199, sa ki fer en poursantaz 74 poursan.

*So overall*, letan nou pou azout *cases* prive avek *cases* Gouvernman, nou'n kapab ferm 74 *cases*.

Konsernan *IEA* ou'n mansyonnen poudir i annan serten retar. Sa mon pa okouran lo sa kote. Me selman sa ki mon okouran se ki, *last year* i annan sa i annan en *plot* Ile Perseverance ki nou ti *allocate*. Nou ti'n fini transfer ek *IEA* e nou ti'n deza annan prosedir *survey* ki nou ti pe komans fer *since* lannen pase.

*So* nou ava kapab verifeye si vreman i annan retar lo la. Me selman *the fact* ki nou'n komans li *late last year* *obviously* nou pou bezwen pas dan tou bann prosedir ki ganny rekomande anba *survey* ki bann prosedir ki nou bezwen fer.

E sa bann prosedir par ler i pran en pti pe letan e sirtou letan ou pe al *subdivide* en *main plot* pou ou kapab ganny nouvo *parcel number* e apre anrezistre eksetera, aprouv bann nouvo *cadastral*. Mon krwar se tou lo sa kote.

### **MR SPEAKER**

Wi PS. Barbe.

### **PS DENIS BARBE**



*Thank you, Mr Chair. Mon pou pas en pti pe lo sa larepons striktir lakaz Housing and Loan. Departman an menm tan avek Minister nou annan serten defayans kot baze lo ceiling Bidze.*

Minister i bezwen priyotize dan ki *area* nou pou si oule ganny nouvo dimoun pou vin donn nou lanmen pou travay dan Minister.

E lakaz *over the last 3 a 4an* i enn bann Departman ki pa'n vreman ganny nouvo dimoun pou antre *onboard*. So nou'n bezwen vin avek bann lezot stratezi.

Ki stratezi nou'n vin avek, se ki nou'n konstate ki si nou anv i ankouraz bann dimoun ki annan en serten potansyel kote kot li, ouswa i kapab ganny permisyon pou li konstrir en dezyenm lakaz swa *extension*, pre o bor fanmir, ouswa bann *relative* ki annan *permission to build*.

Nou bezwen kapab *process* sa bann *case* e fer al kot *HFC*. So nou'n, nou fer en dyalog avek *HFC*, nou'n ganny laprouvasyon *Cabinet* dan trwazyenm kar lannen pase.

Pou nou kapab si oule annan, en de a trwa dimoun sorti kot *HFC*. Ganny segonde kot Minister pou swiv sa bann dosye *loan* en pti pe pli pre.

Nou zis pa ankor tonm dakor ansanm avek *HFC* baze lo bann diferan kontrent zot

annan lo zot kote. Kan ki nou pou kapab ganny sa de dimoun pou antre, e avek lespas osi ki nou pou kapab *at least* fer sa.

Sa i avek lobzektif pou nou kapab met en pti pe plis lanfaz lo sa konponan *loan*. Pou donn kliyan lenformasyon *from the onset* ler zot antre, en fason ki zot kapab *manage* en pti pe zot lekspektasyon e fer en proze *within* zot Bidze e ganny swiv.

En fason ki a la fen dizour, zot kapab ganny, ganny, ganny akse avek larzan ki *HFC* pe met a dispozisyon atraver, atraver *loan*.

Si sa i posib *then* i pou tir en pe *load* lo nou bann zofisye, pou zot kapab *at least* prezan, apros en pti pe pli pre avek nou bann distrik respektif. Fer sa travay pou bann dimoun sosyal sirtou, ki nou pe konsider lo bann *Social Housing Program*. Annan en *one-to-one relationship* avek distrik.

Pou fer sa bann travay ki mon'n souleve an menm tan avek bann diferan kestyon ki bann Onorab in leve pli boner. Pou fer sir poudir bann dimoun, ki pe asize lo en lalis ki petet i annan en lot solisyon, nou vwar zot nou gid zot *accordingly*.

Bann ki nou bezwen fer serten travay pou verifeye, e *validate* lenformasyon an

menm tan avek distrik, nou fer sa travay en an kolaborasyon en pti pe pli etrwat avek Lotorite Distrik.

Aprè i pou reste de group dimoun *which is basically* sa bann *middle-income earners* avek bann *condo*.

Me selman zot nou pe reget en pti pe lafason ki manner nou fer sa prosedir alokasyon. Par egzanp pou *condo*, i pou tou depan lo bann proze ki nou annan dan *pipeline*.

Nou pa pou bezwen asize par egzanp *babysit* sa bann dimoun, si nou konnen egzaktman konbyen nou proze pe koute, e nou annan bann *house plan design then* nou kapab reget fason manner nou met sa lenformasyon deor.

E nou pran lo baz kot nou ganny sa, sa bann aplikan pou eksprim zot *interest* pou sa proze spesifik. Dan plas ki nou, nou pou ale nou pou al kot sa bann aplikan, nou, nou esper zis lenformasyon nou zis resevwar.

*Self-finance* i en model en pti pe, en pti pli en pti pe parey. Me selman sa i pou depan lo ou ler, si ou perfeksyonn sa prodwi pou nou kapab fer *still*, fer sa prodwi vin dan laporte sa bann dimoun dan sa *bracket* saler, an pran konsiderasyon bann sanzman ki nou pe war

la baze lo bann faker, faktor ekonomik.

So si nou pe *split* sa bann diferan group dimoun, nou santi poudir avek resours ki nou annan la, nou pou kapab si oule ankadre nou bann dimoun.

Me selman *still* a lafen dizour nou vwar poudir lo kote lakaz sosyal, lefe ki nou annan plis aplikan. Nou bezwen ankor enn ouswa de lanmen *eventually*, me sa i pou ler Bidze i permet nou. *Thank you*

### **MR SPEAKER**

Mersi. Dernyen pwen Onorab silvouple.

### **HON SEBASTIEN PILLAY**

Mersi Mr Chairman. Mr Chairman mon annan. Mon annan en dernyen pwen. Mwan mon'n toultan siport sa, sa Polisi mon parti pou sey donn dimoun lakaz. E sa Polisi in *gear towards social housing* e ou'n mansyonn sa.

Me selman personnelman mon osi santi poudir malgre nou'n al ver sa *social housing* sa size *middle-income earners* e sa bann Proze *Condo* i pa en keksoz ki nou'n vreman, regard dan lafason ki nou devret fer vin pli efikas.

E la nou, nou fek tann Vis-Prezidan ki pe *oversee* sa Departman. In *involve* dan en alokasyon *social housing*. Eski

Vis-Prezidan i kapab dir nou si Gouvernman pou met plis lanfaz lo sa kote *middle-income earners*? E ler, la nou pe koz bann dimoun ki swa profesyonnel, swa bann dimoun ki'n devlope dan zot karyer.

Zisteman pou zot kapab *buy in into en part of the products* ki pe ganny ofer dan en fason pli vit, *as oppose to* nou vwar *social housing* i bouze. Wi.

Me sa konponan li i pa bouz ase. Prezan nou pa kapab vreman asiste sa group dimoun, ki mon krwar i neserer pou nou komans regard dan posibilite pou nou *improve* sa prodwi ki nou pe ofer zot. Mersi Mr Chairman.

### **MR SPEAKER**

Mersi. VP wi?

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chair. Mersi Onorab. Onorab wi, larepons i kler wi nou pou fer sir poudir sa *middle income* e i en kous popilasyon ki enportan. E nou krwar poudir absoliman, tou fason ki nou kapab fer, e sirtou kot *involve* sekter prive pou fer sa ariv pli vit. Nou pou fer li.

Me parey ou konnen, dan tou sa bann kalite proze, lenfrastruktir i en lobstak. E mon trouv drol ki Onorab i

demann sa kestyon parske son parti, i dir poudir i pa depanse pou lenfrastruktir met sa de kote e nou a depans larestan larzan pou *recurrent cost*.

Alor, si nou pou swiv sa i en kontradiksyon. Parske ou bezwen annan larzan pou ou met lenfrastruktir pou ou kapab fer en lakaz. E nou, nou pe fer en balans kot nou annan larzan pou met de kote pou fer lenfrastruktir. E an menm tan, nou enkli sekter prive dan sa zefor pou fer li arive.

Byensir tou dimoun i enportan. Kous *middle income*, kous *middle income* i enportan. Nou bezwen fer sir ki nou met larzan de kote. E sertenman i en priyorite. Mersi Mr Chair.

### **MR SPEAKER**

Ale!

### **HON SEBASTIEN PILLAY**

Mersi Mr Chairman. Mr Chairman mon krwar VP mon krwar ou bezwen koriz en *misapprehension* ki ou'n fer. Mon lenpresyon aköz mon konpran en pe travay administratif kad sa Minister. Ti lo pwennvi administratif, ki mannyer sa prodwi i ganny ofer.

Nou tou nou konnen poudir sityasyon ekonomik pei, mon pa'n al ver *increase*

*cost of infrastructure*, akoz sa i met en kou lo lekonomi. E koman *PS* ou ava rapel an 2008, ou menm ou, ou ti bezwen *issue* en let avek lamazorite bann Departman. Kot nou ti koup lo *spending*, lo *capital expenditure*, ou a rapel byen sa let.

Sa letan mon osi mon ti pe travay dan Gouvernman. So mon pwen sete sa ki *PS* ti pe dir. An relasyon avek striktirelman al kad administratif i vin pli efikas dan *deal* avek sa bann ka.

Ler ou annan en prodwi, ki nou'n deza annan prodwi, me i pran tro bokou letan pou nou *allocate* sa prodwi ek a kous dimoun.

Se sa ki mon ti pe dir, pa ki'n *increase* lakantite larzan ki nou ti *spend*. Mersi Mr Chairman.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. Onorab Georges. Onorab Henrie, ki pwen ou le fer?

### **HON GERVAIS HENRIE**

Mr Speaker. Pwen klarifikasyon mon pa ti'n lev lanmen mwan lo sa *heading*. Me selman i annan en pwen klarifikasyon avan ki *LGB* i pran dernyen laparol.

### **MR SPEAKER**

Ale wi.

### **HON GERVAIS HENRIE**

Mon krwar i annan, i annan en larepons ki'n ganny donnen ki enportan ki nou koman Manm e piblik ki pe ekoute i ganny byen larepons lo la. En kestyon Onorab Samynadin ki ti demann *PS* Albert lo kestyon dimoun i aste en later dan *land bank* apre zot vann pli ser.

Son larepons, koriz mwan si mon mal me in dir ki, later i vann *freehold* e ki Gouvernman napa kontrol lo la. *Now* nou pou koman en Lasanble nou rapel ki an Fevriye 2017, ansyen Prezidan dan son *State Of The Nation Address*, ti koz lo en *New Comprehensive Land and Housing Plan*.

An Fevriye 2017, an Mars 2017 *then Minister of Land and Housing*, Charles Bastienne ti donn en *press conference* kot i ti eksplike, ki si en dimoun i aste later dezormen i pou ganny li en *lease* 30an. E dan sa kondisyon ou annan 5an pou devlope, e si ou pa devlope dan 5an *the land* i ganny rebran e ki Gouvernman i met li a dispozisyon en lot dimoun ki pe rode.

E apre i annan en *Policy* ki ti pou sorti lo *guidelines*. *So i want to know* ki zistans sa i ete? E ki si napa sa an nwanr ek blan *then* mon ava fer en pledwari pou Gouvernman,

ladministrasyon *current*, i get byen dan sa size e i met en lord dan sa zafer aste later *land bank* e revann pli tar. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. *Panel*, lekel ki kapab adres sa? *PS Albert*.

**PS FANETTE ALBERT**

Onorab Henrie mersi pou ou kestyon. Apre ki *Minister Bastienne* ti fer sa lanons an 2018, I annan sa *State Land and land bank Policy* ki'n ganny met an plas. Selon *State Land and Land Bank Policy*. Wi lo komansman ti annan sa prose ki nou ti pe ganny fer pour met an plas *lease*.

Me selman apre nou ti vwar konplikasyon. Nou'n annan en kantite konsiltasyon avek *AG's Office* lo kote *Minister*, apre lo kote banker. Nou ti vwar poudir i annan konplikasyon letan i pou vin lo sa zafer *Tripartite Agreement between* labank, sa endividi apre lo kote *Gouvernman*.

So pozisyon ki *Gouvernman* ti pran lannen pase se ki later i ganny vann *freehold* anba *land bank*, me selman avek bann restriksyon ki pli, ki pli ferm. Par egzanp ki *deter* bann dimoun pou revann sa later.

E enn parmi sa bann restriksyon se ki i annan sa restriksyon 15an ki anpes ou

vann. I annan en konvenan ki ou bezwen devlope pandan 5an si ou pa devlope, ou bezwen demann en *extension* pou devlope.

E apre i annan sa restriksyon ki si ou pe al vann sa later, si ou'n fini pas ou 15an, me selman ou pa'n devlope ou pe al vann sa later *freehold*.

*Then* ou bezwen pey *the difference between the market value* avek *the price* ki ou'n peye. So sa i pou *deter*, *this is what we are implementing now* avek bann transfer later ki nou pe fer avek *advice*, avek *AG's Office*. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Georges

**HON BERNARD GEORGES**

Mersi Mr. Mersi Mr Chair. Mr Chair i pa zanmen en bon landrwa pou ou trouv ou lekor se zis ou ki pe *stand* ant kot nou ete la avek dezennen. Mon ava sey fer mon, lentervansyon osi, osi bref ki posib.

Mr Chair nou realize ki, Vis-Prezidan i la pe ranplas *Minis Rangasamy* ki pa isi *Sesel*. E nou konnen dapre sa ki *Minis Rangasamy* in dir nou, e nou napa okenn dout ki i annan en plan konpreansiv pou redevelop sa *Minister* ki ansarz.

E nou atann sa avek en gran lenpasyans. Atraver bann kestyon in ganny demande la bomaten e bann lentervansyon ki'n ganny fer. Nou realize ki sa problem lakaz ek lenfrastruktir, eskiz mwan later ek lakaz in enn sours gran fristrasyon pandan bokou, bokou lannen.

E en bon parti sa fristrasyon i vin atraver, la fason ki lopasite mon kapab dir, lafason ki Minister li menm li in travay san donn bokou lalimyer lo la fason ki i pe travay. E i vre poudir ki dan bokou ka, bokou bann politisyen, bokou nou bann MNA nou'n ganny gran difikilte pou ganny lenformasyon avek sa Minister.

Me nou espere ki tousala i ava amelyore ek letan. Be mon krwar nou pa kapab pas lo sa size, san dir detruwa laverite. Ki lakaz ek alokasyon later pandan tro lontan in ganny servi koman en zouti politik dan sa pei. E sa nou bezwen aksepte.

**(APPLAUSE)**

**HON BERNARD GEORGES**

In annan gran lapliferans ki'n ganny fer. La devan mwan, mon konnen i annan dimoun ki'n esper 40an, Mr Speaker. Zot in demann, zot in demann en later oubyen en lakaz ler

zot ti pe komans zot karyer e la zot pe get *retirement e still* zot pa ankor ganny *allocate*.

E lo lot kote nou vwar ki bann dimoun ki ti servi sa ansyen Gouvernman byen zot, zot in ganny lapliferans e zot in ganny *allocate* later ek lakaz. Sa fodre dir.

Aprè i annan lefe ki napa en Polisi kler. Dan kestyon ki Onorab Henrie fek demande, nou'n vwar ki i annan en Polisi ki ganny mete apre i ganny *retract*. Nou pa ganny dir, fodre nou vin demann kestyon dan Lasanble pou nou konnen ki'n arive.

Nou vwar en zour se 5000 lakaz ki pou ganny fer Perseverance, en lot zour se en program 24/24/24 ki mon profite poudir ki Mamelles nou, nou'n ganny 8 dan sa 24/24/24.

Alor tousala se bann, se bann fristrasyon ki nou koman politisyen nou soufer, me bann dimoun deor ki lo lalis lakaz ki pe atann depi sepa konbyen lannen zot osi zot pe soufer.

Alor, avek sa nouvo ladministrasyon avek en nouvo Minis, mon espere ki avek en manifesto kler lo lekel sa Gouvernman in ganny elekte. Avek en sapit dan sa manifesto kler e eksitan lo program lakaz avek later nou espere ki nou ava vwar en

sanzman *mindset* e en sanzman fason fer.

Mon dir nou espere. Akoz ler mon regard zot priyorite stratezik 2021 ziska 2023, mon pa konvenki.

Akoz mon vwar bann “*civil service peak*” parey “*fully operationalize, improve current procedures processes and systems, consolidation and establishment of committees, consolidate the revised structure, implement mechanism.*”

Tousala se bann zoli parol ki bann *civil servant* ti kontan servi poudir anefè, nanryen ditou. E mon per ki nou tonm dan menn sistenm ki nou'n vwar tou sa bann, dan tou sa bann lannen pase.

Alor mon ti ava swete demann avek *panel*, otan ki zot kapab sirtou sa de *PS* ki la. Eski zot kapab konfirm avek nou ozordi ki pou annan en *philosophy*, en sanzman dan *philosophy* dan lafason ki zot fer keksoz?

E mon pe demann par egzanp. Eski zot pare pou regard an deor *state land*? I annan en kantite later prive, sirtou dan sid ki pa pe ganny servi ki pa'n ganny devlope. Eski zot pare pou regard en sistenm kot zot kapab pran sa *onboard*?

E *allocate*, fer en fason pour ki sa bann later i a kapab ganny servi pou redwir

demann. Eski zot kapab regard dan en sistenm kot, ler i annan en lenvestiser, en go lenvestiser ki vin Sesel, ki zot demann li a en kondisyon pou li fer son lotel Anse La Mouche dizon ki osi fer en ven tenn ouswa en trantenn lakaz koman en *incentive*, pour kapab tir en pe sa bann keksoz?

Eski zot pare pou met an plas sa ki dan manifesto i dir en *one-stop shop*, pou bann dimoun, bann aplikan dan en sel landrwa zot kapab ganny *advice*. Sa sistenm pa pou ou. Eski ou kapab regard en lot, en lot, en lot lide e al dan en lot direksyon?

Eski Mr Speaker zot, pare pou konfirman ki bann move pratik dan lepase - e la mon ava servi enn dan mon distrik. Kot Gouvernman in pran en bout later ki ti'n ganny *earmarked* pou fer en nou *daycare* e zot in prefere lwe li avek lakonpanyen *SEKAAR* pou 6mil par mwan kot en *massive building* in ganny fer lo la, avek flat ki pou ganny lwe avek dimoun an deor.

Bann dimoun eze, ki pou lwe *flat* dan Mamelles alor, ki nou annan pli vye stok lakaz isi Sesel. Ki pa ankor ganny repare. Ki sa bann move pratik ava sanze e nou ava vwar en nouvo souf dan zot Minister.

E en nouvo fason fer pou ki sa bann fristrasyon ki dimoun i annan deor, e sa bann swe ki zot annan. Zot a kapab met li aplikasyon.

E finalman mon sel kestyon ozordi, apard sa enn ki mon'n demande, se kan eski bann dimoun Les Mamelles ki'n fini pey zot lakaz, kapab espere ki zot pou ganny zot papye lavant later? Mersi Mr Chair.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Petet ti a byen si Manm *panel* i konsernen, i reponn ou dernyen kestyon e apre kekfwa *VP* i kapab donn en pwennvi lo bann komanter ki ou'n fer. Dan *panel* lekel ki pou reponn Les Mamelles, wi? Wi *PS* Barbe.

### **PS DENIS BARBE**

Mersi Mr Chair. Mersi Onorab pou ou kestyon. Mon a pran sa dernyen kestyon avan en? Lo kestyon lavant later bann dimoun ki'n fini pey zot lakaz Les Mamelles sirtou.

Nou annan en pti konplikasyon, ki i pe vin koman en konsern pou *PMC*. Parey ou konnen Onorab i annan bokou sa bann dimoun ki ti'n fini aste bann bout later ler in fer redevlopman. I annan ki dan prosedir redevlopman nou ti aste.

I annan ki nou pa ti ankor fini aste. So i annan sa

kou ki, i annan sa bout travay kot Departman *Survey* an menm tan avek *PMC* bezwen met annord. Si kekfwa Departman Later in fini antre pou formaliz en pe sa bann later, ki ankor lo sa bann endividi, pou fer vin lo Gouvernman apre *once* ki nou pou fini fer sa. Sa i premye, premye letab.

Dezyenm letap se ki, nou pou bezwen, sa mon pou bezwen dir ou lo *behalf Survey*. Nou pou bezwen *amalgamate* tou sa bann later ansanm, apre diviz li pou fer tou sa bann blok lakaz vin lo en bann morso later endividyel.

Pou azir onnet avek ou i en legzersis ki ti'n komanse en pe letan pase, mon pa tro asire egzaktaman ki zistans i ete la ozordi zour ler nou pe koze. Sa mon pou azir onnet avek ou mon pou dir ou. Selman mon konnen egzaktaman ki traze zot annan pou zot fer.

An sa ki konsern ou lot remark an menm tan baze lo nou, *readiness* pou enplimant si oule vizyon avek gidans. Lo kote Minister nou'n war li nesaser, nou'n war li nesaser pou nou prepar tou sa ki nou annan an term Polisi, *be it* zeneral avek bann lezot pti laliny ki vin anba.

Pou nou si oule an premye *lieu*, ganny gidans



*Cabinet* lo kwa ki pou sanze, ki zot vizyon lo tel pwen.

Mon a donn ou en legzanp. Par egzanp nou ti fer en pti dyalog tou resaman, eski nou pou kontinyen fer lakaz lo sa standar ki i ete la? Ouswa si nou pou bezwen reget en lot prodwi pou bann dimoun fer li en pti pe pli abordab.

Gouvernman i bezwen pronons son lekor lo la. An relasyon avek bann lenformasyon ki nou annan, kou konstriksyon avek diferan *design*.

Dezyenm osi nou bezwen reget en pti pe, *once* ki ou etabli sa ou bezwen pe koz en pti pe direktman lo sa *overarching Policy goal which is basically* dimoun pou ganny asiste ek en lakaz baze lo zot mwayen e avek zot bezwen. Si nou pou kontinyen lo menm laliny. E ki mannyer nou kapab kas sa, ki ava *découle* dan nou bann Polisi egziste ki nou annan.

So i annan travay ki nou'n fer depi Minis Rangasamy in pran lofis, pou nou kapab anmenn tou sa bann lenformasyon ansanm. E la nou'n ariv dan en staz kot nou'n pare pou nou fer sa sesyon travay avek *Cabinet*.

I pou en travay en pti pe entans, ki nou panse pou pran nou petet en zour ouswa de zour travay. E *from there* i pou

annan bann serten travay ki teknisyen i bezwen fer, prezan pou vid sa an term en bann *Policy documents* pou nou met an aplikasyon.

E *once* ou ganny sa, *then* travay kontinyel pou vin ki mannyer prezan nou vid sa an term loperasyon, pou fer poudir sa *end results* i ganny reflekte par sa kliyan ki pe esper sa servis e ki ganny touse par sa bann sanzman nesese.

So si mon kapab reponn ou, ou dan sa fason koumsa Onorab. *Thank you*.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Mersi *PS*. *VP* mon krwar *PS* in reponn bann kestyon, bann komanter Onorab Georges. Ti annan okenn keksoz ki *panel* i an vi azoute avan nou. *PS* Albert wi.

### **PS FANETTE ALBERT**

Mersi *Leader of Government Business* pou ou kestyon. E pou osi ou sizesyon lo kote later dan sid. Nou *welcome* sa sizesyon pou nou kapab regard stok later osi.

Nou pe mazin parey nou ti'n mansyonnen avan *PPP* nou bezwen aste later osi. Me selman i tou depan lo finansman.

Apré i bon mansyonnen osi poudir i annan en prose ki nou'n fer avek Minister Lanvironnman, kot nou'n

regard dan bann later ki'n ganny klasifye koman *F1*. Lanvironnman in donn nou en lalis bann later osi ki zot in re klasifye, ki prezan Gouvernman i kapab servi pou alokasyon. Swa *land bank* oubyen pou lakaz, oubyen lezot sekter.

I en legzersis ki kontinyen anba *State Land Inventory*. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Prezan nou a pran vot. *VP*, oule en dernyen parol.

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chair. Mr Chair zis pou asir Onorab Georges e Lasanble an zeneral, ki avek sa nouvo Gouvernman nou anvi anmenn en sanzman ki pozitiv. Non selman pou zot bann *MNA*, me pou piblik ki deor ki pe rod en servis atraver en Departman ki sitan enportan.

Parske se li ki devan pou rann en servis pli enportan ki nenport ki fanmir pou zanmen bezwen. Savedir en trwa par lao son latet.

I konmans avek en bout later, ansuit i pou al avek en konstriksyon en lakaz, swa i fer li menm swa Gouvernman i fer pou li.

Nou realiz lenportans sa sekter. Nou realiz defayans ki'n annan dan lepase.

E mon kapab asir ou ki sa de *PS* ki o bor mwan, i donn mwan zot langazman ki zot pou fer zot mye pou anmenn sa sanzman *mindset*, ki enportan pou anmenn dan Gouvernman.

Pa zis dan zot Minister, me dan Gouvernman an antye. Kot Gouvernman i santi e *civil servant* i santi poudir li i la pou li deservi piblik Seselwa.

E sanz sa *mindset* kot ou pe zis deservi swa en politisyen, oubyen en sistenm *as such*. Ou la pou ou deservi dapre manda sa Minister, dapre Konstitisyon ki fer provizyon pou tou dimoun ganny en lakaz e ki tou dimoun i ganny sa konfor ki merite dan sa sosyete.

Alor nou, nou pou fer tou sa ki i posibil. I malere ki dan sa letan kot nou ete ozordi, sa demann i petet pli gran kan nou, nou annan petet en moman ki nou annan mwens resours.

Me selman, se nou lentansyon ki enportan, se nou fason ki enportan. E dan Gouvernman mon kapab asir ou anba direksyon Prezidan Ramkalawan, nou pe fer sir poudir tou Minister e enn bann ki pli gro, e pli enportan se Minister Later Lakaz Lenfrastriktir, ki nou met tou sa zefor pou anmenn sa sanzman *mindset* e pou delivre

selon lekspektasyon pep Seselwa. Mersi Mr Chair.

**MR SPEAKER**

Mersi. Prezan nou a pran vot lo Bidze. Pou *Department of Lands and Department of Housing* ki lo paz 352 ziska 361 pou en total R80milyon 238mil. Manm ki an faver lev lanmen silvouple? Mersi. Okenn ki kont? Mersi madanm Clerk.

Lo vot pou *Department of Lands and Department of Housing* lo paz 352 ziska 361 pou total R80milyon 238mil. 32 Manm in vot pour ,0 kont,0 abstansyon.

Alor sa Bidze in aprouve a inanimite. Mon remerci bann Manm. Mon remerci bann Manm *panel* e *VP* pou zot prezans e pour zot partisipasyon. Nou a pran poz e nou a rebran 2.45. Mersi.

**(BREAK)**

**DEPARTMENT OF INFRASTRUCTURE**

**MR SPEAKER**

Bonn apre midi tou dimoun. Nou'n ariv lo Bidze *Department of Infrastructure*, e dan lasal ki'n zwenn nou avek *VP*, ankor ki ankor la. Nou annan Mr Yves Choppy *Principal Secretary* pou *Infrastructure*, Mr Jitesh Shah, Direkter pou

*Contract Management* dan sa Departman. E madanm June Loveday *Chief Accountant*.

Bidze pou *Department of Infrastructure* i lo paz 362 ziska 368. Pou en R243milyon 104mil. *VP* ou a fer lentrodiksyon silvouple?

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi bokou Mr Chairman. Bonn apre midi tou bann Manm Onorab e tou dimoun a lekout.

Mr Chair Departman Lenfrastruktir se en Departman dan Minister *Land Use* avek Habitat ek Lenfrastruktir. E li son rol prensipal se konstrir lakaz, fer bann semen, ek bann akse, ek lezot lenfrastruktir ki siport Minister dan son manda pou li kapab delivre later avek lakaz avek popilasyon Seselwa.

Byensir nou pe koz sirtou lo later Leta. Kot li i bezwen fer sir poudir sa bann later i kapab ganny fer disponib avek popilasyon.

Bidze ki nou ti annan pou lannen 2020 Mr Speaker. Zot a war poudir in sorti R293milyon an 2020. In redwir pou vin R243milyon, en rediksyon anviron R50milyon.

Me si zot regard an term ki mannyer sa sif i ganny kase, zot a vwar poudir sa sonm ki'n vremen anmenn sa rediksyon se don son '*capital*

*expenditure*'. Ki li in sorti R269milyon an 2020 pou li vin R218milyon an 2000. Pardon in sorti an 2020 in sorti R173milyon e ki'n vin R269milyon koman '*capital expenditure*'. Si mon'n ganny li korek.

Pardon R269milyon ki'n vin R218milyon. So vreman si ou get son *breakdown* '*wages and expenditure*' zot a vwar ki an 2020 in sorti R18.5milyon e in vin R20.5milyon ki en logmantasyon R2milyon.

Sa i prensipalman aköz Departman in ranforsi son kapasite an term enzenyer, *surveyor* ek bann teknisyen spesifik ki zot bezwen pou zot kapab delivre travay a ler, vit e dan en fason efikas.

An term son kou loperasyon apard *wages*. '*Use of goods and services*' li in ganny en rediksyon aktyelman sorti R7.8milyon pou vin R5.1milyon. E i annan de morso ki'n redwir ladan. Enn se dan depans kot biro, *2.1million* in vin *1.7million*.

E lot se anba '*other uses of goods and services*' ki'n sorti R1.8milyon in vin R1.4milyon, ankor en rediksyon.

E vwala so Minister in rod fason pou vin en pti pe pli pti, an term son kou loperasyon. An term son kou saler, in mont en pti gin. Senpleman aköz in rod detrwa

teknisyen, spesyalize pou kapab fer li delivre dan son travay.

Son kou kapital ki'n sorti 269milyon in redwir pou vin 217. I reflekte en pti pe sityasyon finansyel ozordi. E ki Minister li menm e Departman li menm pe kontiny avek bann Proze Lenfrastriktir, me i pa kapab fer bokou pou azoute dan bann Proze Lenfrastriktir, parske i annan en kontrent bidzeter.

So vwala en pti pe Mr Chairman, sityasyon Departman Lenfrastriktir e nou pare pou nou pran bann kestyon atraver *PS* e lezot teknisyen ki prezan. Mersi Mr Chair.

### **MR SPEAKER**

Mersi *VP*. Mon a verifye mon lalis silvouple zis pou fer sir. Mon annan Onorab Pillay, Lemiel, Aglae, Gill, Vidot Cosgrow, Uranie, Bastienne, Labonte, Mondon, Bistoquet, Zialor, Esparon, Woodcock, Hoareau, Naidu, Michel Roucou, Monthy, Labrosse, Porice, Romain, Arissol, Samynadin, William e Henrie. E Arissol osi. Mersi. E *ok*, e Onorab Gabriel osi, e kote isi Onorab Adelaide ek Onorab Roucou. *Ok*, byen. Mersi.

Mon pou sey ranvers lord dan ki mon ti apel zot bomaten pou zis donn en pti pe

loportinite, tou dimoun pas en pe avan. Mon a komans avek Onorab Arissol Phillip.

**HON PHILLIP ARISSOL**

Mersi Mr Chair. Mon kestyon i bann kestyon mon ti poze bomaten, mon ti ganny demande pou demann PS Choppy. Eski panel i kapab dir, dir nou ki staz proze *land bank Holden Pierre* faz 2 in arive? E kan eski zot ekspekte fer alokasyon avek bann aplikasyon?

E pi mon ti a kontan konnen egzakteman ki kantite kare later zot ekspekte gannyen dan proze *land bank Grand Bois*? Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi PS Choppy.

**PS YVES CHOPPY**

Mersi Mr Chair ek Onorab. Pour *land bank Holden Pierre* Proze in avans, in ase avanse e i en proze ki mon pe rod son dat konplisyon la, *ok*?

Nou ekspekte mwan prosen nou konplet konstriksyon semen. E alokasyon apre Departman Later i ava, i ava *proceed* pou zot fer. Proze Grand Bois li i en proze ki nou, ekspekte annan 9 *plot* ki ganny deservi. Mon krwar mon'n reponn tou lede kestyon. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Labrosse.

**HON RICHARD LABROSSE**

Bonn apre midi ankor enn fwa Vis-Prezidan ek ou lekip. Bonn apre midi Mr Speaker. Bonn apre midi tou dimoun ki a lekout espesyalman zabitan Plaisance.

Mr Choppy mon premye kestyon i konsernan en *plot* later Copolia ki apel *ex-Murray*, mon ti pe demann sa bomaten. Mon pou redemann li parey, annefe *as per* mon bann zabitan i paret i annan en ansyen Minis ki pe parey nou dir “lera pe vey fromaz o bor”. So ki plan Gouvernman avek sa plan later?

Nou dezyenm kestyon i konsernan, mon krwar nou'n deza fer sa konversasyon avan me selman pour lenformasyon piblik en.

Bann lakaz Belvedere ki apel “*Sociétés Du Logement*”. Annefe ankor enn fwa ti annan bokou politik ti ganny fer lo sa bann lakaz, bann santiman bann dimoun tou lazournen zot ti tande sa landrwa pe al ganny demoli *whatever*.

Be la zot in fer mwan ganny en konpran ki zot kapab espere. Be selman eski Gouvernman i pou dakor pou zot fer zot bann pti reparasyon lo la zot menm, vi ki nou konnen en bon pe lannen sa bann lakaz depi ler in ganny fer? Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. *PS*.

**PS YVES CHOPPY**

Mersi Onorab. Mr Chair. *Ex-Murray* i en later ki nou'n fini mark pou en proze lakaz e dan sa proze nou pou ganny 72 *unit*. I en proze ki nou'n fini pare pou anmenn *Planning*.

Me selman sel keksoz nou, i annan nou, i annan en negosyasyon pou pas laliny tiyo *sewage*. So i en proze ki. I en later ki nou'n rezerve pou proze lakaz e i napa okenn, tranzaksyon apard sa ki mon okouran.

Pour *Sociétés Du Logement Belvedere* i osi nou annan en plan redevlopman. Me parey nou ti'n deza eksplike Onorab, son difikilte se *phasing*, akoz nou bezwen tir dimoun pou nou kapab enplimant sa proze.

Mon krwar si dimoun i oule fer renovasyon, nou pa tro anvii dimoun i fer keksoz ki apre son lenvestisman i perdi.

E si i annan keksoz ki zot le fer mon pou konseye ki petet zot vwar *PMC*. Pou konnen kisisa ki zot le fer pou nou evite ki ariv bann sityasyon kot zot fer en lenvestisman ki apre i pert.

Petet i annan serten keksoz tre miner ki *PMC* i kapab dakor fer. Me selman

lezot keksoz pli mazer nou pa pou ankouraze. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Lemiel.

**HON SYLVANNE LEMIEL**

Mersi Mr Chair. Bonn apre midi *PS* avek ou bann lezot koleg. Bonn apre midi tou dimoun.

Enn, *PS* mon ti a kontan petet ganny en kontrandi lo lakaz *ex Sacos Remiz*. Kan zot anvizaze pou konplet sa proze? E petet nou ti a kontan konnen osi an tou si ou pou annan en sonm la konbyen sa proze in arive?

Dezyenmman *STP*. Nou vwar *STP* in komanse me parkont, nou pa pe vwar alokasyon pou sa lannen. Petet ou ava dir nou si larzan ti'n fini bidzete depi lannen pase. Ou pou servi sanmenm pou ou konplet sa proze Anse Royale li menm?

E sa *STP* Anse Royale mon ti a kontan konnen kan ki i pou konplete e kan petet ki zot pe anvizaze osi pou fer koneksyon bann lakaz Bamboo avek Remiz lo la.

Nou vwar en sonm aparaman ki'n ganny ogmante sorti 76.3milyon pou vin R120.1 milyon anba '*Special Housing Development Project*'

Mon ti a kontan konnen anba sa proze *PS*. Ki kantite proze zot pe konsidere pour sa

sonm larzan? E si zot in fini annan bann *request* sorti dan bann diferan distrik? Konsernan ‘*Special Housing Development Project?*’

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab PS.

**PS YVES CHOPPY**

Mersi Onorab. Mr Chair, Remiz i en proze ki an term konstriksyon lakaz li menm nou preski fini.

Sa *STP* ou pa war li dan Bidze akoz i ansanm avek Bidze sa proze lakaz.

E sa proze, sa Bidze, 120milyon ki ou'n mansyonnen sorti 76 pou 120 milyon, i sa larzan ki finans in *allocate* pou nou konplet sa bann proze ki nou ti pe fer anba nou program 24/24 of *which* sa proze Remiz ek son *STP* i tonm ladan.

*STP* pe, i anba konstriksyon e sa *STP* li i pou, i pou konekte Remiz faz 1 e i pou konekte sa *estate* Dan Bamboo.

Annefe sa nou'n fini fer *survey* pou sa laliny ki sorti kot *STP* ek *design* pou sa laliny ki sorti kot *STP* pou ariv ziskan kot Dan Bamboo.

Sel louvraz ki mank nou an term preparasyon pou fer, se ganny bann *wayleave* kot bann lakaz, pou nou kapab fer zot koneksyon, *once* nou laliny i ariv kot Dan Bamboo.

Anba sa 120milyon, i annan 194 lakaz ki pe ganny konstrir.

**MR SPEAKER**

Wi Onorab Lemiel, ki le klarifye?

**HON SYLVANNE LEMIEL**

Mr Speaker zis en pti keksoz mon'n bliye demann li kot i konsern.

**MR SPEAKER**

Ale, *go ahead*.

**HON SYLVANNE LEMIEL**

Lenfrastriktir lo proze Dan Bamboo. Sa osi petet bann zabitan i anvi konnen ki difikilte ki zot pe gannyen akoz sa bann alokasyon later pa'n kapab ganny fer?

E mon pa vwar osi, larzan;- i en *ongoing project*, me napa larzan dan Bidze pou fer li. Ki difikilte zot pe gannyen? Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. PS.

**PS YVES CHOPPY**

Mersi. Proze *land bank* Dan Bamboo i en proze ki nou'n, nou'n ganny en pe difikilte pou nou finaliz son *design*. *Survey* in bezwen tourn lo *site* plizyer fwa akoz serten morso teren i annan difikilte avek.

E nou'n bezwen refer alinyman. *Design* nou'n

aprezan fini, me selman avek kontrent bidzeter nou pa pe nobou met nouvo proze pou nou fer bann nouvo *tender*.

So menm si i ti en proze ki nou ti'n komans travay lo la depi lannen pase. Lefe ki nou pa ti ankor *tender*, i ganny konsidere koman en nouvo proze ki pou komanse.

Alor li i pa pe ganny bidzete sa lannen. Mon krwar i pou ganny bidzete son dan sa Bidze 3an, i pou *feature* dan 2022, ki son i pou komanse. Mersi.

#### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Adelaide.

#### **HON FRANCOIS ADELAIDE**

Mersi Mr Chair. Bonn apre midi a tous. *PS* Choppy lo paz *PSIP* 37 mon vwar i annan en Proze *Transitional House* Baie Lazare.

Son *sponsor* mon vwar i met *BADEA*. Be mon pa vwar okenn finans in ganny atase ek li.

So eski ou kapab dir mwan lekel sa proze? E petet akoz nou pa pe trouv nanryen si i petet nou pa ankor garanti en pti larzan? Mersi.

#### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab *PS*.

#### **PS YVES CHOPPY**

Mersi. I en proze parey dir *transit house*. En pe parey proze ki nou ti fer Barbarons.

E rezon ki ou pa pe war finansman, se ki ler nou ti pe diskrit Bidze avek Minister Finans, i enn proze nou ti fer *memorandum* pou zot rod finansman a leksteryer.

Me selman sa i pa ankor ganny finalize. E se pour le rezon ki ou pa pou vwar finansman pri pou lemoman. Mersi.

#### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Labonte.

#### **HON ANDY LABONTE**

Mersi Mr Chairman. Bonn apre midi ankor enn fwa *VP* avek ou delegasyon. Zis en pti klarifikasyon in *regards to* 'Special Housing Development Project' ki Onorab Lemiel in demande.

Mon'n tann ou, ou'n dir 185 lakaz. Me selman i annan bout mon krwar ou pa'n reponn li. In demann ou si ou'n fini ganny, petet mon pa'n tande ki si ou'n fini ganny *allocate* dan diferan distrik konbyen lakaz par distrik. *If am not mistaken*.

Apre en lot klarifikasyon lo sa 'Special Housing Poverty Alleviation Project' ki mon vwar i annan 9milyon 118 petet li osi nou ti kapab ganny en klarifikasyon. Kekfwa lo nivo distrik, ki mannyer ou pe



mazin distribye sa lo ou kote distrik?

Aprè en lot pti klarifikasyon ki mon ti a kontan konnen. Mon vwar anba *lease of Independent House* i annan en *amount* 25milyon 878 petet mon ti kapab ganny klarifikasyon. Nou ti kapab ganny en klarifikasyon.

Kwa vreman pour sa akoz, apre mon vwar i annan 6enm *floor Independent House*, ki annan en lot alokasyon ankor ki'n ganny mete 2milyon 419.

Petet nou ti kapab ganny en klarifikasyon lo la *please?*

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab PS.

### **PS YVES CHOPPY**

Ok, pou sa 180, sa 120milyon la. Sa bann proze i bann proze ki deza *ongoing*. Mon'n dir i bann proze 24/24 ki nou pa ti ankor konplete.

E i osi enkli bann proze 24/24 ki'n konplete, me ki son *release of intention* i pou lannen prosen. Ok.

Donk si nou pe dir an term bann proze ki pe fini dan bann distrik. Nou annan 16 Bel Ombre, 8 Union Vale, 6 *Ex-Onezime*, 19 Port Glaud, 24 Remiz Sacos, Port Glaud *Ex Police* osi, nou annan *Ex-Albert 24 unit*.

Les Mamelles 8 *unit*, ki ankor reste nou larzan pou peye menm si proze in preski konplete. *Ex-Police Redevelopment*, Plaisance e Mont Fleuri. E osi Cascade PSSW ki proze ankor anmars. Ok.

Lo ou dezyenm kestyon *Special Housing Development Poverty Alleviation*. Sa i sa proze ki, ti pe administre anba ASP. Ki ansanm avek ASP nou ti fer bann proze, pou bann dimoun vilnerab ki ti pas atraver sa *vetting system*.

Me selman malerezman sa 9.1 milyon li, i pe kouver bann proze ki deza *ongoing*. Ok.

E, so i bann proze ki deza annan Kontra ki nou'n ganny larzan pou nou konplete. I annan 23 proze an tou, anba ki *well* pa 23 proze eskiz mwan.

I annan 23 lakaz, 23 *unit* ki pe ganny finanse anba sa 9.1milyon sa bann proze ki *ongoing*.

### **MR SPEAKER**

*Independence House*.

### **PS YVES CHOPPY**

*Independence House lease*. Sa i sa *rental* ki nou peye pou sa *building Independence House Annex*. Ki ti ganny konstrir anba en laranzman *EPP* avek *GICC*. *GICC* ti le *raise* finansman pou konstrir sa

*building* e Gouvernman i annan en *rental over 9 years* ki i pey sa *rental*. E apre *building* i vin pou li.

*So this is the amount ki feature, dan depi Bidze 2016 and it's recurrent up to* ler nou pou fini pey sa *building*. *Which is supposed to be 2024.*

*Independence House sixth floor. Lo Independence House Annex* anler i annan en *hall* ek en pe lespas vid lo *roof top*.

Lefe ki Gouvernman i annan presyon kot i pe *rent* lofis dan lezot landrwa pou *accommodate* lezot Departman.

I annan en desizyon ki ti ganny pran pou nou *convert* sa pou nou fer en sa *sixth floor* vin lofis. So sa larzan ki ou vwar dan sa *sixth floor* i la pou li, pour nou fer sa *conversion works* ki nou'n fini *tender* sa.

Nou pe fer evalyasyon pou nou fer lofis ki Biro Gouvernman i a kapab servi dan plas *rent*. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Klarifikasyon Onorab.

### **HON ANDY LABONTE**

En pti klarifikasyon Mr Chairman. Anba sa Proze *Poverty Alleviation* ou dir i annan en lalis. Petet nou ti kapab ganny sa lalis pou nou kapab gete, vreman si i annan ki tonm dan nou distrik?

Apre en lot pti klarifikasyon in *regards to* ou'n dir poudir i annan en parti Union Vale lo sa *Special Housing Development Project*.

Si ou pe koz lo, sa proze kot o bor kot *Condo*, Union Vale kot *Chateau Vallon*? Be mon vwar i annan en alokasyon ki ti ganny mete 8.6milyon an 2019. Sa i ti pou ka vreman? Si ou ti kapab donn sa leksplikasyon. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. *PS*. Mersi Onorab. *PS*.

### **PS YVES CHOPPY**

Petet Onorab i kapab repet sa dernyen sif ki in dir?

### **HON ANDY LABONTE**

Kot *Chateau Vallon* mon pa konnen si ou pe relye avek sa. Akoz mon annan en alokasyon ki mon'n war in mete 2019 ti annan 8milyon 652mil ki ti ganny mete. Mon pa konnen pou kwa sa, petet ou ti kapab eksplike kwa sa. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab.

### **PS YVES CHOPPY**

*Ok* mon pe gete si mon'n sezi kestyon byen. Wi, sa proze i pou, sa ki anba sa 120 milyon i pou nou fini sa proze ki *ongoing*. I annan 8 *unit* ki'n konplete. I annan 16 *unit* ankor pou nou konstri. Akoz

nou ti'n fer li an faz vi ki ti annan *sitting tenants*. Sa ki ou pe dir mwan dan Bidze fodre mon verifye sa laliny Bidze.

Mon konnen nou ti annan 2 alokasyon pou *Chateau Vallon*. Ti annan enn kot nou ti fer sa enn proze apre ti annan serten reparasyon ki nou ti fer avek *Condominium Chateau Vallon*. Ki mon krwar ti an 2019. *Ok?* So posibleman i pou sa bann renovasyon ki ti ganny fer. *Yes*, mon krwar sa menm.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Porice.

### **HON DOYACE PORICE**

Mersi Chairman. Bonn apre midi *panel*. Mon vreman apresye bann lenfrastruktir ki pe ganny refer Baie Ste Anne Praslin. E mon ti a kontan pou a latansyon bann zabitan Baie Ste Anne konnen lekel sa bann lenfrastruktir e osi konbyen i pou kout Minister pou sa? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. *PS*.

### **PS YVES CHOPPY**

*Ok* pou Praslin nou annan dan bann *Land Management* nou annan semen kot pti lavil ki ankor pe ganny konstri. Apre pou lemoman nou napa *major* proze Praslin. I annan proze selman ki pa *feature* dan Bidze

Minister. Par egzanp i annan semen lo Eve Island ki *feature* dan Bidze *IEA*.

I annan proze stasyon Lapolis Baie Ste Anne ki osi i pa pou *feature feature* dan lot bidze. 2 lot proze ki mon kapab mazin en la *at the top of my head*.

### **MR SPEAKER**

Mersi *PS*. Onorab Aglae.

### **HON EGBERT AGLAE**

Mersi Mr Chair. Bonn apre midi *PS*. *PS* premyerman mon ti a kontan petet donn ou e pti portre la. An vi konsern bidzeter, eski Minister, Departman i lo bann target pou zot akonpli sa bann lakaz 24/24 ti ti'n ganny mete sirtou parey Port Glaud ki ou'n nonmen?

Dezyenmman, mon ti a kontan petet ou eklersi nou. Vi ki Gouvernman in anonse pou kre Departman Lenfrastruktir li menm? Eski bann proze ki ti tonm anba lapovrete, *poverty alleviation*, e osi proze ki ti'n ganny *earmark* e *approve* anba ASP ki napa larzan dan Bidze pou kontinyen. Eski ou Departman pou *take up* sa bann proze ouswa zis pa pou ganny fer?

E dernyen mon ti demann en kestyon taler *PS*. Kot i konsern lenfrastruktir semen, *ok*, enn bann kontrent relye avek retar dan alokasyon

*land banks* e lenfrastriktir semen, eski lanfaz monneter pe ganny mete pou kapab *at least* akonplir sa bann lenfrastriktir semen?

Ki mannyer ki si nou fini sa lannen. Lannen prosen sa bann alokasyon i kapab ganny fer.

Parey Dan Limon Port Glaud, nou annan propozisyon pou Des Arpents an menm tan avek Port Launay plato? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. PS.

### **PS YVES CHOPPY**

Mersi, an-term Bidze pou nou konplet bann 24/24. Atraver sa 120milyon, nou napa en problem Bidze pou nou kapab kontinyen avek sa proze. Nou annan sifizaman finansman.

Nou ankor annan en pe retar par ler lo bann *site* kot nou annan *fazing* pou fer. Par egzanp Port Glaud koman ler ou fini sa premye faz nou a kapab kontinyen sa 6 *unit* ki balans.

Lo kote *poverty alleviation*, sa program li menm, dan bann diskisyon ki nou'n annan pou lemoman. Se ki i pou annan en revi dan son Polisi, e son bi sa se pou petet pli byen target sa lasistans, sa sibvansyon ki Gouvernman i donnen dan sa bann proze.

Donk i annan en revi ki bann partner, *ASP, Social Affairs*, Minister Lafanmir, *Housing*, ek nou menm nou pou travay lo la.

Pou nou kapab decide ki mannyer nou pou kontinyen avek sa bann proze. Selman parey ou'n dir pou lemoman an term ki nou annan kontrent finansyel. Nou pou komans avek sa revi apre ki nou ava kapab decide ki son lavenir sa program.

Parey mon'n dir taler larzan ki dan nou Bidze pou lemoman i plito pou kouver bann proze ki nou ti'n fini komanse pou nou kontinyen.

An term bann lenfrastriktir semen, dan Liman mannyer mon konpran proze in deza konplete li. Lezot proze *land bank* ki ou'n mansyonnen, nou pa ankor kapab met zot lo *tender* pou rezon finansman. Selman si mon profit sa pou dir ki avek sa nouvo Departman Lenfrastriktir, i annan bokou keksoz ki nou le *achieve* avek sa Departman.

E ki ansanm ek Minis Rangasamy ler nou'n diskite bann keksoz ki nou le enkli, pou nou kapab fer sir ki nou bann proze i delivre pli vit e pli bon kalite posibil.

Nou annan premyerman nou pe entrodwir bann mezir kot nou kapab pli byen *monitor* performans bann

kontrakter lo en nivo nasyonal.

Ki ler nou pou fer seleksyon kontrakter nou ava kapab annan sa lenformasyon pou nou konnen lekel kontrakter ki annan tro bokou loubraz, lekel kontrakter ki son performans i en pe pli pov, pou nou kapab selekte kontrakter. Sa i en keksoz.

Parey *VP* in dir, nou pe *recruit* serten spesyalis dan nou Minister. Parmi i annan en *Senior Quantity Surveyor* ki spesyalize dan bann laspe *Contract, Management* ek *Administration*. Sa osi pou nou fer sir ki nou bann dokiman Kontra i standardize e i pli a lavantaz Gouvernman. Pou nou *deal* ek bann kontrakter si i annan ki pe annan difikilte ou pa pe performen.

So, e sa i 2 mezir ki mon kapab dir an-term striktir, nou pe met an plas pou nou kapab pli byen delivre, e pli efikas avek bann Kontra, ler Kontra in donnen.

Nou osi pe met lanfaz lo nou bann nouvo proze ki nou annan bann *proper survey* tipografi pou ganny nivo e detay *site*, pou ki ler nou ariv lo nivo konstriksyon nou annan mwens retar.

E osi pli bon *monitoring* lo kote nou bann, *manage* nou bann Kontra. Si i annan kontrakter ki pa pe serye, ki mannyer nou kapab *apply*

bann penalti ,pou fer sir ki tou dimoun i zwe zot rol aktivman? Mersi.

**MR SPEAKER**

Klarifikasyon Onorab. Wi.

**HON EGBERT AGLAE**

*PS* mersi pou ou larepons. *PS* petet mon a met en propozisyon. I pa en kestyon. Ki petet an vi ki i annan serten sanzman avek bann *DA* rotasyon la, si nou ti kapab bann Manm Elekte i ganny en *updated list*, kot i konsern sirtou bann lenfrastruktir semen. Mon konnen zot pa pou kapab pe al fer tou keksoz deswit.

Me selman ou ava met en *schedule proposal*, si keksoz, lekonomi i tourn fantastik. Nou ava konnen poudir be vwala Port Glaud ou annan ou 3 proze, lala i pou e tale dan ankor dan 3an. So ki mannyer ki nou tou nou sitye nou, e nou annan en *roadmap* dan nou latet ki mannyer keksoz pou deroule. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. *PS* note.

**PS YVES CHOPPY**

Yes.

**MR SPEAKER**

Byen mersi. Onorab Mondon.

**HON TERENCE MONDON**

Mersi Mr Chairman. Bonn apre midi VP avek ou delegasyon. Mon premye kestasyon i klarifikasyon lo en proze *land bank* T3912 akote Lekol Primer Takamaka. Mon anvi konnen ki kantite *plot* later zot in pran akote lekol pou fer *land bank*?

E an menm tan, i annan T2525 *ex-Desaubin* osi. ki zot in met li koman en proze *land bank*. Si ou kapab donn nou klarifikasyon kantite morso later, si in fini ganny *allocate* eksetera.

E anba ASP kot i annan bann plizyer proze da distrik. mon anvi konnen si Takamaka i ganny *feature* proze anba sa Bidze?

E mon dernyen kestasyon Mr Chairman, i konsern enn zot bann defi se pou annan bann spesyalis ki zot fer resorti. E mon anvi konnen si zot pe *outsource survey*?

Ouswa zot pe servi sa bann spesyalis entern pou fer zot bann travay? E si zot annan ase kapasite an se moman pou kapab delivre parey ou espekte? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. PS.

### **PS YVES CHOPPY**

Mersi. Pou Takamaka lo mon lalis la pou lemoman, nou annan 2 proze *land bank*. Sa proze ki obor lekol nou annan

11 *plot*. Apre nou annan en lot proze 6 *plot*. Selman mon pa konnen si mon *parcel number* i *tally* ek pou ou, en T1174. Mon pa konnen si i menm *parcel* ki nou'n koz lo la. Ok.

T2525 i kot nou'n fer proze lakaz, nou annan en dezyenm faz proze lakaz. Nou napa *land bank* lo la. Nou annan en dezyenm faz proze lakaz. Ok.

Pou bann *survey*, nou pe *survey* nou tim *survey in house*. Pou bann *survey* topografik ek *detail survey* pou konn pozisyon bann keksoz lo later nou pe servi nou tim *in house*. Bann spesyalis ki mon pe dir nou pe rode, i plito dan term Kontra, *Contract Management*.

Apre nou pe osi rod en *Electrical Engineer*, akoz sa i en sekter ki nou napa personn *in-house*. Ki nou annan en pe defayans ki par ler i vin en pe kontrent pou nou verifye bann spesifikasyon ek fer serten sipervizyon. Nou *rely* lo *contractor design*. E nou *rely* plis lo sa *electrical sub-contractor* ki travay pou bann *main contractor*.

So sa i 2 *area* spesyalizasyon ki nou pe *recruit* ladan. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Wi Onorab.

### **HON TERENCE MONDON**

Mersi Mr Chair. Zis vitman, ler nou koz *survey* i annan, parey Takamaka i annan landrwa kot bann later Leta kot dimoun in fini konstri zot lakaz anba bann *special project*.

Selman zot pa ankor fer sa *subdivision* pou retir kare later kot zot lakaz in ganny konstri. Eski sa i dan zot plan sa lannen pou kapab konplete? Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. *PS*.

**PS YVES CHOPPY**

Ou pe koz bann lakaz *PMC* la or bann lakaz ki bann dimoun? *Ok, anyway* sa fodre nou a get bann detay spesifik. Akoz mannyer mon konpran avek *PMC* i plito bann blok *flat* ki zot annan retar lo la. Be selman petet mon sizere si nou ganny bann detay spesifik nou ava kapab get sa bann *case* spesifik. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Monthy.

**HON PHILIP MONTHY**

Mersi Mr Chair. Bonn apre midi a tous. E byenveni nouvo lekip ki dan Lasanble isi avek nou. Premye kestyon i en pe dan laliny ki Onorab Lemiel in demande lo *STP, Sewage Treatment Plant*.

Dan *interview* mon krwar semenn pase mon ti tann *CEO* Edwina Antat pe koz lo detrwa proze *PMC*. E ladan mon ti kontan pou tann nonm *Flat St Andre Cascade* ki pe ganny konpri ladan.

Me *Flat Land Transport* Petit Paris ki zot osi annan en problemm ase irzan dan sa menm laliny. Ki mon pa ti tann nonmen. So mon ti a kontan konnen kot sa i sitye anba sa Bidze? Akoz mon'n deza fer detrwa rapor. Mon konnen ki zot annan en kontrakter ki ganny *call* sak fwa ki i annan sa problemm i vin ponpe.

E si an pasan osi *PS* ou ti kapab dir nou konbyen i koute pou a sak fwa fer vin ponpe? Donk eski *Land Transport* pou ganny konsidere osi dan sa proze *STP*? Akoz i ase irzan. *Ok* sa mon premye kestyon.

Dezyenm i en pe dan laliny ki Onorab Loze ti demande bomaten, lo Polisi *PMC*. Akoz cascade osi mon annan detrwa demann pou agrandi zot *flat*. *Ok?* Ler zot ti move in marmay ti ankor ptipti. La marmay in gran. Fir i liniversite, garson i annan 12an, pe dormi dan menm lasanm.

Mon'n aprann ki Onorab Vidot in *successful* pou li pouse. Eski sa i vin en *case-by-case basis*? Oubyen zot pe prevwar en sanzman

Polisi an se ki konsern *PMC* pou ki kot i posib bann *tenant* i kapab agrandi zot flat. As long ki i pa degiz sa *housing estate of course*. Ok?

E trwazyenm kestyon *PS*, zis *PSSW* proze lakaz, konbyen *unit*? E *roughly* kan zabitan Cascade i espekte war sa proze konplete pou alokasyon? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. *PS*.

### **PS YVES CHOPPY**

Wi pou *STP* parey nou ti dir dan *interview*. Sa i pa Bidze Minister, i dan Bidze *PMC*. *Ex-LTD* pou lemoman nou napa en proze ki nou'n komans travay lo la. Selman nou ti deza mazin lo opsyon pou fer en *pipeline* pou koup lagon pou anvoy, pou al zwenn koneksyon *PUC* lot kote semen.

Me selman sa i pa en proze ki nou, mon pou kapab donn ou en detay lo la, aköz nou pa ankor fer bokou keksoz teknik lo la. Me selman mon mazin en lefe ki *PUC* i annan li lo en *schedule* ponpe. Petet pou lemoman zot santi ki zot kapab *manage* koumsa pou lemoman.

Son kantite larzan ki zot servi pou ponpe osi, sa mon pou napa lenformasyon, fodre *PMC*.

An sa ki konsern *extension* bann *flats*. I depan lo lekel *estate*. I annan serten *estate* kot plito bann *estate* ki se gran. Nou tant pou travay avek *Planning* pou devlop bann *standard extension plans*.

Lo bann *estate* ki en pe pli pti, ki annan mwens lenpak annan bann *extension* i petet mwens. Pa zis an term estetik, me osi an term presyon ki i met lo son lenfrastruktir.

Lo bann *estate* ki en pe pli pti i depan lo sa *estate* ki kantite *unit* i annan ladan. I annan de ka kot dimoun i kapab al kot son *draftsman* pou fer son plan li menm.

Mon krwar petet sel konplikasyon se ki i annan serten bann *estate* ki annan bann blok *flat*. E petet par ler ou ganny sa dimoun ki li son *unit* i anba ater. I anvi fer *extension* li osi. La i vin en konplikasyon en pe dan en tenm *manner* nou *Condominium Act* i ete.

Akoz ler ou reste dan en blok *flat*, *the grounds* i tou dimoun i annan drwa *on the grounds*. So dan sa ka en pe kontrent lo *PMC* donn permisyon sa dimoun ki zis anba pou li fer *extension* zis pou li.

So se pou sa rezon petet bann dimoun ki reste dan blok *flat* ki zot, zot le *extend*, petet zot pa pou ganny permisyon



avek *PMC*. Me bann ki dan bann *semi-detached* ouswa dan bann *town house*, zot, zot pli fasil ganny permisyon.

So, *estate* par egzanp Perseverance, Roche Caiman, Marie-Jeanne Estate petet ki bann gran *estate*, nou fer sir ki i annan en *guidelines* avan dimoun konmans fer *extension*.

Petet bann *estate* en pe pli pti nou, dimoun i annan plis fleksibilite pou fer zot prop plan *once* zot ganny permisyon avek *PMC*.

Selman byensir zot bezwen pas atraver en *draftsman*, fer zot aplikasyon *planning*. Prezan si i annan ganny *guidelines* ki nou deza prepare pou sa *estate*, nou pas ek zot. Mersi.

*PSSW* petet mon ti a demann Mr Shah si i kapab entervenir lo la. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Yes.

### **DIRECTOR (CONTRACT MANAGEMENT) JITESH SHAH**

Mersi Mr Chair. Mersi Onorab. Pou *PSSW* nou annan 24 *unit actually* dan sa Kontra ki nou annan. Lo kote dan sa 24 *unit* sipoze annan 8 *unit* 2 lasanm, 16 *unit* 3 lasanm. Lo kote son konpilsyon pou lemoman nou an negosyasyon avek kontrakter, ki'n *submit* en

*request* pou *extension of time*. Dapre Kontra zot letan i sipoze in fini.

Selman parey zot konnen proze i en pti pe an retar. Zot in ganny serten kontrent. So nou pe negosye ek zot pou lemoman pou nou konnen egzaktman ki dat zot pou konplete.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Wi Onorab.

### **HON PHILIP MONTHY**

Pti klarifikasyon Mr Speaker, lo sa ki *PS* in dir. *Flat Land Transport*, i pa dan kestyon pou agrandi savedir, si mon'n konpran ou byen, Petit Paris?

### **MR SPEAKER**

*PS*.

### **PS YVES CHOPPY**

Si mon rapel byen dan sa *estate* i annan bann blok ki lo kote gos zot bann blok *flat*. Apre sa bann blok ki anba zot bann blok *flat*. Apre bann blok ki dan kote drwat zot *sort of* bann *town house*. *Ok?*

So mon pe mazine tou sa bann ki bann blok *flat* i pou lemoman i pou lemoman zot pa pou ganny, konmsi i napa en, zot pa pou ganny permisyon akoz i blok *flat*.

Pou bann ki *semi-detached* ou *town house* fodre mon verifye ek *PMC*. Akoz i kapab i annan landrwa kot ler

nou'n get kantite lespas ki i annan, nou war petet i pa pou fezab pou fer *extension*. Sirtou bann *unit* ki petet pli pre ek semen, petet zot annan en pe kontrent lespas. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Uranie.

**HON ROCKY URANIE**

Mersi Mr Speaker. Bonn apre midi *VP* avek ou delegasyon. Mon kestyon i annan pou fer avek lenfrastruktir, mon vwar L'Union Estate i annan an pti Bidze R24mil. Mon ti a kontan konnen ki kalite proze ki pe al ganny fer avek sa larzan?

Apre anba *Special Housing Development Project*, in ogmante pou vin 120 milyon. Eski ladan i annan nouvo proze konstriksyon lakaz pou La Digue? Si wi, konbyen *unit* e kote sa pou ganny konstri?

Apre annan pou fer avek *poverty alleviation*. Konbyen aplikan i annan pou sa proze lakaz lo La Digue? E konbyen ki'n ganny aprouve?

An relasyon avek popilasyon ki pe ogmante lo La Digue, e later pe vin en komodite rar. Parey *VP* ti dir bomaten. Eski zot annan nide sanz zot Polisi pou konstri bann blok *flat* dan plas sa stil ki deza egziste konmela? Mersi Mr Chair.

**MR SPEAKER**

Mersi. *PS*.

**PS YVES CHOPPY**

Mersi Mr Chair. Sa larzan anba L' Union nou ti fer sa *land bank* lannen pase, mon krwar i zis pou en pti *retention money* ki reste.

Dan sa 120 milyon, napa nouvo proze pou La Digue. Akoz zot proze ti fini depi 2020 mon krwar.

Anba *Special Housing, Poverty Alleviation* osi ler mon pe get mon lalis la, mon pa war pou La Digue. Akoz mon krwar ti annan 2 proze ki nou ti fer lannen pase La Digue, ki ti konplete.

E ou dernyen kestyon, eskiz mwan Mr Speaker si mon kapab demann Onorab pou repete.

**MR SPEAKER**

Wi Onorab.

**HON ROCKY URANIE**

Eski zot annan nide sanz zot Polisi *regarding* kalite konstriksyon lakaz ki zot pe fer lo La Digue. Si zot annan nide fer blok *flat* dan plas bann stil *ground plus one*? Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. *Yes*.

**PS YVES CHOPPY**

Ok. Wi sa i en opsyon ki nou le eksplore. Be selman byensir still an gar dan en larsitektir ki menm si nou fer blok *flat* son larsitektir i *still* reste tradisyonnèl. I en opsyon ki nou le eksplore.

E parey nou'n diskite sa proze pou fer lakaz Lapolis ek *Fire Brigade* kot bann lakaz Lapolis i ete pou lemoman. E sa nou pe fer li en *design* ki parey en blok *flat*. Me selman byensir sa i pou en lenstitisyon.

E Mr Speaker, Mr Chair si mon kapab dir wi i en opsyon ki nou pe eksplore, pou nou kapab maksimiz resous later, sirtou La Digue kot Gouvernman osi i annan limite later.

E byensir sa i en travay ki nou fer ansanm ek *Planning Authority*, e ki nou a bezwen vin kot kominote La Digue osi pou nou kapab ganny bann nouvo *guidelines*. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Wi klarifikasyon Onorab.

### **HON ROCKY URANIE**

PS mon ti le zis konnen pou ki rezon ki napa ankor proze lakaz pou La Digue? Akoz ler mon pe gete son prozeksyon pou lannen 2022, 23, eski i pou annan? Oubyen pou 3an pou napa okenn pou La Digue? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. PS.

### **PS YVES CHOPPY**

I depan lo finansman. Enn bann kontrent ki nou annan La Digue, se bann teren kot pou nou fer lakaz. Pou lemoman mon konnen nou annan 2 kare later ki ti reste L'Union. Nou annan sa landrwa kot bann lakaz *teachers* i ete ki nou santi nou kapab maksimize.

So sa i 2 landrwa kot nou an diskisyon avek Minister Ledikasyon. E kot nou annan opsyon pou nou kapab fer en pe lakaz. Be selman an term finansman i tou depan bann loportinite ki vini pou nou ganny finansman.

Savedir nou annan proze lakaz pou La Digue, me selman pou lemoman i pa fasil pou mwan dir ou kan ki zot pou kapab materyalize. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Bistoquet.

### **HON ROSIE BISTOQUET**

Mersi Mr Chair. Bonn apre midi delegasyon. Mon ti annan 3 kestyon. E apre en klarifikasyon ki bomaten pa ti reponn, ti dir mwan esper PS Choppy.

Enn, i annan en kantite dimoun PS ki zot pe esper zot *loan*, i annan ki pe esper *loan*

depi 10an pase pou konstri lakaz. I annan en kantite retar, bann dimoun pe *call* pe demande aköz.

Dezyenm anba *PSIP*, mon war i annan en *installation of STP for four selecting housing estates*. Mon pe gete si ladan i annan sa bann *housing estate* ki Point Larue *namely ex-Albert* avek larestan 2 ankor.

Anba *same STP* i annan “*disaster projects following flooding from heavy rain*” ki ti sipoze enplimante depi Me 2019. Me selman i pa'n ganny fer, mon war larzan in mete pou sa lannen. Mon pe gete si sa i pou tonm pou Point Larue, aköz vi ki nou annan sa *floodings* problemm ler lapli i tonbe.

Apré ti annan lot bomaten ki pa ti reponn - *ex-Mellon Estate*, i annan en dimoun i ankor pe esper en bout later dan bout *land bank*. E i annan plis ki 12an zot pe espere. Mon ti ganny dir bomaten ki ou kapab donn nou klarifikasyon aköz i annan sa bann retar? Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi Onorab. PS.

**PS YVES CHOPPY**

Mersi Mr Chair. Pou *loan*, bann *loan* i administre par *Housing Finance Company*. Bann retar ki annan ek *loan*

bann dimoun mon sipoze i kapab divers rezon.

E si mon petet sit en pe bann rezon ki mwan mon kapab okouran. Par ler i annan bann *issue* later, ki zot bann dokiman later pa annord. Par ler pou *HFC* ou konnen ou bezwen annan ou kontribisyon 7.5poursan *of the amount of loan* ki ou bezwen pran.

Apré byensir sa dimoun ler zot *means test* li, i bezwen kapab re pey sa *loan*. So si nou pe koz *loan* avek *HFC*, sa i bann keksoz ki parfwa i koz bann retar, me selman byensir i pou depan lo bann ka spesifik pou nou konnen ki rezon ki i annan retar dan bann *loan*.

Pou bann *STP* Pointe Larue *ex-Albert* parey mon ti dir Onorab Lemiel taler. Li son finansman pou son *STP* i ansanm ek son proze lakaz. Savedir sa *STP for four housing estate* i bann proze *STP* ki mon nou ti fer en pe letan pase. E sel proze ki pa ankor fini dan sa laliny Bidze i sa *sewage line* Copolia ki vin Corgat Estate.

Selman pou Point Larue li son *STP* i anba son proze lakaz. I ansanm ek sa 120 milyon.

Sa laliny *Disaster and flooding*. Aktyelman si ou get son *breakdown* finansman i vin anba en *Grant* li. Sa lannen nou pa'n ganny finansman

pou anba Gouvernman pou fer bann proze *disaster rehabilitation*.

E nou annan 11 proze ki nou ti'n mete pou bann proze, ki nou ti'n soumet anba *India Small Grants*, pou ganny finansman pou serten sa bann *disaster rehabilitation*.

Me selman lefe ki nou pa'n ganny finansman an-term Bidze lokal, menm sa 11 proze ki petet Gouvernman pou bezwen reget priyorite avan nou deside lekel proze.

Alors mon pa pou kapab komante lo si i annan Pointe Larue pou lemoman. *Unless* nou, *until* nou *review* bann lalis ki nou ti annan.

Petet mon a les Mr Jitesh koz lo proze *ex-Mellon* bann retar ki nou'n gannyen. E kan nou espekte sa proze konplete. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Wi Mr Shah.

### **DIRECTOR (CONTRACT MANAGEMENT) JITESH SHAH**

Mersi Mr Chair. Mersi Onorab. Pou proze *ex-Mellon*, nou'n ganny nou en bon pti pe retar lo sa proze. I annan serten retar ki nou kapab, *well* nou kapab klasifye koman bann keksoz ki ti an deor kontrol.

Parey zot konnen laba anler *ex-Mellon* i annan, sa later ki nou annan laba sa

later rouz. En fwa ki lapli i tonbe i vremen, vremen difisil pou kontrakte en travay.

So sa bann, *and* lannen pase nou ti ganny nou en bon pti pe lapli kontinyelman dan lannen. So in met zot retar.

Epi nou ti osi ganny en pe retar lo kote *survey*, lo kote lanirman akoz i annan sa lema Airtel ki nou'n bezwen kit en *buffer* avek sa lema pou semen.

Selman in osi annan en pe retar lo kote kontrakter tou. Ki nou pe *deal* avek lo nou kote. Parey *PS Choppy* in eksplike taler, nou pe sey dan en laliny kot nou pou en pti pe pli strik avek kontrakter. Nou pou si mon kapab dir, *bring them to task* ler zot pa pe delivre.

So pou lemoman nou *project team* pe evalye zot *request* pou *extension* pou sa proze. Selman parey mon fek dir nou pou en pti pe strik lo kote bann retar ki lafot kontrakter. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Wi Onorab, dernyen pwen.

### **HON ROSIE BISTOQUET**

Klarifikasyon Mr Chair. Klarifikasyon. *PS* ou pe dir mwan bann nouvo lakaz, nouvo *flat* ki pe fer, mon pa pe dir sa. Mon pe dir i annan *ex-Albert*, Anse Francois, Mirabelle, France Joseph. Sa

zot in deza fer. Zot ganny en kantite problem, *well* en kantite fwa zot pe ganny problem. Preske tou le semenn sa bann zans i bezwen vin ponpe. Sa bout ki mon pe dir.

Aprè konsernan *loan*, bann dimoun tou bann zafer i *ok*, sa bann ki pe *call*. Tou zot bann dokimantasyon i *ok*. Ler zot al laba i dir espere, finalman i dir zot koumsa poudir Gouvernman a pe donn ankor *loan*. *Is it true?* Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. Vis-Prezidan wi.

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chair. Mersi Onorab. Gouvernman li menm pa e donn *loan* direktman li, parske sa i ganny fer atraver *HFC*. So Departman Lenfrastruktir pa pou kapab reponn kestyon pou *HFC*. Mon ti a sizere ki sa size lo finansman, i tonm an deor Bidze. I ganny leve dan *Question Time* direktman lo *HFC*. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Esparon.

### **HON REGINA ESPARON**

Mersi Mr Chair. Mr Chair mon anvi demann ek *PS Choppy*, ki Polisi Gouvernman an sa ki

konsern bann lakaz ki zot vann dimoun ki annan defayans enfrastruktir parey bann *flat* lo vilaz North East Point. Lekel ki responsab ler problem i arive, eski Gouvernman i kapab met an plas fasilite ki kapab rezourd bann tel problem?

Sa bann *flat* ti annan zot pano soler, in ganny retire pa'n zanmen re mete. Selman pourtan nou pe promot *photovoltaic*. Mr Chair en keksoz ki remarkab se avek sa bann *flat* defayans se zot tenk delo i ganny plase dan plafon.

Zot lasal de ben i annan enn ki anler dan letaz, e sa materyo ki sa bann lakaz in ganny fer avek sirtou kot zot lasal de ben, sa laso, delo i penetre i desann anba.

Anba zot annan zot salon e sa lasal de ben i zis par lao zot lakwizin. Ki fer ki letan delo in akimil dan sa lasal de ben, i zer dan sa beton e i koul anba. I dekoke i tonm dan zot kastrol, e i en problem. Sirtou bann dimoun aze ki reste dan sa bann landrwa zot pe marse zot war en bout beton i tonm lo zot latet.

Enn fwa pou tou, epi i annan problem *sewage*. Ki tanzantan i bezwen ponpe. Ki mon ti ava kontan mwan *VP*. Enn fwa pou tou, nou'n sorti kot en Gouvernman ki nou'n dir kales kase. Wi i ti kales kase, nou pa pou kapab

lannen ale, lannen vini nou vin dan Lasanble avek problemm *sewage*! Nou vin dan Lasanble avek problemm tenk delo!

Konmsi enn fwa pou tou, annou sey rod en solisyon pou sa? Ki fer, nou pa kapab lannen ale, lannen vini menm problemm. Nou pe fer nouvo konstruksyon, menm zafer. Dan bann *flat* dan Daway, menm problemm *sewage*. Carana, problemm *sewage*. Be nou kapab annan en Gouvernman, en pei ki annan zis problemm *sewage* nou?

(laughter)

### **HON REGINA ESPARON**

Nou'n sorti dan sa Gouvernman kales kase, annou sey bouze. Annou sey bouze. *Ok?*

Dezyenman, Mr Chair. I annan en alokasyon lo Machabee *land bank* la, avek Carana *land bank*. Mon ti ava kontan konnen, mon a esper zot fini koze. *Ok*, mon ti ava kontan konnen dan Machabee *land bank* kan sa roze pou konplete? Konbyen kare ki i annan? Carana *land bank* osi konbyen kare pou annan?

Mon dernyen pwen, enn, de, trwazyenm keston Mr Chair, mon ti a kontan konnen *PS*, i annan sa morso later la kot zot in aste pou 24/24/24. Son lenfrastriktir

pa ankore mete lenfrastriktir. Ki kalite negosyasyon ki i annan pou kapab met lenfrastriktir lo sa morso later pou ki sa proze i demare?

E dan menm direksyon, ki kalite *planning* ki zot fer? Eski i annan vizit konzwent avan ki zot ti aste sa bout later pou zot konnen poudir nou'n aste en bout later, me nou pe ganny difikilte pou lenfrastriktir? Mersi Mr Chair.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. *PS*.

### **PS YVES CHOPPY**

Lo bann pwen *MNA* konsernan bann Polisi Gouvernman lo bann *issues* avek lakaz. Normalman sa ki Gouvernman i tournen pou li rektifye se ler nou annan bann *issue* ki nou dir bann *structural*, bann defo avek striktir.

Selman i annan serten keksoz. La nou pe koz bann lakaz ki dimoun in aste. Selman i annan serten keksoz parey *water tanks*, *solar panel*, i annan serten keksoz ki ou konpran ki apre en serten letan i bezwen ganny ranplase par sa dimoun ki'n vin *owner*.

Lo kote *sewage*, nou konnen sa i pa keksoz ki toultan fasil pou dimoun *deal* avek li menm.

Sirtou dan ban proze kot nou'n fer parey bann *semi-*

*detached* ouswa bann, parey bann legzanp ki *MNA* in donnen. Kot la Gouvernman i kapab konsevwar proze, e antre pou fer sa proze. Me selman byensir depandan lo mwayen finansman, sa i petet kontrent ki annan pou fini serten sa bann proze.

I annan serten sa bann proze ki atraver *PMC*, nou sey bidzete pou nou kapab enplimante. Me selman parey nou ti dir dan *press conference* resaman, nou bezwen petet prioritiz bann ki sityasyon i en pe pli grav pou nou kapab enplimant zot avan.

Lo ou kestryon pou bann, sa later ki nou ti aste pou fer proze 24/24, par ler menm si pa tou keksoz dan, ki'n fini tonm an plas. Me selman par ler si nou annan loportinite pou nou *acquire* en later ki nou santi i annan bokou potansyel devlopman, nou *proceed* avek.

Akoz sa later par egzanp li, i annan en akse ki nou kapab ariv lo la, me selman son kontrent parey nou'n deza eksplike i pa en akse ki nou kapab servi pou sa groser proze pou fer konstriksyon.

So i annan negosyasyon ki *ongoing* avek lezot *land owner* prive pou nou kapab ganny en semen ki pli konvenab.

Me selman mon pa pou dir i en fot ki nou'n aste sa

later, menm si nou pa ankor kapab rezourd sa *issue* semen. Akoz mon annan lespwar ki nou pou rezourd sa problemn semen a en serten pwen. E apre nou a kapab benefisye avek sa later.

Lo kote bann *land bank*, Carana *extension* li i en proze pres pou konplete. E mon krwar sa *extension* semen ki nou pe fer i deservi 2 plant adisyannel.

Machabee *land bank* li nou'n fini en premye morso sa proze. I sipoze annan lo kare an tou dan sa *land bank*. E i annan serten *feeder road* ki nou bezwen fer ki nou pe, avek kontrakter ki ti lo *site*. Sa i pa ti dan sa Kontra ki nou ti komans avek. Avek kontrakter ki lo *site* nou pe negosye.

Nou pe gete *whether* nou kapab ganny en pri ase rezonnab. Sinon nou pou *tender* sa bann *additional feeder road*. Nou ti'n inisyalman plan pou nou konplet sa proze Machabee ver Me. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Klarifikasyon Onorab.

### **HON REGINA ESPARON**

Yes, Mr Chair. En pti klarifikasyon. Mon ti ava anvi demann avek *PS*, sa zafer met tenk delo dan plafon la, eski i en keksoz zot pou kontinyen avek sa? Parski letan nou pe



regarde bokou sa bann lakaz la, son plafon i ganny afekte letan sa tenk delo i *overflow*. Konmsi eski nou pou sanz sa zafer aret met, konmsi eski nou pare pou nou aret met tenk delo dan plafon ki afekte dimoun? Oubyen nou pou annan en lot kalite laranzman ki nou fer vizavi tenk delo?

Epi Mr Chair, mon anvi demann *PS*. Ler sa bann dimoun in aste sa lakaz, zot in fini *purchase* zot. Prezan letan i annan sa bann defayans, ou'n vann zot sa avek tou son defayans. Lekel ki antre pou regarde ki mannyer nou kapab *solve* sa problemn?

Eski i vin lo *cost* sa dimoun ki'n aste? Oubyen Gouvernman an vi li sa lenfrastruktir ki pa bon, Gouvernman i antre *somewhere* ladan pou sey ede? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. *PS* ou a klarifye silvouple.

### **PS YVES CHOPPY**

Ok, lo kote *water tank* par egzanp pou lemoman tou bann blok *flat* ki nou fer, *water tank* i pa par lao sa lakaz sa dimoun. *Water tank* i dan *staircase*, e i deza lo en slab beton avek son miray toultour li pou anpese ki i afekte bann *unit* si i annan problemn avek *water tank*.

Bann lakaz petet *semi-detached* ki *nou fer*, kot i annan *water tank* ki dan plafon, ankor nou fer sir ki konmela sa bann *water tank* i lo en slab beton avek son miray toultour li. Pou evite annan sa problemn si tenk i *overflow*.

So sa i bann mezir ki nou pe pran ek bann proze ki nou pe fer konmela ki pa telman parey bann proze avan, kot sa *water tank* ti lo en plafon ordiner. Ki byensir si i annan keksoz i pou afekte sa *unit*. So sa i 2 *improvement* ki nou'n fer.

Zis pou lot pwen ki Onorab in fer, ler nou donn en proze nou annan en serten peryod *defect liability* ki okenn problemn ki ganny raporte, nou pran responsabilite ansanm ek sa kontrakter pou vin rektifye.

Me selman osi menm apre *defect liability*, si i annan bann *issue structural* ki leve, Gouvernman i pare pou vin rod solisyon pou li si i bann *issue structural*.

M selman pwen ki mon ti pe sey fer sorti, se ki i annan serten keksoz ki ou espekte apre en serten letan, i pou annan keksoz ki arive avek ki sa bann *owners* zot pou bezwen fer serten *maintenance* avek zot *unit*, pou gard li an bonn eta.

Par egzanp si ou annan en tenk dan plafon ki koule, sa problemn i vreman avek sa tenk delo ki pe koule, ki nou espekte sa bann *home owner* i annan serten keksoz ki zot pou *take up* zot menm. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi PS. Onorab Gill.

**HON CHURCHILL GILL**

Mersi Mr Chair. Bonn apre midi Vis-Prezidan avek *panel*. Mon premye kestyon, i annan en sonm 1.3milyon pou pti lavil. E lo ou detay ou'n met premye faz ek dezyenm faz. Eski sa sonm i pou konplet sa legzersis pou apre sa bann morso later al dan *pool* pou ganny *allocate*?

Dezyenm kestyon se, i annan R500 mil Fon Azor, sa osi eski i pou konplete oubyen i pou zis en faz? E mon trwazyenm kestyon, mon'n tann *project officer* in mansyonn kontrakter. Me selman bann lenstans kot kontrakter i *at fault*, me i annan osi son lot kote kot kontrakter i fini fer son travay, me selman zot ganny bokou difikilte pou zot ganny peye avek Minister.

Sa i en size ki'n mont bokou dan 6enm Lasanble. Eski PS, pou sa lannen nou pa pe espekte sa bann kontrakter ganny *delay* dan zot bann

peyman ler zot konplet zot travay? Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. PS.

**PS YVES CHOPPY**

Mersi Mr Chair. Sa proze pti lavil i reste nou pou fer *road surfacing mainly* mon krwar. E posibleman i annan en konponan elektrik tou. E selman desizyon *whether* nou pou *allocate* sa bann *plots*, i pou depan lo sa, akoz sa ti en landrwa ki ti propoze pou bann *relocation*. So nou pa ankor pran en desizyon *whether* nou pou *allocate* li koman *plot land bank*. Ouswa *whether* i pou servi pou *relocation*.

Akoz *until* nou'n prn desizyon final lo la, nou pa pou kapab komit pou donn sa bann later.

Fon Azor li, i annan 2 morso louvraz ki fer. En morso louvraz se ki pou lemoman rezo elektrik ki annan, i kapab deservi *up to 7 plot*. E pou bann larestan 5 *plot* ki vin apre nou bezwen fer en *improvement* lo zot sistenm elektrik. Donk sa larzan ki dan Bidze i pou fer sa.

Aprè i annan en morso semen ki nou pou bezwen kontinyen pou nou deservi 5 *additional plot*. I depan lo kotasyon ki nou gannyen. Mon priye ki nou kapab ganny en

kotasyon ki ase favorab ler nou met sa proze lo *tender*.

Sa ki konsern retar pou peyman kontrakter. I pa en keksoz ki dan nou Minister i ariv souvan. I kapab annan parfwa kot petet i annan serten varyasyon, ki fer ki ler nou pe rod aprouvasyon pou varyasyon, bann prosedir avek *procurement*, *POU*, ouswa *Tender Board*. I kapab annan de ka kot nou ganny retar pou sa bann rezon.

Sinon petet i annan bann ka rar ki mon kapab dir nou ganny retar peyman. Selman personnelman lo kote kot mon Departman mon pa krwar i telman en gran problem.

Me selman an Ka kot i annan okenn *issue*, si i vin a mon latansyon, nou a kapab *follow up* pou vwar ki rezon ki pe ganny sa bann retar. Mon krwar sa i mon repons. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Zialor.

### **HON NADDY ZIALOR**

*Good afternoon*. Mersi Mr Chair. Bonn apre midi *panel*. PS mon'n tann ou koz lo lenfrastruktir, mon mazine petet i ava ideal pou mon demann sa keston la. Parske i annan en bon pe lannen mon pe demann sa keston mon pa'n zanmen ganny larepons.

Dir mwan an se ki konsern lenfrastruktir

gouvernmental, eski zot annan en Polisi konsernan *conclusively* avek *universal design*? E si zot annan, ki dernyen fwa in ganny met an aplikasyon? Sa i mon premye keston.

Mon dezyenm keston mon le demann koman en zabitan, koman en endividi. Proze *ex-Toya Estate*, kot ki i sipoze annan en koneksyon *sewage* avek *ex-ION*. Eski i dan plan kontinyasyon pou sa lannen? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab.

### **PS YVES CHOPPY**

Mersi Onorab. Mersi Chair. Dan bann *building* Gouvernman mon ankor pou war bann *building* piblik ki nou pe konstri konmela, nou fer provizyon. Nou annan *disable toilets*, nou annan *ramps*, nou annan, si i bezwen *lift* nou enkli. So mon krwar lo pwennvi bann batiman piblik ki Gouvernman i konstri *it is the norm* konmela.

E menm petet mon get serten lekol osi. Serten lekol i annan serten *facility* ki zot mete. Mon pa pou dir nou'n ariv *at the end of the road*, mon konnen i annan ankor bokou progre pou nou fer lo la.

E nou bann *architect* zot konsyan sa, e zot bezwen kontinyen avek sa.

An sa ki konsern bann *housing project*. Lefe ki i annan en kou ki asosye avek sa bann kalite, pou fer sa bann provizyon. Ki nou tant pou fer pou lemoman, nou tant pou get bann *beneficiaries* kot zot pe ale.

E si i annan keksoz spesifik ki nou bezwen azoute avek bann *unit* ki bann *beneficiary* ki bezwen serten lenfrastruktir, ou keksoz spesyal i bezwen, nou fer adisyon avek sa bann proze ou sa bann dimoun pou benefisyse avek.

So pou *housing* pou lemoman nou pa kapab fer li iniversel, ki nenport *unit* en dimoun pou kapab annan bann fasilite *disable*. Nou plito *target* li baze lo si nou konnen nou pe *allocate* avek en dimoun ki annan serten dezabilite. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Wi Onorab. Wi PS.

### **PS YVES CHOPPY**

Mon'n mank Troyan *Estate*. Wi sa proze li, i enn ki pe ganny finanse anba larzan ki ek *PMC*. E sa proze in *o going*, e i pou fini sa lannen. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Henrie.

### **HON GERVAIS HENRIE**

Mersi Mr Chair. Bonn apre midi tou dimoun. Mr Chair mon premye kestyon. Lo kestyon bann proze distrik i annan 2 ki nou'n deza koz lo la. be i annan en trwazyenm i paret ki in ganny oubliye. PS i ava rapel ki le 11 Out 2017 Prezidan Faure ki vizit Mont Buxton. E en landrwa kot nou ti arete se kot ti annan *emergency house* Mont Buxton.

Sa bann dimoun ti reste la sa letan ti bezwen ganny *relocate* akoz move kondisyon sa pti lakaz an tol. Zot in ale, ki byen. E koman zot in ale, lot dimoun in antre ladan. Be plan 4an pase sete pou demoli e konstri en *semi-detached*, 2 lakaz la.

So mon anvi konnen apart konsiderasyon *India Grant*, si pa kapab trouv kek par dan en lot alokasyon Bidze pou redevlopman sa landrwa la, ki i ava vin 2 lakaz permanan pou 2 fanmir? Mon premye kestyon.

Dezyenm, mon vwar enn bann *challenge* ki Departman Lenfrastruktir in koz lo la. E ki'n deza ganny adrese la. "*Poor performing contractors*", e rapor *National Tender Board* 2019 i koz longman lo la. e i annan bann rekomandasyon.

So mwan mon kestyon mwan i se ki be lekel nou *within public service* ki pou vremen adrese sa konsern? E

ler nou p koz an term bann Kontra ki ganny donnen. N 250 milyon i al zis pou sa *top 10 contractors* dan *civil work*, i en konsern ki pei i bezwen adrese “*poor performing contractors*.” So lekel nou ki pou adrese?

Trwazyenm e dernyen, *skill sets*, pou bann vreman bann travay spesyalize, e konstriksiyon i reste en lendistri konsekan e enportan dan Sesel.

Be depi kreasyon Departman Lenfrastriktir, mon anvi konnen konmsi ki rol zot zwe pou *impress* lo en, ki manner i apele? *SIT*, lo tou sa bann antite pou asire ki Sesel i annan sa bann *skills sets*.

E ki nou redwir sa depandans lo travayer etranze, ankor eski zot, zot annan en rol ki sa Bidze i kapab ed zot fer sa? Sa i mon 3 solisyon Mr Chair. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. *PS*.

### **PS YVES CHOPPY**

Mersi Onorab Henrie. Pou ou premye kestyon nou a bezwen diskite *internally* ki manner nou kapab gete. Mon pa konnen petet si sa *site* i kapab enn ki enteres, si nou pou fer *semi-detached* i kapab enteres dimoun ki kapab al anba *self-finance*.

Petet i ava en opsyon pou nou *bypass* kontrent Bidze. Nou a kapab fer en pe travay lo la ansanm ek Departman Lakaz, pou war si nou kapab ganny dimoun ki enterese pou. Si nou pou get en proze dan sa laliny.

Lekel ki pou dres *issue* kontrakter ki mal performen. Mon krwar i annan diferan lazans ki annan rol pou zwe. E toultan si ou get li zeneralman, kliyan i devret annan en opsyon pou li vwar sa kontrakter i pa en ki donn mwan bon performans. Alor mon kapab annan en swa pou rezon ki i pa pe donn mwan bon performans pou mwan kapab swazir.

So petet sa i en landrwa ki komanse. Dan sa ka nou koman Departman Lenfrastriktir, si nou kapab pe annan ase lenformasyon ek *data* pou siporte ki manner nou klasifye bann kontrakter ki pa performen. I kapab en opsyon kot nou kapab atraver nou *procurement system* servi sa lenformasyon pou selekte.

So mon krwar lo kote nou, sa i en keksoz ki nou, nou le travay lo la.

Byensir nou annan *Procurement Act*, e nou bezwen diskite avek *POU*, Minister Finans ki manner nou kapab met en sistenm ki permet nou ganny sa lavantaz. Me an menm tan ki pa fer en fason ki

konpetisyon i ganny afekte. Akoz meyer pri i toultan konpetisyon ki tant pou motiv meyer pri.

Aprè i osi annan Lotorite *Planning* ki li osi i annan en rol pou zwe. Petet sa i pa tro *apply* lo kote bann proze Gouvernman akoz nou, nou tant pou, nou annan spesyalis, nou annan teknisyen ki pe *monitor* konstriksyon.

Si en kontrakter pe fer en keksoz ki kont Lalwa *Planning*, nou, nou *step in*. Me selman petet i en keksoz ki benefisye plis bann piblik ordiner ki pe fer zot prop konstriksyon. Ki zot ganny bann kontrent avek kontrakter.

E i annan osi koze pou nou annan en pli bon fason ki manyer nou donn *license* bann kontrakter. Pou nou kapab war ki bann dimoun ki pe ganny *license*, i bann dimoun ki annan konpetans pou kapab fer louvraz, e zot kapab administre Kontra ki i pa vin bann konplikasyon demen.

So mon krwar la nou war bann diferan parti ki annan rol pou zwe. E lo kote Departman Lenfrastriktir nou annan en gro rol pou zwe lefe ki nou en gro kliyan lo lapar Gouvernman.

E avek Minis nou'n dakor ki nou bezwen met bann mezir ki nou komans adres serten

bann konsern ki annan. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Wi i annan kekyon ki i pa'n reponn. Wi Onorab.

### **PS YVES CHOPPY**

ok. Lo kote *skill sets*, i annan bann diferan laspe dan bann teknisyen ki nou bezwen, pa zis kot Departman Lenfrastriktir, me petet kot Departman *Survey* tou. Lakantite *surveyor* ki, lakantite marmay ki deside pou li al swiv en *course survey*.

So la ankor i annan travay pou nou kapab fer ansanm avek sa bann *training institutions*.

Nou par egzanp lo nou kote Departman Lenfrastriktir, nou anvoy en bon pe dimoun *train* pou fer *Diploma in Technician* ouswa *Advance Diploma*.

E nou valoriz bann dimoun ki *SIT* i *train*, nou kre lanplwa pou zot. Me selman lo kote bann *trades man* nou pa pe tro *involve* pou lemoman.

Petet i annan Departman Lendistri ki mon krwar i pli byen plase pou promouvwar sa. So ki nou kapab fer, nou kapab annan en pe sansibilizasyon pou *promote* sa bann karyer ki nou santi pei i bezwen.

E ansanm avek bann *training institution* ek Minister

Ledikasyon nou kapab gete ki mannyer nou kapab ankouraz bann marmay pou antre dan sa bann karyer.

So sa i petet keksoz ki mon kapab mazine pou nou lemoman. E nou osi anvoy dimoun *train once*, zot zwenn Minister ler i annan loportinite *training*. E osi fer bann dimoun al *in-house training*. So tousala i bann keksoz ki nou fer pou nou promot lendistri.

E mon krwar la petet enn bann, dan sa moman kot nou ete la osi tou, nou bezwen promot en pe bann *graduate* Seselwa pou nou *nationalize* serten bann *post* ki nou annan.

So otan ki nou annan dimoun lo *market* ki kapab pran bann *post*. Nou Minister nou toultan pe sey fer fason pou nou ranplas bann *expat* ki nou annan.

Byensir nou bezwen toultan fer sir ki nou annan kapasite pou nou delivre. I annan en program *induction* pou bann dimoun ki *join* nou. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Cosgrow.

### **HON WALLACE COSGROW**

Mersi Mr Chair. Bonn apre midi tou dimoun. *PS* enn bann proze mazer ki zot ti pe antreprann, e ki mon konnen

ti deza ti deza lo *drawing board* se proze *Government House*. Mon pe get dan zot Bidze la, mon pa war ni pou sa lannen, ni pou lot lannen. Si mon pa tronpe i pa dan Bidze ditou. Ki zistans nou ete avek *Government House*?

Eski sa finansman ki sipoze ganny donner par Gouvernman Lenn, eski i ankor la? Or eski i nepli lo latab?

Dezyenm *PS* mon e get dan Bidze ankor *VP* taler in dir poudir zot pe rod plis *staff*. Ou osi ou'n dir ou pe rod plis *staff*. Mon konnen enn bann *issues* ki zot gannyen se dan bann konsepsyon bann proze ganny en pe retar dan konsepsyon dan en kantite letan.

Kote sa bann *staff* pou ganny peye akoz mon pe get ou Bidze *for the next 3 years* lo *wages and salaries in actually* desann en pti gin. E i reste parey *for the next 3 years*.

So anba ki zot pou pey sa bann nouvo *staff*? Eski zot pe konsider osi par egzanp *outsource* en pe *project management*? Akoz i annan en kantite proze ki zot fer.

E i annan en kantite dimoun dan sekter prive la deor ki kapab ede avek *Project Management*. Petet *conception of project*, apre *Project Management*. Eski sa i form parti dan zot plan?

Apré dernyen Mr Chairman. Konsernan bann *Design STPs* ki zot fer avek bann *Housing Projects*. I paret mwan i kout bokou pli ser pou *maintain*, pou ponpe, ki pou *actually* met en *STP* avek en proze. Eski zot pe revwar petet nouvo kalite *design STP*?

Mon pa konnen akoz i kout en kantite larzan zis pou kapab antretenir sa bann *STP* ouswa zot pe kontinyen avek *the same design*? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. *PS.*

### **PS YVES CHOPPY**

*Ok.* Nou Bidze *salary* aktyelman sa lannen in monte. Mon konnen *for the next 3 years* i reste *constant* once in monte. So, nou pou ganny adisyonnèl *staff* sa lannen.

E osi nou annan sa legzersis ki nou pe fer pou en Departman Lenfrastriktir santralize. Ki mon osi vwar ki posibleman nou pou petet *consolidate* serten bann resours ki dan bann lezot Minister. Ki a kapab fer nou ganny plis *staff*.

Apré osi i annan serten, pou lemoman nou Departman nou annan 8 *staff expatriates*. *Hopefully* bann *graduates* Seselwa ki tournen ki nou kapab *retain* zot dan lanplwa. I osi annan en lenpak ki bann

*expat* i ganny en pe plis pey ki bann Seselwa. Alors sa i en lot fason kot nou kapab *increase* la kantite dimoun.

Pou *outsourcing*, pou lemoman nou *outsource* bann servis ki nou pa kapab *provide in-house*. Akoz i tant pou kout nou en pe pli bon marse premyerman. Apré i annan sa prosedir *procurement* pou nou *outsource* osi.

Ki fer ki nou pran bann proze, nou *outsource* bann proze ki vreman, swa nou napa kapasite, swa i demann komitman en serten kantite *staff* pou tro bokou letan. Ki i pou afekte nou lezot program travay.

An term *Government House*. *Government House* i dan Bidze 2022/2023. E i dan *column Grant*, akoz i en *Grant*. I pa dan *column* lokal, So sa proze i *still* lo latib. E i annan bann *design* ki pe ganny fer par Gouvernman Endyen. E nou espekte petet lannen prosen i a kapab komanse.

Bann *STP* dan bann *housing estate*, nou bezwen fer balans avek kalite teknolozi ki ou'n anmennen avek konpetans bann dimoun ki annan lokalman pou *maintain* sa bann *STP*.

Mon krwar enn rezon akoz bann *maintenance* bann *STP* i en pe ser, se petet kantite dimoun ki annan lokalman ki pe fer sa louvraz.



Ki fer petet zot annan en kantite *STP* ki zot pe okipe, menm bann *STP* lotel. Ki fer ki pri pou *operate* zot i vin en pe ser.

Dan sa laliny selman nou osi le eksplor bann opsyon kot apart fer en proze *STP* zis koman en *capital cost*. Nou pe *explore* bann opsyon kot nou kapab fer en proze *STP* lo en baz *build and operate* pou en pli long letan. Ki nou krwar sa i a kapab anmenn lekspertiz premyerman.

E osi lefe ki sa dimoun ki pou pe *supply*, pou pe *operate* li pou en pli long letan, i a kapab anmenn en pli bon kalite *product*. Ki li i ganny lavantaz pou li *operate*, pou fer son *operation cost* vin pli ba posib.

E osi nou bezwen mazin, parey mon'n dir si nou pe fer li lo sa baz. Petet bann diferan teknolozi ki nou kapab anmennen pou servi, i kapab sanze. Akoz enn bann difikilte ki nou gannyen dan lepase se ki si nou anmenn en *STP* avek en serten kalite teknolozi, me selman apre zour sa Kontra enstalasyon i *operate* pou sa premye lannen i fini. Nou rod dimoun pou *maintain* li, i difisil.

So tousala i ganny keksoz ki limit nou lo ki kalite *STP* nou kapab anmennen. Ki petet fer nou bann kou

diferan. Mon krwar mon'n reponn ou kestyon. Mersi.

**MR SPEAKER**

Leklersisman Onorab. Wi vitman.

**HON WALLACE COSGROW**

Yes, zis en pti leklersisman. Tou kestyon in reponn. *PS* zis pou port ou latansyon avek ou *basic pay*. Dan tou lede *program 1*, ek *program 2* i pa'n ogmante. Ou konnen kote ki'n ogmante, dan *overtime* pou *program 2*. Si ou pou war R3. ekek milyon. Mersi.

**PRINCIPAL SECRETARY**  
**YVES CHOPPY**

Wi Onorab. Sa mon krwar i en fot dan lafason ki in ganny *post*. Akoz nou Departman nou napa *overtime*. Sa i ti devret ganny poste dan saler, *plus* dan bann lezot *allowance*. Ok? I en fot dan *posting* sa. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Avek sa nou'n ariv apepre lanmwatye mon lalis. alor i en bon moman pou nou donn *PS* Choppy en pti poz. E nou osi nou a profit ladan. Nou a rezwenn 4.45. Mersi.

**(BREAK)**

**MR SPEAKER**

Onorab Samynadin.

**HON KELLY SAMYNADIN**

Mersi Mr Chair. Mon premye kestyon i lo sa proze semen *ex-Sawa-Sawa*, mon war ki i *ongoing* e napa alokasyon pou sa lannen. Mon ti a kontan ganny en klarifikasyon lo la pou benefis bann zabitan sa landrwa ki pe ekoute.

Dezyenmman, ki pozisyon Minister Lenfrastriktir an sa ki konsern sa blok *flat Dolphin Courts* ki osi dan mon distrik. Apre konsiltasyon avek bann zabitan sa landrwa depi 2012, zot in ganny dir ki sa bann *flats* i sipoze ganny demoli, e zot ti pou ganny bouze dan en lot lokasyon. Me ziska ozordi zot trouv zot ankor lanmenm anvi ki zot pe viv dan en leta ase deplorab.

E mon dernyen kestyon. Mon ti a kontan konnen ki sityasyon sa proze semen ki sipoze ranplas sa gran ranze peron ki diriz kot bann *flats* anler *ex-Home Estate*.

I annan plis ki 20an sa bann dimoun pe *request* pou sa proze semen. E 3an pase *ex-Prezidan Danny Faure* ti vizit sa landrwa. E sa bann dimoun ti ganny promet semen. Me ziska prezan sa bann dimoun i ankor pe espere. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi Onorab. PS.

**PS YVES CHOPPY**

Mersi Mr Chair ek Onorab pou ou kestyon. sa proze *ex-Sawa-Sawa* i en proze. Ki nou ti fer en pe letan pase selman ti annan en morso sa semen ki ti'n *encroach* lo en later prive dan sa *land bank*. E i annan serten louvraz rektifikasyon ki kontrakter ti sipoze fer. Pou en bout sa semen. So sa i louvraz ki reste lo sa semen pou fer.

En morso sa kou i pou kouver par kontrakter. E en morso sa kou bann pti proze koumsa ki zot pa ganny bidzete dan spesifikman anba sa laliny proze, akoz son *major works* in konplete li.

Nou annan sa laliny '*other land bank minor works*' ki kot i annan bann proze ki *in the past* in konplete ki nou bezwen annan rektifikasyon pou *attend* serten keksoz. Nou fer li anba sa laliny zeneral. '*Other land banks minor works*.

Pou *Dolphin Court*, nou'n deza mazin lo proze re devlopman pou sa landrwa. Me selman lefe ki *PMC* i ankor pe *rent* en bon pe sa bann lakaz. I pa enn bann proze ki nou pe deside pou enplimant *in the short term* pou lemoman.

I petet en proze ki nou kapab konsevwar li petet ler nou annan opsyon *relocation* petet en pe pli tar. So pou sa

rezon pou lemoman *PMC* pe zis kontinyen *rent out* sa bann proze.

E mon krwar si i annan okenn sa bann louvraz irzan, *maintenance* ki bezwen ganny fer, zot kapab adres sa ek *PMC*, e *PMC* i a *take up*.

Sa proze *ex-Form* sa proze semen in, mon pa tro, tro kapab komant lo kote in ariv sa semen. Fodre petet mon rod en pe lenformasyon pou mon kapab donn ou lo la Onorab. Mersi Mr Speaker.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab Woodcock.

### **HON WAVEL WOODCOCK**

Mersi Mr Speaker. Mon kestyon i regard, annefe si mon forsi en pe sa ki Onorab Labonte in dir pli boner kot i konsern sa *special housing property alleviation project* anba *PSIP* ki en sonm 9.1 milyon.

Mon osi mon krwar ki i enportan pou nou ganny en kopi sa Lalis. Tou bann Manm ganny en kopi sa lalis sa bann proze.

Akoz mon annan serten konsern. Dan le pase nou bann Manm nou an diskisyon avek nou *DA* nou propoz bann dimoun ki nou santi i bezwen ganny asiste anba sa bann proze.

Me selman mon pa war sa bann dimoun ki nou pe

*request* nou pe demande, nou pa war zot pe ganny ede.

Parey dan mon ka mon mazin Madanm Elina Joubert dan Bel Air. Alor mon pou bezwen demande eski i annan bann kriter? Ki kriter ki zot servi pou ed dimoun anba sa *special housing property alleviation project*? Ki bann kriter ki zot servi, e eski nou bann *MNA* nou kapab annan en *input* lekel bann dimoun ki pou ganny asiste anba sa proze?

Mon lot kestyon i konsernan en *issue* en pe pertinan, ki pou detrwa lannen mon'n met devan, me naryen pa'n ganny fer. Mon ti ganny promet anba avek Minis Charlette dan ansyen Gouvernman, pou fer en meeting avek bann dimoun ki reste obor *airstrip* Amitie Praslin. I annan sa bann dimoun dan 2 kote.

I annan lo kote bann ki pe reste lo kote pou al kot *landfill*, preske tou dimoun in ganny *relocate*. Pandan eleksyon zot in *relocate* Mr Antoine Barbe.

Me i annan en fanmir ki ankor pe ganny pini. E sa fanmir i en Lafanmir Hoareau. En msye pe al ganny pres 100an. *Ok?* E sa dimoun i deza annan en later la pou lemoman i pe fer en pe travay lo la. Pou en dimoun ki'n ganny *lease* pou 10an ki pa

dan pei pou 5an ki pe *request* ki zot a fer lesanz later avek li.

E sa dimoun ziskan la naryen pa ankor ganny fer pou sa fanmir. *Ok*. E mon bezwen demann Minis, anefe mon ti a kontan vwar nouvo Gouvernman i ganny en *meeting* avek sa bann dimoun.

Akoz lo lot kote, kote kot *SPTC* i ete. Sa bann dimoun zot pa pe ganny permisyon pou *build* lo zot later. Ni pou *renovate* zot lakaz. *Planning* pa pe donn zot permisyon. Alors sa i en *matter* ki nou bezwen *deal* avek akoz in *drag* pou plizyer letan. Kekfwa *PS* ou kapab *comment* lo la.

Finalman, anba *PSIP*, anba zot '*major achievement*' in dir poudir zot in *complete site identification* pou konstriksyon 3mil *unit* lakaz. Mon kestyon i, lo kote mon distrik Grand Anse Praslin, kote ki zot in idantifye pou fer sa bann proze? Annou mazine poudir dan sa proze 24/24/24 nou ti ganny zis 18 lakaz nou.

E ti annan en proze ki zot ti pou konmanse Consolation, ki apre mon pa'n tann naryen lo la. Alor la dan le fitir kote Praslin ki zot pou fer sa bann proze lakaz pou nou zabitan benefisyè? Mersi bokou.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. Wi *PS*.

### **PS YVES CHOPPY**

Mersi. Mr Speaker. Mon kapab kit en lalis ki annan bann proze ki zot a kapab war sa lalis sa bann *unit* ki tonm anba sa R9.1milyon. E ou a kapab *share* ek bann Manm, mon propoze.

An sa ki konsern pou bann *relocation* bann dimoun ki kot *airstrip*. Sa i ti plito en kestyon pou Departman Later. Akoz zot ki pe administre sa proses, akoz i vin parey en *exchange*. Petet lefe ki Departman Later in fini pase, mon kapab fer ki *PS* later petet i ava, petet mon pa konnen swa annan en *meeting* ek *MNA* pou *brief* zot kote zot ete lo sa size.

Lo kote *site identification* malerezman pou distrik Grand Anse Praslin *site* ki nou, nou ti'n annan lentansyon fer proze lakaz lo la, nou pa'n ganny *go ahead* avek Departman Lanvironnman pou rezon ki zot, i annan serten biodiversite ki zot santi ki i sansib Cherimont. E alor zot pa an faver ki nou fer proze *high density* pou lakaz.

Donk pou Grand Anse Praslin, nou ankor pe rod lot *site*. Pou lemoman nou annan zis sa *site* Mont Plaisir mon krwar, zis sa *site* Mont Plaisir ki nou annan *available* pou *housing*. Me selman nou ankor pe rod lot *site* pou kapab fer lakaz pou Grand Anse Praslin.

**MR SPEAKER**

Wi Onorab.

**HON WAVEL WOODCOCK**

Lo sa size proze *land bank* menm. E sa i osi konsern Sen Sover. Sen Sover ti annan en proze *land bank* laba. Ki'n arive se ki i annan *partition* ki'n ganny fer later, selman kot zot in partisyonn later, i annan en *building*. E ti annan en fanmir 15 dimoun pe reste dan sa *building*. Nou'n fer debrouy nou'n kapab tir enn de sa bann manm fanmir. Pou zot ganny lakaz Tamatave Estate.

E la *still* bann dimoun pa pe kapab konstri lo zot later, akoz i deza annan en lakaz lo la avek detrwa manm fanmir pe reste. E sa *issue* pa ankor *deal* avek, pe met retar avek sa bann dimoun pou zot konmans zot bann proze konstriksyon lo sa *land bank*.

Alor mon pe demande eski zot pe get dan sa sityasyon, ki zot pou fer avek sa bann fanmir ki deza lo sa later? E ki mannyer mon pa konnen mon, mannyer zot pou *deal* avek sa bann lezot fanmir ki pe espere pou zot konstri lo zot later, zot lakaz? Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi Onorab pou ou katriyenm kestyon.

**PS YVES CHOPPY**

Mr Chair pou sa enn kestyon ankor mon pou napa lenformasyon. Akoz ankor i plito dan Departman Later pou konnen ki mannyer zot pe *deal* avek sa bann dimoun ki pe *occupy* sa later, si in ganny vann. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi PS. Onorab Michel Roucou.

**HON MICHEL ROUCOU**

Mersi Mr Chair. Bonn apre midi tou dimoun a lekout. Bonn apre midi spesyal pou mon koleg Mr Jitesh, *welcome*, ansyen koleg *sorry*. Mr Chair mwan mon kestyon, i mon anvi demann PS, mon'n trouve latab en pti pe bann proze ki pou annan Mont Fleuri la.

Me selman mon anvi demann li en pri pe an gro. Mont Fleuri pou vi ki nou pa'n ganny, dan lepase nou pa ti'n ganny sa proze 24/24 nou'n ganny zis sa bann redevlopman.

E mon anvi konnen, eski i annan en diskisyon. Nou konnen poudir napa larzan pou lemoman. Eski i annan en diskisyon ki ler lekonmi i retourn *back* normal, bann proze lakaz ki pou annan dan Mont Fleuri li menm li? Sa i mon premye kestyon.

Mon dezyenm kestyon, mon vreman apresye ki

finalman la nou war poudir sa problem *sewage* ki nou pe gannyen dan distrik pe al ganny rezoud.

Me selman nou anvi konnen kan eski sa bann proze pou ganny demare? Eski i ankor an diskisyon? Eski i annan finansman aköz mon pa'n war la dan Bidze ki i annan. E *PMC* pe depans li tou le mwan R20 mil pou li kapab ponp *sewage* sirtou kot Kan Tobrouk *Housing Estate*.

E Corgat Estate osi nou annan en, i annan sa *issue* kot sa tiyo *sewage* i pase o bor larivyer ki tanzantan i kase. Ki sa i afekte bann zabitan.

Mon trwazyenm kestyon ki mon pe al demann Minis. Eski, *PS* dir nou mon'n war poudir i annan 800mil dan Bidze la pou sa redevlopman Corgat Estate. Dir nou konbyen blok *flat* ki sipoze ganny monte la tou dernyerman?

E ki nou espekte, ki zabitan Corgat Estate i espekte anba sa *redevelopment* la? Konbyen lakaz ki zot sipoze war bann blok *flats*? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. *PS*.

### **PS YVES CHOPPY**

Mersi Onorab. Mont Fleuri i enn bann distrik kot nou annan problem *availability*

later. Pou lemoman mon Fleuri nou annan malerezman zis bann proze redevlopman ki nou pe fer. Selman avek sa bann proze redevlopman nou pe sey maksimiz teren pou nou ganny plis *unit* posib, aköz nou konnen zot napa later.

So pou lemoman ou annan 8 *unit* ki pe ganny konstri dan sa faz redevlopman Kangard. Apre Corgat Estate si son redevlopman nou pe maksimize pou nou ganny otan *unit* posib.

Pou bann *issue sewer* sirtou sa ki konsern petet Kan Tobrouk. Nou lo faz kot nou pe evalye bann opsyon pou vwar lekel opsyon ki pou mars pli byen pou sa *estate*. Si en laliny, si en pti *STP*.

E nou annan bann lesanz ki nou pe fer ek *PUC* pou lemoman pou get sa 2 opsyon. E nou espekte petet *by the end of next month* nou a kapab konnen lekel opsyon ki nou santi nou pou *pursue* pou nou fer en proze.

E li osi tou *once* nou deside si i en proze irzan, nou pou fer li anba bann Bidze ki avek *PMC*. *Unless* i en proze ki nou war i pe kout bokou plis ki petet nou pou bezwen anmenn dan Bidze kapital.

Pou Corgat Estate ek sa 800mil ki dan Bidze la. Nou pa konstri lakaz avek, nou pe fer

*boundary wall*. Akoz ek former MNA Mont Fleuri nou ti'n deza annan diskisyon ansanm ek bann lotorite Lapolis ki nou bezwen annan serten proze miray pou kontrol en pe aktivite dan *estate*.

E osi nou pe *surface parking* sa dernyen 2 blok ki nou'n konstri. Akoz pou lemoman zot napa en *parking surface*. So avek sa larzan nou pe fer sa 2 konponan louvraz. Nou pa pe vreman konstri lakaz avek sa 800mil. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Wi klarifikasyon Onorab.

### **HON MICHEL ROUCOU**

PS mersi pou ou larepons. Dir ou lo sa 2 proze *sewage* ki zot pe dir ki zot ankor pe diskite lekel ki zot pou swazir la. Demen *once* ki i fini eski i pou annan bann lakaz prive ki pou kapab ganny konekte lo la li menm li?

Mon lot klarifikasyon, mon'n ganny dir poudir se ki ti dan diskisyon dan redevlopman, zot ti annan plan pou met bann *one bedroom* oubyen bann *bedsitter* anler dan bann dernyen letaz *flat*.

Eski sa i kapab reganny konsidere ki sa i ganny mete lo *ground floor* ki petet i a benefis bann dimoun aze ki petet pe reste zot tousel? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. PS

### **PS YVES CHOPPY**

Pou ou premye kestyon, i tou depan lo sa ki *findings technic* i dir. Si nou pe pran opsyon laliny probableman si i annan lakaz *along the way* ki laliny pe pase, nou kapab konsider konekte zot.

Selman parey mon dir i depan lo bann detay teknik par egzanp ler nou get laliny ki sorti kot lekol ki al anba, si i annan kapasite eksetera. *Ok?* So i kapab annan posibilite, selman i en pe tro boner pou mwan prononse pou lemoman.

Ou konsern pou met serten *one bedroom* anba i en keksoz ki nou deza pe travay lo la. Akoz mon krwar Departman *Housing* osi in dir nou konsidere sa. So nou pe fer serten travay pou amande pou nou kapab ganny, menm si pa tou *unit one bedroom* par anba si nou ganny serten. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Loizeau.

### **HON NORBERT LOIZEAU**

Mersi Mr Speaker. Bonzour Minis ek delegasyon. Bonzour tou dimoun. Mr Speaker mon anvi demann PS, ti annan en kestyon Onorab Esparon ti demande, mon pa tro satisfé

ek larepons. Konsernan basen delo dan plafon. Ou'n dir ki nouvo konstriksyon i annan en platform beton ek son baraz zot in met basen. Sa i *ok*.

Be dan bann vye flat, parey *flat* Bel Eau i annan environ 30an in ganny konstri. Son *trap door* i pa dan *staircase*, i dan sa 2 *flat* a kote. E i annan en lenkonvenyans pandan 30an sa bann dimoun in ganny zis problem naryen pa'n fer.

Kot si i annan en travay pou fer dan sa plafon ki ti annan basen pou bann *flat* anba. Sa dimoun li i bezwen al dan son lakaz ziskan ler zot fini fer son travay. Si zot annan plan dan Bidze okenn alokasyon pou refer *flat* Bel Eau son sistenm delo. Sa enn.

Aprè, i annan bann later. Pa fer premye fwa mon'n demann sa kestyon dan Lasanble. I annan bann later ki Gouvernman in *allocate* ek dimoun.

Selman napa *access road* pou zot kapab devlop zot later parey anba kot *Grande Croix* o bor Mr Gilbert Pool.

I annan bann *plot* ki'n ganny *allocate* me napa akse semen. Eski anba nou Gouvernman la, i annan alokasyon petet pou zot kapab fer semen pou sa bann dimoun devlop zot later.

Akoz zot dir si ou pa ganny sanz devlop zot later,

zot pe vin rann sa later pou zot ganny zot larzan *back*.

Aprè mon dernyen kestyon, zis an pasan. Mon anvi demann zot vi ki Bel Air tipografi i osi napa later zot dir rezerv. Malgre zot annan bann *pocket* dan rezerv ki serten privilezye zot reste ladan. Ki plan devlopman lakaz pou distrik Bel Air vi ki nou napa later nou? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. Wi *PS*.

### **PS YVES CHOPPY**

Pou sa bann *issue* tenk delo Bel Eau, mon ava port atansyon *PMC*, e sa i pa dan nou Bidze. I ava dan Bidze *PMC*.

Bann later ki petet parfwa i vann ki napa semen. Nou bezwen get bann kondisyon ki ti annan oparavan. I annan de ka kot ler sa bann *plot* ti ganny vann, zot ti ganny vann avek kondisyon poudir sa bann dimoun ti pou fer zot semen zot menm.

Donk nou pou bezwen gete dan sa ka ki ou pe refer si i enn sa bann ka ki i ti annan en kondisyon. Akoz si i ti annan en kondisyon Gouvernman pa neserman annan lobligasyon pou fer semen.

Par ler i annan bann kare li tousel ouswa bann 2 kare ki



i annan i kapab ganny vann avek sa bann kondisyon, sirtou dan bann ka kot petet Minister i annan kontrent pou li fer semen.

Me selman par ler bann dimoun i dir, mon pare pou aste sa late apre mwan mon fer mon semen mon menm. Me selman zeneralman bann lezot *plot* ki vann dan bann *land bank*, Gouvernman i annan lobligasyon pou fer semen.

Alors sa petet i en ka spesifik ki mon mazine petet sa bann zabitan in deza apros Biro Later pou vwar aköz semen pa pe ganny fer. Prezan nou a kapab konpran ki rezon ki zot dan sa lenpas.

Pou Bel Air nou annan nou 2 proze ki nou'n planifye. Kot *ex-daycare* avek en *extension* kot bann *ex-SPDF flats*. Nou annan 4 *unit* kot *ex-SPDF flats*. E pou Bel Air kot *ex-Daycare* nou annan en propozisyon 16 *unit*. Selman nou ankor pe eksplor *design whether* nou pou ganny 16 ouswa plis. Mersi.

### **HON NORBERT LOIZEAU**

En pti leklersisman lo sa 2 proze lakaz la. Mon'n zwenn en msye kot *Bel Air Store*, i dir mwan sa later *ex-Army*, mon krwar i annan en kontansyon lo la, mon krwar en fanmir e sey reklanm sa later. Ou okouran sa? Sa enn posib pou

annan en *case* ki pou ariv kot zot konsern sa later.

Apre anba kot *ex-vye* lakres kot Mrs Sheila Mellie ti ete la *Home 2 Daycare*. I osi posibleman i annan en sa later dapre konpran ti ganny *acquire* avek en dimoun dan bann letan Parti Inik. Sa dimoun ki kite ti ale. I annan gran posibilite i pou reklanm son later. Eski zot in ganny okenn keksoz konsernan sa?

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. PS.

### **PS YVES CHOPPY**

Mr Chair mon pa okouran. Mon pa okouran sa. Selman mon *enquiry* avek Departman Later *whether* zot in ganny okenn keksoz. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Vidot.

### **HON AUDREY VIDOT**

Mersi Mr Chair. Mr Chair bonn apre midi tou dimoun. Mon kestyon pou *panel*. Premyerman *VP*, mon le raport mon sipor avek mon de koleg Onorab Esparon ek Onorab Norbert Loizeau an referans avek sa bann *issue* bann blok *flat*. Eski nou kapab ganny langazman ou Gouvernman, mon pa tro, tro dakor avek zis sa bout *statement PS* lo size refer zis avek *PMC*.

Me mon le langazman Gouvernman pou fer en bon *survey* avek tou sa bann blok *flat*, kot kliyan i ankor pe pey zot *rent* avek *PMC*. Ki annan sa problem delo dan plafon. Kot kliyan pe konplent. Sa twatir pe grennen.

E kot Gouvernman pe depans bokou larzan tou le lannen zis atraver *PMC* pou zot fer bann *minor work* avek sa bann blok *flat*. Akoz Roche Caiman kot nou osi, nou annan en gro problem Eden Village.

E i pa zis sa ban plafon pe grennen. I annan en vibrasyon ki bann zabitan i santi atraver sa bann blok *flat*. Letan i annan konstriksyon ki pe ganny fer lot kote kot Eden Island. Eski *PS* i kapab dir nou ki pe arive avek proze *reroofing*? Ki *PMC* in ganny manda pou egzekite anba zot gidans kot Lenfrastriktir.

Vi ki kliyan in lev serten konsern ki sa pri ki zot pe ganny demande pou peye konman en kontribisyon *loan* pou repare i bokou eleve. E ki i annan dan lepase ki'n nobou kapab rekouver avek en pri bokou pli ba.

E dernyen, eski *PS* i kapab donn nou detay, ki pe arive avek dezyenm faz proze sa 8 *unit* lakaz dan distrik Roche Caiman. Pou konplent proze 24. Nou

bann dimoun i ankor pe demande lenformasyon.

E osi byen sa proze *ex-Kazern*, ki benefis i pou anmennen pou zabitan Roche Caiman? Akoz nou konnen ankor Gouvernman i depans en kantite larzan pou li kapab *maintain* sa landrwa akoz dimoun i servi pou fer bann aktivite anti sosyal letan sa landrwa i byen bwaze? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. *PS*. Ale Vis-Prezidan.

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chairman. Mr Chairman mon ti kapab dir avek Onorab ki Gouvernman i angaze pou fer sir ki ler i fer en Kontra pou donn en lakaz avek en dimoun, e zot in tonm dakor lo en pri, ki sa dimoun i ganny valer pou son larzan.

E valer pou son larzan i enkli ganny en fasilite ki byen. Ki tou keksoz i marse, ou napa delo pe koule eksetera. Parey ou konnen *PMC* li son Bidze i pa dan, i pa vin atraver isi.

Mon napa lenformasyon konkret pou dir ou egzaktman ki kote *PMC* i ete avek son letid, pou li regarde ki sa bann problem ki annan ek sa bann *flat*.

Mon konstate atraver sa ki zot in dir la ozordi. E Mr Choppy petet dan son travay

osi in rankontre sa bann problem.

E sa ki mon kapab dir ou se Gouvernman i la. Si en lazans Gouvernman, son devwar se pou fer sir keksoz i ganny rezourd dapre resours ki li i annan.

Alor langazman mon kapab donn ou se ki nou a pas sa lenformasyon ek *PMC*, nou a dir *PMC* ki i enportan ki sa i ganny rezourd de pli vit posibil, e vin avek petet en kontrandi lo ki in ganny fer avek son deley letan, pou rektifye sa bann problem.

Parski mon krwar i devret ganny rektifye. Ki mannyer i pou ganny fer, i annan ban dimoun teknik ki kapab rekomande ki manter pou fer.

Mon napa sa rapor devan mwan. Mon a rode, mon a rod sa lenformasyon mon a fer zot gannyen. E mon krwar bann larestan morso kestyon petet *PS* i kapab pran.

### **MR SPEAKER**

*PS* ou a kontinyen wi.

### **PS YVES CHOPPY**

Mersi. Sa 8 *unit* ki balans nou pe esper finansman avan nou kapab remet lo *tender*. Proze *ex-Fiennes* kazern nou'n deza fer serten propozisyon, kot nou'n propoz annan en devlopman ki petet nou kapab annan en pe lakaz pou *house*

bann *expatriates* ki travay dan Gouvernman.

E petet serten porsyon ki kapab bann *condominium* pou bann profesyonnel.

Ki nou pe travay lo la prezan avek bann sityasyon ki'n sanze, byensir nou bezwen reget sa proze son mekanizm finansman.

*Whether* i kapab annan en mekanizm finansman ki pa dan Bidze. Akoz pou lemoman parey ou war nou annan en pe kontrent dan Bidze.

So nou pe travay lo en pe model finansyel pou gete ki bann opsyon ki nou kapab annan pou fer sa devlopman materyalize.

So sa i kot nou ete avek sa proze. E byensir avek nouvo Ladministrasyon nou pou reprezant sa proze pou ganny bann direksyon lo ki mannyer sa i kapab kontinyen. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Wi klarifikasyon Onorab.

### **HON AUDREY VIDOT**

Yes, Mr Chair. 2 leklersisman, enn pa'n ganny touse. Zis pou mwan enform *VP* poudir sa bann blok *flat* atraver lenfrastruktir, Departman Lenfrastruktir se zot ki konnen striktir sa bann blok flat ki'n ganny fer.

*PMC* zis i mannyer li, zis i administre, i *manage*. Me zot

ki donn zot lekspertiz e zot konnen ki problem bann defayans i annan.

So i enportan ki lenfrastruktir pa zis dir *PMC deal* avek. Zot bezwen antre zot osi donn en koudmen. Sa i enn.

E dezyenman mon pa'n ganny byen leklersisman lo kote, ou'n dir *retender* proze 8 *unit* lakaz. Me dimoun Roche Caiman pe *call* atraver Minister Departman Later, Lakaz pou rod leklersisman kan ki zot pou benefisye.

Me se atraver zot ki pou kapab definir. Si zot kapab dir nou si pou napa sa lannen, kan zot pe prezimen? *Thank you.*

### **MR SPEAKER**

Mersi. *PS* ou a kapab.

### **PS YVES CHOPPY**

Yes. Si mon elabor en pti pe. Nou napa en finansman pou sa proze sa lannen. *Ok?* E pou mwan kapab dir ou kan nou pou kapab konmanse, i pou depan lo kan nou kapab *secure* en finansman pou fer sa proze.

An sa ki konsern bann *issues* avek bann blok *flat* ouswa bann *housing estate*. Ler *PMC* i bezwen nou lasistans nou annan sa bon korperasyon ki nou asiste zot.

Selman par egzanp mon pa konnen si ou pe koz lo sa

ban proze pou refer bann *roof tiles*. Akoz sa i en keksoz ki nou ti'n deza tonm dakor ek *PMC* lo kisisa ki i annan pou fer. E *PMC* atraver sa mekanizm ki nou ti'n etabli mon krwar depi 2an pase.

Ti annan en *schedule* ki zot ti'n sirkil kot tou bann distrik pou dir zot kan zot espekte sak bann *estate* ki annan sa *issue*. Wi.

Selman sa pri mon mazine i baze lo bann *tender* ki *PMC* i fer. E wi. Petet nou a kapab diskite ek *PMC* pou annan en pe lesanz ek zot pou gete si sa bann pri ki zot pe gannye i rezonnab. Ouswa anmenn nou kontribisyon lo la. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Wi *VP*.

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chair. Mr Chair mon ti a kontan zis dir avek Onorab. Wi si fodre Departman Lenfrastruktir *involve* dan sa travay pou get reparasyon, nou a fer li.

Onorab parey ou konnen bokou sa bann travay in ganny fer byen avan '*nou*' administrasyon. Se bann travay ki'n ganny fer par ladministrasyon avan.

Sa term bomaten in ganny servi "kales kase" sa se

zisteman en legzanp “kales kase”. Mersi bokou.

**MR SPEAKER**

Mersi. Ale nou a *move on*.  
Onorab Romain.

**HON GEORGES ROMAIN**

Mersi Mr ...

*(Interruption)*

**MR SPEAKER**

Ale. Nou a *move on* silvouple.  
Onorab Romain.

**HON GEORGES ROMAIN**

Mersi Mr Chair. Bonn apre midi *panel*. PS Choppy bomaten mon ti ganny sans demann avek PS Barbe proze devlopman lakaz lo Ile Aurore. E byensir i ti dir pou annan sa proze apepre en 1000 *unit* be selman pou lemoman napa larzan pou fer sa proze.

Be parey Onorab Henrie in fer resorti osi dan Anse Etoile osi i annan bann lakaz e *emergency* parey zot dir sa. I pa bann lakaz ki ou kapab dir pour ou kapab reste ladan.

Mon'n vwar bann dimoun ladan i pa ideal. Espesyalman en fanmir 4 dimoun.

Alors mon pe demann ou PS si i annan okenn proze, bann pti proze lakaz dan Distrik Anse Etoile, pou sa bann dimoun kapab kekfwa

kapab ganny en lakaz pli ideal? Sa i enn.

Apre mon dezyenm kestyon, mon'n vwar ki i annan R1.2 milyon, pou en devlopman La Gogue, *land bank extension*. Alors mon pe demann ou konbyen morso bout later nou pe koze dan sa *land bank* li menm?

E mon dernyen kestyon, i annan en devlopman ki pe arive Anse Etoile kot en *reclamation* ki pe arive Anse Etoile o bor bazar La Retraite an desandan tou dilon o bor semen.

E dapre konpran i sipoze sa konble, sa konble i sipoze agrandi semen espesyalman dan sa kontour la. Be i resanble sa in al en pti pe pli devan ankor e nou pa okouran si pou kontinyen akoz la i resanble in arete.

E byensir i ankor annan en ta ros la mon mazine proze pa ankor fini. E menm Chairman Lasosyasyon Lapes in vin, dapre konpran in vin detrwa fwa kot ou, Kot ou biro pou demann ou en pti pe leksplikasyon ki pe arive la. Sa in dir mwan.

E pou lemoman personn pa konnen ki pe arive, sa konble si i pou kontinyen.

Akoz sa konble dapre konpran zot dir li i annan en gomon ki dan sa lanmer la, ki bann peser sorti sitan lwen. Pou vin anmase pou met dan

zot kazye. E se sa konblaz i kontinyen i kapab afekte sa.

Alor mon keston ki mon ti ava kontan demann ou. Si sa konblaz, sa konble in aret la i pe arete. Apre ki devlopman zot pe mazin fer lo sa bout later? Mersi Mr Chair.

### **HON GEORGE ROMAIN**

Mersi PS.

### **PS YVES CHOPPY**

Mersi. Ok lo Aurore nou annan en *master plan* devlopman. Konpreansiv e parmi sa bann keksoz ki nou pou annan lo sa zil nou pe planifye anviron 1000- *unit* ki pou deservi bann dimoun ki lo *housing assistance*.

Savedir bann *affordable housing* pou bann dimoun ki pou lo *housing assistance*. I enn bann, bann gran proze ki form par sa proze 3000 lakaz. E parey VP in dir pli boner finansman i ankor anba negosyasyon.

E parey, PS Barbe ti dir i enn bann proze ki nou kapab asiste lo en nouvo nasyonal bann distrik ki napa later. Me osi en lot loportinite ki donn nou bann, bann distrik kot nou'n annan bann *redevelopment project*. Kot dimoun i bezwen *move* pou fer plas.

Nou osi kapab servi en pe bann *units* pou, pou fasilite

bann *unit* lo Ile Aurore, pou fasilite sa.

Pou bann *emergency house*. Mon napa en proze spesifik, nou napa en proze spesifik ki nou'n travay lo la. Nou bezwen get sa bann later kot sa bann lakaz i ete *whether* zot bann later ki'n fini vin prive, ouswa si zot bann later ki ankor pou Gouvernman.

E si annan ki ankor pou Gouvernman nou kapab regete ki mannyer nou remet bann plan devlopman ki *form part of* nou bann proze lakaz ki a vini a lavenir.

So mon sizere petet nou kapab annan en diskisyon pou konn bann later spesifik, ki nou kapab rod lenformasyon lo la e desid e ki mannyer nou pou bouz delavan.

Proze La Gogue, nou pou ganny 35 *plot* dan sa proze. Sa proze *reclamation*, eskize. Sa proze *reclamation* i en proze ki pe fer par en devloper prive, i ti fer son bann prosedir *planning application*, mon napa tou detay lo sa proze. *Gazetting* eksetera.

E mon pa konnen si a moman ki sa proze ti pe ganny fer i annan bann komanter ouswa bann sa ki bann peser ti met devan konsernan sa *issue* afekte gomon.

Selman sa ki mon konnen se ki, *part* - parey ou'n dir parti sa proze pou servi

pou agrandi semen. Mon pa konnen si petet ler zot zwenn Lotorite *Planning* petet zot a kapab ganny en pe plis detay lo sa proze. Akoz mon napa tou detay. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi *PS*. Mon a permet Onorab Georges poz son kestyon akoz. *PS*, *VP* i le azoute wi so. Onorab en pti moman.

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi, mersi, mersi Mr Chair. Mr Chair mon ti a zis kontan azoute lo sa ki *PS* in fek dir lo sa proze dan kontour laba La Retraite. I en proze ki definitivman bann peser in eksprim konsern akoz kot sa, kot sa konblaz in ganny fer.

Peser i dir poudir i annan lanmous ki pouse pa tro lwen avek. E bokou peser i sorti depi Praslin, depi was Mahé pou vin rod sa zis dan sa landrwa.

E i annan en konsern lanvironnman. E apre ki nou ganny sa demann avek peser Lotorite Lapes osi ti ganny kontakte lo la.

E ansanm nou'n deside ki nou bezwen tenir sa lanmenm pou fer sir ki nou konpran egzakteman ki pou annan lenpak lo lanmous. E fer sir ki okenn proze devlopman la, konblaz sirtou.

I bezwen ganny fer dapre norm ki'n etabli pou sa landrwa.

So nou pou fer sir pou dir sa landrwa i tenir parey i ete pou ete pou lemoman, e ki nou konn tre byen ki mannyer keksoz pou deroule e nou pa kapab afekte sa lanvironnman ki peser i depan bokou lo la. Mersi Mr Chair.

**MR SPEAKER**

Mersi. Mon annan ankor Manm lo lalis, pa trakase. Mon a permet Onorab Georges poz son kestyon.

**HON BERNARD GEORGES**

Mersi Mr Chair. Mr Chair mon kestyon i, i tre senp e mon pou koz ozordi koman *MNA* Mamelles. Premye sizesyon mon ti a kontan, mon pe ekoute e depi bomaten e annefe depi detrwa lannen.

Mon ti a anvi sizere eski i annan en fason pou nou aret apel bann propriyete *ex* Mellon, 'ex isi', 'ex laba'?

Akoz i, mon konpran akoz zot fer li me i pa ti ava pli byen zot apel li mon konnen mwan Mellon, nou konnen ki i ti propriyete Mellon me prezan i pou Gouvernman e eksetera, eksetera? Zis en sizesyon.

Mon kestyon Mr Speaker i pou dimoun, mon distrik Les Mamelles. Vis-Prezidan e *PS*, nou mizer Mamelles nou, nou vremen mizer dan sa konsern lakaz ek lenfrastruktir parey

zot konnen. Me la sa dernyen 6an nou'n ganny nou 8 lakaz. I fer apepre en lakaz en kar par an.

Me mon devret remersye ou *PS*, ki ou ansanm avek ou bann lezot *PS* e Minis zot in resevwar mwan e zot in promet ki Mamelles pou ganny en pe lakaz tre byento e mon, nou tou nou rekonesan dan nou distrik.

Sa ki mon ti a kontan la se demann zot silvouple. Regard nou en pti pe lo enn de, lo enn de bann lezot keksoz ler mon lir dan zot Bidze ki zot pe fer *luxury apartments Chateau Vallon* e *well done MNA English River* ki pe ganny *luxury apartments*.

Eski mon kapab demann zot silvouple regard dan 2 keksoz e dir nou kan nou kapab gannyen en solisyon.

Premye keksoz se *reroofing* sa bann lakaz ki ti annan bann *tiles UCPS* lo la, ki pe koule e ki dan sa dernyen letan in anmenn en gran problem pou zot bann, zot bann propriyeter oubyen zot bann okipan.

E dezyenman silvouple, anmezir ki nou pe koz *STP*, si *STP* laba regard en pti pe anler lo lateras sa bann vye lakaz. Akoz la pou trwazyenm fwa dan de semenn, *sewage* in kas ankor.

E la koman nou koze, *PMC* in bezwen monte akoz

delo pe koul dan semen e pas atraver tou bann lakaz eksetera kot i annan bann vye dimoun kot i annan bann zanfan. Silvouple *PS* eski nou kapab kont lo zot pou zot, pou degaz en pti pe lasasen kot nou? Mersi Mr Speaker.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. Wi *PS*.

### **PS YVES CHOPPY**

Mersi. An sa ki konsern non bann *estate* nou pran *note*, ou propozisyon. Annefe mon krwar si ou get bann proze, bann proze en pe pli resan ki nou'n donn non, nou sey avoid donn 'ex.' E mon krwar sa en keksoz ki nou kontinyen.

Selman parlwar i zis ki nou ler nou donn son non ofisyel ki nou, nou rektifye sa. Tou dilon ki nou pe plan proze nou pe fer sa. So i sa i en keksoz ki nou a pran kont e nou a, nou a sey *improve* lo la.

Sa proze Chateau Vallon i en, i pa en nouvo proze ki nou konstrir sa i en proze ki ti'n konstrir en bon pe lannen pase so i pa en nouvo proze.

*Reroofing* ek *UCPS tiles* bann lakaz pou rekouver mon krwar i en pe parey laliny sa ki Onorab Vidot in leve pou Roche Caiman.

Nou a kapab zwenn ek *PMC* reget son program e fer sir ki *PMC* petet i partaz ek distrik *schedule* ki i pe plan



pou ariv lo sa bann *estate*. E ankor *sewage issues* nou a *liaise* ek *PMC* pou gete.

Me selman mon pe mazinen petet kot i annan posibilite pou nou *extend* laliny *as long* ki fer, ki fer *part of* sa redevlopman ki nou annan pou *estate*. Nou a kapab gete ki mannyer sa petet i a kapab ganny fer menm in *advance* ki redevlopman i komanse. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Waven William.

### **HON WAVEN WILLIAM**

Mr Chairman mon ti a kontan demann avek Vis-Prezidan e mon, *reiterate* sa pwen ankor; par lefe ki lanfaz pe ganny mete lo en Gouvernman proaktiv avek efikas. Letan mon pe konpar travay ki'n ganny fer dan sa Minister avek ansyen Gouvernman avek sityasyon devlopman bann enfrastruktir ek lakaz dan distrik Grand Anse Mahé.

Mwan mon anvii demann avek ou Vis-Prezidan si ou kapab donn nou sa garanti, pou dir sa eleman proaktivite avek efikasite i marse.

Letan mon pe get paz 37 *PSIP* mon pe vwar tou sa bann lalis proze, mon anvii met devan ou poudir, *well* mon bezwen rod rekour avek ou la.

Akoz mon'n sey fer mon *case* dan sizyenm Lasanble sirtou dan sa proze 24/24.

Ti annan en vye proze dan *ex-ION* Barbarons ki'n retarde, letan ou pou dir mwan ou pou vin avek en nouvo proze 24/24 i sipoze en nouvo proze i sipoze en nouvo proze ou pa kapab dir mwan mon 24/24 i tonm dan sa vye proze.

E zit in met Grand Anse Mahé an retar avek 24 lakaz ki ozordi nou annan en bann fanmir ki dan gro problemm aköz sityasyon sosyal agrave.

So mon anvii Vis-Prezidan ki ou donn mwan sa, sa garanti. Aköz letan mon pe get anba *PSIP* mon vwar poudir ki sa proze in konplete me solman nou proze 24/24 nou pa'n zanmen gannyen.

Nou'n ganny dir poudir sa ti dan sa vye proze. Mwan mon ti a kontan ki zot rektifye sa, zot agrav nou sityasyon alokasyon lakaz dan Grand Anse Mahé. Sa i mon premye pwen Mr Chairman.

Dezyenm, mon dezyenm pwen se ki i annan fanmir Seselwa la deor ki menm si ou ti pou al dir li pran en *loan* pou li *manage* son proze lakaz li menm li sa dimoun pa pou kapab fer li.

Mon konnen poudir zot ti pe esey. Gouvernman ansyen Gouvernman ti pe, ti annan en, en fason fer ki zot ti pe ed

sa bann fanmir pou kapab ganny kontrakter e sipervizyon son proze lakaz ganny fer.

So eski dan sa nouvo lapros la, i annan en seksyon ouswa eski zot pe fer provizyon pou sa bann fanmir ki pa kapab *manage* zot *loan*, ki Gouvernman ouswa kot Departman Lenfrastriktir i antre ladan pou kapab ed sa bann dimoun pou kapab ed sa bann dimoun pou fer zot lakaz.

La mon pe mazine en ka tipik fanmir Figaro La Misère Souvenir ki annan plis ki 4an *case* i devan ou Mr Choppy. E mon'n ganny teks ki dir mwan ou sipoze pran en desizyon lo la, me sa bann fanmir i ankor pe espere.

Mon dernyen pwen Mr Speaker. Mon anvi demann avek Mr Choppy mon vwar poudir i annan 4 proze *STP* ki pe *ongoing*.

Prezidan ti fer en vizit, Prezidan Danny Faure ti fer en vizit Grand Anse Mahé nou ti koz lo la. E sa proze *ex-ION*, son proze *STP* in vin avek li. Me nou annan en sityasyon la dan plato Grand Anse Mahé depi kot flat Savy Estate *STC* an desandan kot mon'n amenn keston dan 6em Lasanble, mon amenn Mosyon.

Me nou'n ganny dir poudir sit pe ganny idantifye, mon krwar sit in fini ganny

idantifye be pou lemoman ki bor sa proze i ete.

E prezan mon krwar zot pe sey, mon pa konnen si zot pe sey anbet nou la. Sa proze *STP* laba *ex-ION*, konbyen sa bann *housing estate* pou ganny konekte lo la? Akoz nou pe ganny dir poudir, dan plato Grand Anse i annan serten sa bann *housing estate* pou ganny konekte.

So zot in fer evalyasyon kapasite, sa *sewage plant* laba *ex-ION* poudir avek nou poudir zot pou konekte sa bann apre pou donn nou plis problem, so mon ti a kontan konmsi ki nou ganny serten leklersisman lo la? Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. *PS* ler ou pare.

### **PS YVES CHOPPY**

*Ok*. Pou bann, pou sa keston an-term 24/24 ler Gouvernman avan ti decide pou antreprann sa bann proze nou ti dir *to be fair* to tou distrik.

Bann distrik ki deza annan en proze ki *ongoing* i ganny son 24/24 dan sa proze ki *ongoing*.

So se pou sa rezon ki nou ti konsider sa proze *ex-ION* ki ti, ki pa ti ankor fini a sa moman. Nou ti konsider li koman proze 24/24 pou distrik Grand Anse Mahé. E Grand Anse Mahé mon krwar

in ganny son bann 24-*unit* dan sa proze.

Sinon Grand Anse Mahé ti pou'n ganny li 42 *unit* apre i ti pou'n ganny li ankor 24 *unit* kan i annan petet lezot distrik ki nou, pa ankor. Par egzanp Glacis ki pa ankor ganny 24.

Alor nou ti sey fer en fason pou nou kapab asiste sak distrik avek 24 *unit* dan sa dele letan. An sa ki konsern bann proze kot nou asiste bann fanmir. Sa i met en pe presyon lo nou resours imen ki nou annan selman nou fer lasistans pou bann fanmir.

As *long as* ki sa bann proze i bann proze ki ler nou fer sa design nou fer sa proz epou enplimante, nou pa ganny konplikasyon avek serten Manm fanmir, pa pe ganny sifizaman *loan* pou kouver *the*, kou konstriksiyon. *Then* proze i kapab *proceed*.

Selman par ler nou fer sa bann proze e petet ou annan 4 fanmir, petet, petet ou annan 2 dan sa bann fanmir ouswa enn dan sa bann fanmir, ki li i pa pe kapab *raise* sifizaman *loan* pou finans son *unit*.

Alor la in nepli zis en demars lasistans teknik. I vin en komitman, en kontribisyon finansyel osi ki Gouvernman i bezwen fer.

So sa i serten sa bann difikilte ki nou fer fas avek dan sa bann, dan sa bann demars pou ed bann fanmir. Nou

bezwen selman byensir fer sir ki ler nou pe antre dan sa bann kalite lasistans i annan en, en rezon kler pou Gouvernman donn sa lasistans.

Akoz i annan en kou lo nou resours imen, i afekte lezot proze, proze osi ki nou annan pou fer pou Gouvernman. E si nou pe asiste dan nenport dimoun ki le ganny asistans pou nou manage son proze ou kapab vwar ki lenpak sa i anmennen pou nou, an term nou Resours Imen.

I osi annan lezot laspe kot dimoun i kapab dir be sa bann louvraz ti kapab en *draftsman* prive ki ti pe fer. Gouvernman pe antre ladan. Pe afekte sa.

So nou mazine nou bezwen annan osi en petet en *Policy* ki nou fer pou montre dan ki sikonstans kot Gouvernman i kapab antre pou asiste bann fanmir avek sa lasistans teknik, pou ki pa vin en keksoz ki nou kapab *manage*. E ki osi konmsi en fason efikas pou nou fer li.

Pou Grand Anse Mahé plato Savy Estate Grand Anse *flats* nou pa pe konekte zot lo ex *ex-ION STP*. Sa *ION STP* nou pe pran Troyan, i deza annan sa premye faz *ION* ki nou'n devlope, apre i annan kapasite pou li pran sa dezyenm faz *ION* ki pou vini.

So sa se bann *estate* ki pou al lo sa *STP ION*. I annan en lot proze *STP* ki nou'n met an mars. Nou'n idantifye en *site*. E nou ti'n, nou'n fer *tender* konsiltan ki pou *design* son *STP plus* son sistenm retigilyasyon ki pou anmenn *sewage from* tou sa bann landrwa.

So la koman mon pe koze staz ki nou'n arive nou dan staz, finaliz sa Kontra ek sa konsiltan ki ti ofer meyer lof pou fer sa *design*.

So nou ankor dan sa staz *design*. Me selman parey ou kapab vwar *extend* sa proze pou annan en kou ase signifikan osi, e sa petet *once* nou ganny *design* nou'n ganny *cost estimate*, then nou kapab anmenn devan Gouvernman pou vwar ki fason ki nou kapab annan finansman pou nou enplimant sa. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Bann Manm i kapab aret en pe konversasyon prive dan lasal silvouple? Mersi. Onorab ou a terminen avek klarifikasyon *please*. Mersi.

### **HON WAVEN WILLIAM**

Mersi Mr Chairman. Mr Chairman mon anv i zis fer mazin Mr *PS Choppy* ki sa *Housing Estate* laba *ex-ION* pa zis dimoun Grand Anse Mahe ki'n gannyen sa. Mazorite dimoun an deor ki'n vini. So se

pou sa rezon ki mon pe met lanfaz pou dir aköz parol ki nou tik gannyen avek dimoun par lao ou se ki nou ti pou ganny en nouvo proze 24/ 24.

La, Minis Charlette ti dir dan Benm Lasanble ki sa lot faz pe al komanse avan eleksyon. Mon pe koz ou 2019. 2000 pa'n komanse, petet nou a dir aköz *COVID*. Me ou pa vwar lo reflekte. E petet mon ava demann ou Vis-Prezidan, se ki mon santi poudir dan sa nouvo lapros, ki mannyer zot pe mazin devlop sa fason travay avek bann Lotorite Distrik?

Akoz ki arive, se ki ou pou vwar sak moman Bidze, bann kestyon koumsa pou monte, aköz napa en sistenm travay ant Lotorite Distrik avek Minister. So si i annan sa, i pou sov en ta sa bann kestyon ouswa gaspiyaz letan parey ....

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. Wi Vis-Prezidan.

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chair. Mersi Onorab. Onorab mon krwar ler mon pe ekout ou kestyon, e larepons ki *PS Choppy* in donnen, i kler poudir i annan en mank kominikasyon. An term sa ki Gouvernman in dir, e sa ki ou ou'n konpran. Ou ou'n

konpran 24/24/24 i vedir 24 lakaz apard sa ki pe ganny fer.

E *PS Choppy* in dir ek ou, si ti pou fer koumsa. *Then Grand Anse* ti pou ganny bokou plis. Alor, i en kestyon definisyon ki nou'n dir depi premye zour.

E mon krwar pou fer keksoz kler, nou, nou bezwen absoliman kler dan sa ki nou dir. Si nou dir i annan 24 lakaz, 24 i 24 i pa 42 lakaz. Alors nou, nou bezwen fer sa kler ler nou fer sa kominikasyon. I bezwen en kominikasyon ki kler, tou dimoun i konpran, i an ekrire. E nou menm konnen kote sa 24 lakaz pou ete.

So nou idantifye zot. Napa okenn dimoun ki ale, e i annan bann diferan ekspektasyon. Mon krwar sa i en fason ki nou, nou anvi travay. E nou bezwen fer keksoz kler.

Parey ozordi nou'n demann kestyon, nou'n ganny en larepons. Apartir ozordi toultan depi ler sa nouvo Gouvernman i vini. Nou anvi met keksoz o kler toultan. E mon kontan sa bann kestyon ki ou poze.

Mon donn ou mon langazman ki nou, nou pou fer keksoz dan en fason transparan. Ki Lotorite Distrik avek Minister zot bezwen koze. Zot bezwen annan keksoz ki an ekrire. E ki tou dimoun i lo

menm paz. Sinon nou pou kontinyen annan konfizyon e nou pou kontinyen fer letour. E keksoz pa pou marse. Mersi Mr Chairman.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Nou a *move on*. Onorab Naidu.

### **HON SATHYA NAIDU**

Mersi Mr Chair. Bonn apre midi *VP* ek ou delegasyon. Lo size lakaz i en problem ki konsern nou tou. E byensir nou tou nou bezwen fer tande nou lavwa, menm si avek sa kontrent bidzeter.

Mon swe se ki lo kote St Louis dapre konpran baze dan bann enteraksyon ki mon'n annan avek ansyen Administrater Distrik.

In annan 3 sit ki ti'n ganny idantifye. Mon kestyon se, eski in annan bann *cost estimations* ki'n ganny fer an sa ki konsern *ex-Morel*, Labourdonnen dan Ward, Rue de Frer Maristes?

Mon pe demann sa aköz menm si sa lannen nou pa pe la ganny sa bann proze. *At least* pou lefitir, mon koman en Onorab mon kapab fer le neser, pou met en pe presyon pou fer sir ki *at least* enn ant sa 3 i ava vin en realite. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. *PS*.

**PS YVES CHOPPY**

Nou annan 2 dan sa bann proze ki wi nou annan plan konsep ek en *estimate Bidze*. Mersi. Sa i sa enn o bor *Belonie School*, apre sa enn *ex-Morel*.

**MR SPEAKER**

Se tou *PS*, ou'n fini? Mersi. Onorab Gabriel.

**HON CONRAD GABRIEL**

Mersi Mr Chair. *Welcome PS* ek ou *panel*. Premyerman dan ou *building infrastructure* Nageon Estate *redevelopment phase 1*, i annan *2.6 million*, 2.6 milyon. Mon panse sa i kontinyasyon pou proze ki ti'n komanse 2an pase. Mon ti a kontan konnen konbyen lakaz an tou zot pe antisipe pou konplet dan sa proze? E kan pou komanse egzakteman?

Dezyenmman *PS*, mon krwar ou okouran i annan en problem la lekòl primer antoure kot lakres, kot son *daycare* tou. *Septic tank* la pandan lapli i annan en linondasyon konplet la. E sa bann pov marmay lekòl la i soufer en kantite.

Mon ti a kontan konnen petet si zot pou *relocate septic tank* la or ki laranzman ki ou Gouvernman i annan pou amelyor en pe sa sityasyon la ler gro lapli i tonbe?

Akoz i vreman fer lapen pou sa bann pti marmay. Nou annan *footage* nou'n tire tou, i tris.

E trwazyenmman, nou konnen poudir Point Larue in enn bann vye distrik kot later ti'n ganny donnen dan lepase. E *from now* dimoun pe pli konsyan, zot bezwen evalye zot later. Met zot bann *beacons*.

E la nou remarke i annan bann *encroachment*. I annan bann *dispute* ki leve. E en ta keksoz i arive. Mon krwar *PS* ou konn tre byen.

Ti annan en group ti dan ou Minister ti pe fer en travay fantastik la pou sey ede. Ed bann fanmir ganny zot bout later byen, zot kare byen. Malerezman i annan bann *staff turnovers* kot *staff* i kite.

E *from there* nouvo dimoun i vin vizite, e vizit i zis la. Nou pa konnen ki arive. Mon ti a kontan petet ou asir zabitan pou kontinyen ek sa travay. Setaki i a ganny son bout e *from there* nou a war poudir semen i a kapab ganny konstri.

Akoz i annan landrwa ki'n ganny *encroach*, i zabitan i anvi arive traverse pou al kot li. I vin difisil *PS*. I annan problem *wayleave* kot upon, ler mon'n vini mwan, mon'n sey negosye ek bann fanmir. I annan ki'n pare pou liber semen pou lezot son kanmarad benefisye. E mon ti

a kontan ganny ou led lo sa nivo pou nou kapab sa lannen la fer sa travay. Pou nou kapab ed sa fanmir kot in grandi, e i pou ed en gran kominote. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi Onorab. PS.

**PS YVES CHOPPY**

Mersi Chair. Pou sa proze Nageon Estate, menm si i met *phase 1* lo la. I *sort of merge* ek nou *next* faz ki nou pe fer. Dan sa larzan ki nou annan, nou annan en lakaz ki nou pou fini konstri sa lannen. Apre i en proze ki deza *ongoing*.

Apre ti annan serten rektifikasyon avek detrwa lakaz ki ti fer dan premye faz ki li osi i tonm ladan.

Apre nou annan sa 4 *unit ex-Chalezia* ki nou pou komanse avek sa larzan ki dan sa Bidze. Antretan mon krwar pou larestan faz bann zofisye *Housing* in deza fer seren legzersis.

E nou kot Lenfrastriktir nou bezwen zwenn ek zot pou rekonsilye bann legzersis ki'n fer, pou nou kapab konnen ki manner nou pou an-term *schedule* letan. Ki manner nou pou planifye.

Byensir i annan sa konponan Bidze pou sa larestan lakaz ki nou, pou lemoman nou bezwen revwar. Akoz kontrent ki nou annan.

So sa i en pe detay lo sa 2.6 milyon ki nou pou fer avek.

Kote *flooding* kot lakres, sa i pa en keksoz ki dan nou, ki pou lemoman i dan manda mon Departman Lenfrastriktir.

Akoz mon ti mazine ki lakres zot deza konekte lo sistenm *PUC*, mon pa konnen si mon korek. So petet sa i en keksoz ki nou a kapab, nou a *liaise* ek Minister Ledikasyon pou gete ki bann lyezon ki pe ganny fer. E ki manner sa kapab ganny amelyore.

Selman keksoz ki nou, nou pe partisip ladan pou lemoman. I annan en proze avek *CAMS* lo kote drenaz ki nou ed zot avek enzenyer pou nou fer serten louvraz lo drenaz dan sa *area* lekol.

Petet sa osi i ava kapab annan en lenpak. Selman li son *actual* finansman pou louvraz i pa kot nou. I anba Bidze Lanvironnman.

An sa ki konsern bann later ki annan bann *issue encroachment* ek *wayleave*, sa mon kapab verifye avek Departman *Survey*, bann louvraz ki'n ganny fer. Pou nou gete, si ou dir mwan in annan *staff turnover* ki petet keksoz in al en pe dormi.

Nou a kapab war ki distans sa ti'n arive. E ki bann keksoz ki dan manda Minister pou fer. So sa mon ava bezwen

rod en pe plis lenformasyon lo la.

**MR SPEAKER**

Wi Onorab. Leklersisman.

**HON CONRAD GABRIEL**

Yes, PS petet sa proze *ex-Chalezia*. Ou panse i pou konmanse sa lannen? Apre zis an pasan mon ava demann ou, sa proze 24 ki fek konplete *ex-Albert*. Kan bann zabitan i eksepte ganny zot lakaz? Si ou annan detay. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi.

**PS YVES CHOPPY**

Mr Speaker, mon ava pas avek Mr Shah pou li komant lo sa *ex-Albert*, kan nou espekte zot. *Well* nou kapab dir ou kan nou espekte nou, nou pou *handover* lakaz avek *Housing* pou fer alokasyon. Apre pou petet donn nou en pti *update* lo *ex-Chalezia*, kan nou espekte konmanse. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Mr Shah.

**DIRECTOR (CONTRACT MANAGEMENT) JITESH SHAH**

Mersi Mr Chair. Mersi Onorab. Pou sa 24 *unit ex-Albert* nou *actually* kontrakter in preski fini tou bann louvraz lo *unit*

*itself*. Ti annan zis en pe *lagging* ki nou ti'n fer ek zot.

Nou ti'n anmas en bon pti pe keksoz ki nou ti anvi zot rektifye. So la nou dan sa prosedir pou zot aranz sa bann zafer. Epi nou ti pe zis esper koneksyon final lo kote elektrik *from PUC*.

I annan en *substation* ki'n ganny fer la anler. So i annan ase signifikan pou anmenn kouran la. Pou zot kapab distribye avek bann *unit* lakaz.

So nou pe espekte pandan mwan Avril ki nou pou *hand over* avek *Housing*. Epi zot, zot a fer zot prosedir alokasyon *from there*.

Ti annan pou sa 4- *unit ex-Chalezia as well*. Pou sa 4 *unit ex-Chalezia*, nou'n fini fer son *design*. Ti annan en pe sanzman pou fer lo son *engineering* akoz i annan en pe problem delo laba anler.

Pou nou fer sir poudir ki *once* nou'n komans proze nou pa pou ganny. Nou pou kapab kontrol bann varyasyon ki vin apre. So nou pe espekte pandan dezyenm, lanmwatye lannen nou pou kapab komans sa proze. Ki pou *roll over into next year*. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Arissol.

**HON SANDY ARISSOL**



Mersi Mr Chair. Bonn apre midi ankor enn fwa. Mr Chair 3 kestyon parey ou'n dir nou. Mon premye kestyon i baze lo 'major achievements 2019 and 2020. Mon war sa proze ki tou dimoun in koz lo la, la 3000 lakaz. Mon ti a kontan demann avek PS, kote Bel Ombre i sitye li dan sa proze 3000 lakaz?

Kote ki in ganny idantifye pou nou 3000 lakaz? Konbyen nou pe benefisyé ladan? Parske nou osi nou kontribye dan lekonomi pei, e mon vot Bidze.

Zisteman letan mon lo sa pwen PS, dir mwan kan mon 10, 16 *unit* pou pare Bel Ombre?

Mon dezyenm kestyon. Mon ti a kontan demann avek PS, an vi ki i annan plizyer proze *land bank*, later pe ganny idantifye, mon ti a kontan demande avek ou, si i annan okenn lezot landrwa apart Dan Gala, Le Niole ki nou'n gannyen pa tro bokou letan pase.

Si i annan okenn lezot landrwa ki'n ganny idantifye Bel Ombre zisteman pou okenn proze *land bank*? Mon dezyenm kestyon sa.

Mon trwazyenm kestyon mon ti ava kontan demann avek Vis-Prezidan Mr Speaker. Letan nou pe koz lenfrastruktir, Fisherman Cove Estate i annan sa bann lakaz

ki nou dir bann lakaz etranze. Ki nou ti donn bann dokter la. Pou lemoman sa bann lenfrastruktir Gouvernman i annan en bann *ex-MNA* ki'n gannyen sa. Marie, Vangadasamy, Barbe.

Mon anvi demann avek Vis-Prezidan, si ou kapab dir nou ki kriter sa bann dimoun in ganny sa bann lakaz? Ki sistenm pwen ki zot ti lo la ki'n permet zot ganny sa bann lakaz? E konbyen zot pe peye? Mersi bokou.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Lekel ki pou al premye VP oubyen PS? *Yes, carry on wi.*

### **PS YVES CHOPPY**

Pou bann *unit* Bel Ombre nou espekte zot an Fevriye, an Septanm sa lannen *sorry*. Septanm sa lannen pou konplete. Lezot proze ki nou annan dan Distrik Bel Ombre, Bel Ombre osi i en distrik kot an-term later nou en pti pe limite. Nou annan *ex-Emergency House* Corsaire, nou annan 6.

Apre nou annan *ex-Emergency House* Khashoggi kot nou annan 12-*unit* ki nou'n programmen.

Lot proze *land bank* Bel Ombre, pou lemoman mon napa ki nou'n idantifye, ki nou'n ariv lo en staz *design*. Fodre nou ava konsilte ek Biro

Later lekel bann *plot* ki zot ankor pe fer letid pou konnen si i annan potansyel. Mersi.

**MR SPEAKER**

VP wi.

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chairman. Onorab larepons pou sa keston. Sa bann diferan dimoun ki'n ganny alokasyon. Mon napa sa lenformasyon la ozordi.

Selman mon mazine poudir i pa tonm dan kad lenfrastruktir li menm. I plito alokasyon lakaz.

Me selman toudmenm mon krwar i en keston valid ki ou pe, en lenformasyon ki enportan ki ou pe rode. Mon ava sers sa lenformasyon e mon ava fer ou gannye osi to posib.

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Clive Roucou.

**HON CLIVE ROUCOU**

Mersi Mr Speaker. Bonn apre midi tou dimoun. Bonn apre midi VP. Mr Speaker, an relasyon avek *skill set* avek kapasite pou delivre. E bi pou redwir epwizman nou *forex*.

Mon anvi demann PS dan son Departman lo son kote. Kantite etranze ki i annan? E ki bann landrwa spesifik ki zot pe okipe?

E lo paz 67 program 2, latab 5. Mon anvi demann en pe leklersisman lo premye pwen kot i dir '*percentage of projects delivered within the specified time and dependant on budget.*' Mon war en besman dan poursantaz pou 2021, sorti 60 ek 65 poursan respektivman. Pou 30 ek 35 poursan respektivman. Mersi.

**MR SPEAKER**

Wi.

**PS YVES CHOPPY**

Mersi Onorab. Mon annan 8 *expatriates* dan mon dDpartman pou lemoman. Zot pe okip bann pozisyon enzenyer, *architect* ek QS. Enzenyer mon annan zis enn. Mon annan 3 *architect*, apre mon annan 4 QS.

Sa rediksyon dan poursantaz pou 2021, se aköz nou'n pran kont bann lefe pandemik *COVID*. Definitivman nou bann pri bann *ongoing projects* in annan serten varyasyon avek.

Alor nou *target* ki nou'n ti'n mete pou bann proze fini dan en serten *amount*. Definitivman zot pou *go over*.

E osi in annan serten lenpak lo kote letan. Ki nou espekte annan lo sa bann proze. So sa i 2 rezon aköz pou 2021 ou war en bes. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. Onorab Bastienne.

**HON DESHIELA BASTIENNE**

Mersi Mr Chair. Bonn apre midi Mr Chair. Bonn apre midi Minis ek ou delegasyon. Mon premye kestyon se kot, anba *Building* ek *Infrastructure*. Pou distrik Perseverance in annan 2 alokasyon, i annan 227 mil pou *consultancy service*, apre 6 milyon *infrastructure phase 2 on site works*. Mon ti ava kontan en leklersisman lo sa 2.

Apre mon dezyenm kestyon. Eski zot annan, *PS* eski zot annan okenn *Master Plan* oubyen en plan konpreansiv pou sa bann devlopman dan Perseverance, kot mon pe war zis bann gro *building* ki pe ganny monte?

E lekel sa bann propriyeter? An vi ki bokou pti biznesmenn dan Perseverance pe sey lager pou ganny en pti landrwa pou zot kapab *set-up* zot pti biznes tel ki bann pti biznes garaz, latelye sarpantye oubyen *store* pou met zot bann materyo. Ek lezot pti biznes ankor.

Me sa pa pe vin fasil ditou pou zot. Mon ti a kontan konnen si zot annan okenn plan pou sa bann pti biznes e pti proze parey ki zot osi zot annan kontribisyon dan lekonomi nou pei?

E mon trwazyenm kestyon, se an relasyon avek

Bidze. Mon ti a kontan konnen ki mannyer ki Minister i balans priyorite lakaz ant *social housing* avek *self-financing*?

An vi ki Perseverance depi Oktob lannen pase 2020, i annan *self-financing* ki ti'n sipoze fini ganny lokater, ganny son met. Ki ankor vid ziskan la konmela.

E apre pou lenformasyon zabitan *PS*, zabitan Perseverance ki mon konnen zot tou zot pe espere, zot pe ekoute. Ankor lo lalis lakaz i bon note ki 2021 a 2023 napa okenn proze lakaz dan sa Bidze. Petet mon ti ava apresye si ou ti kapab donn nou en pti lesplikasyon lo la. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi Onorab.

**PS YVES CHOPPY**

Mersi Onorab. Sa 2 alokasyon anba Perseverance. Sa R6 milyon i annan, serten morso semen ki pa ankor *surface*, ki nou pou fer *surfacing*. I annan serten *improvement* lo *electrical works* ki nou bezwen fer kot *zone* komersyal. E serten bout kot bann *street lights*.

227 mil i annan en bout *consultancy*, akoz i annan en morso Kontra pou fer semen ki al kot *Coast Guard* ki ti anba sa *consultancy*, ki ti siperviz

proze Perseverance. So en konponan sa i sa *consultancy service* pou siperviz sa morso proze.

Dan *Master Plan* Perseverance nou'n idantifye bann *zone* komersyal e parey ou pe dir gro *building* ki bann devloper prive pe fer, i bann *plot* ki nou ti met lo *tender*. E sa i bann devlopman ase gro akoz nou le maksimiz lespas.

E par ganny bann devloper prive ki ti *tender* pou sa bann later pou antre pou fer sa bann devlopman. Zot kapab kre serten *market* pou bann *rental of* lespas.

Ki petet pli efikas ki si nou pe donn kare later endividyel. *Ok?*

E pou bann pti biznes i annan en proze ki, en morso later ki nou pe *allocate* avek *IEA*, kot zot sipoze fer *sort of* en *micro enterprise*, ki pa lwen kot sa lagon, sa *berthing basin* ki nou fer.

E ansanm avek sa i sipoze en devlopman ki osi annan *area* pou en bazar ki pou vini la. So sa i en konponan dan sa *Master Plan* ki mon mazine i kapab benefisy direkteman sa bann pti biznes.

Pou bann dimoun ki annan bann aktivite parey garaz eksetera, zot, zot bezwen apros *Industrial Estate Authority*, akoz sa bann kalite

zot, zot tonm dan *class* aktivite endistriyel.

E osi lot landrwa ki annan potansyel pou nou petet fer keksoz pou pti biznes. Se *towards* lans pres kot Perseverance. Kot nou annan plan petet pou travay lo en konsepsyon, ki kapab abrit serten pti biznes.

Be selman byensir kalite aktivite i pou bezwen enn ki konpatib avek sa *zone*. Lo kote *self-finance*, *self-finance* ler Departman Lakaz i, ler nou konnen konbyen i pou koute pou sa proze, e nou etabli pri bann *uni*, Departman Lakaz i get zot ban lalis pou vwar lekel dimoun ki kapab *afford* pou *raise* en *loan*.

Akoz dan *self-finance* sa dimoun i bezwen kapab *raise loan* pou li finans konstriksyon son lakaz. E sa i enn bann ki mannyer priyoritizasyon i ganny fer pou lekel ki al dan proze *self-finance*.

Dan lepase mon konnen nou'n pran kont bann dimoun ki'n annan en *significant saving* dan zot *Home Saving Scheme*. E osi byensir ki zot bezwen i sanble, ki dapre sistenm evalyasyon seksyon later zot vwar ki sa ki zot bezwen i ase neserer.

I annan par ler dan *special housing* ki ler nou fer, petet ler proze in ariv en serten

staz ou kapab annan serten dimoun ki *drop out*.

E i enn bann rezon ki petet par ler ou war i annan serten *unit* ki menm ler i fer i pa ankor ganny *take over*. Akoz *until* sa dimoun in nobou annan son finansman pou finaliz son peyman, *then PMC* pa pou *allocate* li.

So i kapab annan de ka osi kot i annan dimoun ki'n *drop out* ouswa pou rezon finansyel ouswa pou lot rezon in *pull out*.

E pandan ki Departman Lakaz i fer, si sa dimoun in *drop out* net, zot bezwen fer demars pou *reallocate* ek en lot dimoun ki enterese pou pran sa *unit*.

Lo kote 2021/2023 proze lakaz. Ler nou ti pe fer Bidze depi lannen pase. Ti toultan ki dan 2022/ 2023 sa finansman ki Gouvernman pe negosye avek Departman, avek Gouvernman Endyen i pou sours.

I pou *major* sours ban proze lakaz ki pou vini. E lefe ki sa bann negosyasyon pa ankor finalize, se sa rezon ki ou pa war bokou proze lakaz. E lefe ki Gouvernman osi, i pa dan en pozisyon pou met Bidze pou bann proze lakaz pou lemoman. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Onorab Hoareau.

### **HON JOHN HOAREAU**

Mersi Mr Chair. Mr Chair mon premye kestyon. Mon ti a kontan ki *PS* i note ki Nouvelle Vallee, Sorento, Creve Coeur lo lanmar. I annan 3, i annan an tou 4 *land bank* ki pe ganny devlope. Ler ou kont, ler ou adisyonn kont ki zot in donnen i ariv en pti pe plis ki 7.5milyon an tou pou sa 4 landrwa.

Alor mon le konnen konbyen nouvo *plot* later ki Beau Vallon pou gannye pou son bann zabitan dan sa bann proze? Dan sa 4 proze.

Dezyenm kestyon Mr Speaker, mon vwar poudir anba '*Building and Infrastructure*' in annan en 2-*bedroom house* Nouvelle Vallee, ki lannen zot in depans 1 milyon lo la. Apre sa lannen in met R179mil pou konstriksyon.

Mwan koman Manm Lasanble pou Beau Vallon mon pa konnen ki sa devlopman sa *2-bedroom house*. Mon ti a kontan konnen en pe pli lenformasyon lo la?

E mon ti a kontan demann *PS* Choppy ki anvi ki dan lepase *MNA* ti ganny *ignore*, pa ti ganny dir bann devlopman lakaz dan distrik, oubyen bann alokasyon lakaz.

Mon ti a kontan ki nou, nou ganny met okouran tou

bann devlopman ki pe arive dan nou distrik.

Trwazyenm kestyon Mr Speaker, i baze li en komitman ki son Minis avan ki in fer avek nou Beau Vallon. I annan sa proze dezyenm faz Pascal Village, ki ti dir pou konmanse depi 2019, me nou pa'n vwar li. E la lo 2021, nou pa ankor war okenn larzan lo la. Si i kapab donn nou en lesplikasyon aköz?

Aprè osi ek sa proze Bazar Labrin an menm tan. Sa osi ti en lot komitman, e as ki manyer mon konpran poudir sa propriyete *Sociétés Du Logement* in ganny transfer ek zot. Mon pa war okenn larzan ki'n ganny mete pou sa. Mon pe demande kote nou Beau Vallon nou sitye dan sa devlopman? Si kapab fer nou en pe plis kler lo sa bann size ki mon demande. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi Onorab. PS.

### **PS YVES CHOPPY**

Ok mersi. Pou bann *land bank*, sa Creve Coeur, Nouvelle Vallee i plito zis en *retention money* ki reste lo la pou peye. Aköz i en proze ki'n ganny konplete.

Mon krwar i annan 91 mil dan Bidze pou li. Alor li nou pa kont nouvo *plot* aköz mon krwar zot in *allocate* sa deza. Lo lanmar nou annan 8

*plots* ki dan sa *land bank* ki nou pe konplete.

Sa 2 *bedroom* ki nou Nouvelle Vallee i en proze ki nou pe fer koman konpansasyon, pou en lesanz later ki en vye *case* ki en kantite letan pase kot nou ti fer proze *ex-Haman*. So i en proze ki pe finaliz sa konpansasyon pou sa later. Pou sa lesanz later.

Dezyenm faz Pascale Village son, i pa *feature* aköz ankor i en nouvo proze pou konmanse. E an vi kontrent finansyel nou pa pe kapab met li dan Bidze.

An sa ki konsern *site* Bazar Labrin, nou'n annan diskisyon avek Minister Finans ki ti'n enform nou desizyon Gouvernman pou transfer proze avek Departman Lenfrastriktir pou enplimant sa proze.

Me selman pou lemoman nou pa ankor konn detay bidzeter ki manyer i pou marse. Mon pa konnen petet PS Finans i dan en pli bon pozisyon pou ed nou lo la. Si ou permet Chair.

### **MR SPEAKER**

Wi si ou PS i kapab eklersi.

### **PS DAMIEN THESEE**

Mersi Mr Chair. Annefe proze in ganny *handover* avek Departman Lenfrastriktir. E Departman Lenfrastriktir i

sipoze revwar sa proze dan son totalite. Pou reprezant avek Konsey Minis pou zot vwar si sa proze i pou anliny avek zot plan devlopman.

E parey Minis Finans ti dir si i annan nesesite pou re konsilte. Gouvernman pou *come back* pou re konsilte.

So ler sa prose in fini. La nou ava get sa proze enplimantasyon. Akoz kantmenm ti pou anba SSI, SSI ti pou bezwen al pret larzan pou li kapab fer sa proze.

So i pou tou depan ki manner Konsey Minis i prononse lo la. Apre la nou ava bouz devan. Mersi.

**MR SPEAKER**

Wi Onorab. Klarifikasyon. Briyevman *please*.

**HON JOHN HOAREAU**

Ti annan, lo kote Sorento i pa ankor dir nou konbyen *plot* pou annan Sorento. E apre en pti pe lo sa zafer Bazar Labrin. I en pe tris akoz proze ti'n fini ganny *architect*. Ti'n fini ariv lo nivo *project management*. Ti'n fini *bid* pou sa. E la nou pe retourn ankor an naryen lo la.

Mon ti a kontan ki en *joint or en taskforce* i ganny fer. Ki nou ki *MNA* i ganny enformen lo la. Oubyen partisipe lo la. E sa bann keksoz i ganny bouze o pli vit posib.

Parske nou pa pou kapab kit sa propriyete manner i ete konmela. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi. *PS*.

**PS YVES CHOPPY**

Eskize monn mank Sorrento. I annan 14 *plots*.

**MR SPEAKER**

Wi. Lo Bazar Labrin ou pa pe adres li. Lekl?

**PS DAMIEN THESEE**

Mersi Mr Chair. mon krwar mon'n donn langazman ki dek ki Konsey Minis i *re familiarize* son lekor avek sa proze. I pou vini i pou diskit avek bann *stakeholders* si pou annan sanzman lo sa proze. Mon pa kapab *commit* lo la, i tou depan lo Konsey Minis.

Be selman parey monn dir SSI ti pou bezwen al pret larzan pou li fer sa proze tou fason. E nou konn sityasyon ekonomik manner i ete, petet ti pou annan pozman avek sa proze dan tou le ka. Mersi.

**MR SPEAKER**

Mersi *PS*. Onorab Pillay.

**HON SEBASTIEN PILLAY**

Mersi Mr Chairman. Bonswar. E bonswar tou dimoun ki pe ekout nou. Mr Chairman in en long sesyon kestyon so mon

pou *get straight to the point* avek mon bann kestyon.

Mon premye kestyon i pou Vis-Prezidan. Vis-Prezidan i ava rapel an 2008 koman PS pou Finans ler nou ti pas dan sityasyon ekonomik difisil. Nou ti, pei ti pran serten desizyon pou nou koup lo serten depans kapital. Sirtou bann depans enfrastriktirel ki *involve* bann *civil works* ki son montan ti ase o.

Eski Gouvernman pe, baze ki nou annan en model ki nou ti deza servi. Eski ou Gouvernman pe mazin al dan sa direksyon osi? An relasyon avek serten proze.

E sa i anmenn mwan lo en pwen fondamantal vizavi sa bann sonm ki'n ganny mete. Eski PS Finans i kapab dir nou si sa bann sonm ki'n ganny mete dan Bidze, i pran konsiderasyon bann *fluctuation* ki annan dan bann sanzman dan kou konstriksyon?

E pou ki nou pa pe war ki nou pe vot serten sonm la, me *midyear* nou vwar nou pe bezwen vot ankor bann sonm adisyonnèl. Lefe ki deza pei i annan en difikilte avek resours finansyel.

Mon dezyenm kestyon Mr Chairman, i relye avek en sonm sibstansyel ki mon war dan Bidze. Ki annan pou fer avek 25 milyon pou *lease*

*Independence House*. Eski Vis-Prezidan i kapab dir nou kwa ki sa i *entail* vreman?

E eski i annan fason an relasyon ek sa 25milyon pou ki nou pa bezwen pey sa 25 milyon sa lannen. E ki sa 25 milyon i ganny raporte pou en moman pli tar. Si i pa pou pe afekte *cash flow* oubyen okenn lezot laranzman.

E ki'n sa 25milyon i ava ganny retenir koman en sonm larzan ki ava retourn dan Bidze konsolide. E i ava redistribye pou ed Gouvernman satisfè petet ban program ki ava anmenn en pe plis lenpak sosyal an ki konsern par egzansp kot dimoun i bezwen en reveni.

E mon dernyen kestyon i relye avek sa dernyen kestyon ki'n ganny demande par Onorab Hoareau. Vis-Prezidan, model ki ti'n ganny servi sete pou pa *extend* kantite *liability* ki annan lo Gouvernman, pou li al pran ankor *loan*. Oubyen pran ankor bann gro proze ki anmenn en kou sibstansyel finansyerman.

E SSI ti en veikil, so Gouvernman in pran son desizyon. Sa i en desizyon Gouvernman. Me eski zot pe mazin en ki a sa moman la en proze sa lanvergir, e le fe ki nou deza nou'n komit nou lekor sibstansyelman finansyerman pou *acquire* sa



propriyete, ki sa proze petet nou pa, plito nou regard alternatif son devlopman.

Swa *PPP* swa en lot fason? Pou ki si i pou devlope i ava devlope. Me ki presyon ki i ava mete lo Gouvernman i ava minim. Mersi Mr Chairman.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Vis-Prezidan ou ava konmanse.

### **THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chairman. Mersi *Leader* Lopozisyon pou ou bann keston. Sa referans avek 2008 bann mezir bidzeter ki ti ganny pran sa letan, wi ti annan serten balansman Bidze. Vreman ti sanz lafason Bidze ti ganny fer.

Esansyelman i ti dir larzan ki ou annan, se larzan ki ou depanse. Me sa letan 2008, tourizm ti pe mars a plentan. Sel keksoz ki ti sanze se lafason Gouvernman ti fer son depans. E lafason ki deviz ti ganny vann lo marse.

Answit ti swiv par rediksyon dan det. Me sityasyon ozordi i konpletman diferan. Ozordi deviz i vann nenport pri ki i anvi. Me, nou lendistri prensipal ki touris, in desann. Sa gran diferans ki'n arive.

E akoz in desann, lenpak ekonomik lo pei, se ki en

kantite dimoun napa louveraz. Zot ti napa louveraz.

E Gouvernman in bezwen pran en gro porsyon son reveni pou sibvansyon zot. E lo lot kote lezot biznes ti napa larzan. Alor Gouvernman in trouv li napa larzan.

E ler ou napa larzan, ou bezwen rod fason pou ou koup sa ki ou depanse pou kapab tenir en pti pe reveni ki pe antre. Se sa diferans ki annan.

Pou reponn ou keston eski Gouvernman pou koup Bidze kapital konpletman? Be Onorab mon war i drol ou demann mwan sa keston. Larepons i devan ou, lo paz 363. I annan R218 milyon ki'n ganny mete pou *capital infrastructure*.

2022, R570 milyon in ganny mete. E 2023, R536 milyon in ganny mete. Alor larepons i kler. Wi in mete en sonm pou *capital expenditure*.

So mon pa krwar sa i tro konplike. Kot i konsern *SSI*, sa se en desizyon Gouvernman lo *streamline*. E Gouvernman i panse poudir ki *SSI* sa ki li i ti pe fer, Gouvernman i annan bann mekanizm entern pou kapab fer egzaktman sa ki li i ti pe fer. I pou annan enn meyer zesyon lo fon Gouvernman ki *SSI* ti pe zere. E alor vwala en pti pe ki'n arive.

Mon ti a kontan *remind* Onorab poudir tou sa bann desizyon ki ozordi in vin en lour lo Gouvernman, se en desizyon ladministrasyon pase. Ki ozordi nou ki bezwen anmase.

E nou, nou pou fer tou sa ki nesesser, enkli met lord dan finansman sa bann depans ki'n ganny fer.

Ki personnelman mwan mon pa konpran akoz sa montan *capital expenditure* in ganny fer pou sa proze. E ki ozordi ou pa war en fason rannman ki sitan vit.

Alor sa se bann konsern ki nou annan. Nou, nou bezwen regard sa dan en fason lozik pou fer sir keksoz ki'n fini pase, ki larzan in fini ale.

En dimoun prive in fini ganny son larzan pou sa. Ozordi nou, nou bezwen rod fason rekipere. E nou napa bokou larzan. So nou, nou pou8 zer sa sityasyon parey PS Finans in dir. Zot a prezant bann opsyon devan Konsey Minis.

Mon pa pou pronons mon lekor lo lapar Konsey de Minis ozordi. Parske nou bezwen ganny tou bann fe ki'n ganny mete.

E enn fwa nou'n ava'n ganny li, nou ava pran en pozisyon. Mersi Mr Chair.

### **MR SPEAKER**

Eski PS Finans pou azoute?

### **PS DAMIEN THESEE**

Yes, Mr Chair briyevman. Lo *capital budget* deviz etranzer son *rate*. Ler nou *issue budget core circular*, nou met nou prozeksyon deviz etranzer. Ki bann Minister i fer zot *costing* baze lo sa prozeksyon ki nou'n mete. Me selman pa anpese ki *midyear* ou annan bann demann pou bann *fluctuation*.

Akoz *fluctuation* i diferan rezon. Ou kapab annan bann azisteman si ou annan bann *cost overrun* ki zistifye. Akoz i annan bokou fwa bann *estimate* ki nou met dan Bidze i baze lo bann *costing* preliminar.

Se selman ler i *tender out* ki ou vreman konn kou lenplimantasyon. *So as much as possible* to deviz in ganny *factor-in*.

E dezyenmman lo sa *issue* pou *Independence House annex*. Ankor la *as much as possible* nou'n seye pou onor nou bann komitman ki nou annan. An vi ki sa osi i *involve* repeyman en *loan* avek Labank Komersyal.

So i pou annan serten lefe lo sa Labank Komersyal si nou pa met sa larzan dan Bidze pou pey li. So nou'n prioritiz nou bann depans.

E dernyerman lo kote SSI ankor, zis *bear in mind* ki SSI ti pe servi *dividend* Gouvernman, pou li fer bann

proze. Ki fer ki ou annan en *dual budget*. Ou pa kapab annan en *dual budget*, ou bezwen annan zis en Bidze. Ki ganny aprouve par Konsey Minis.

E sanmenm sa ki desizyon in ganny pran ki tou sa bann *dividend* ki sa bann SOEs ti pe fer, i tourn dan Bidze. E la Gouvernman li, i ava prioritize son proze dapre son total Bidze reveni ki i pe zenere an konpreansiv. E akoz avan sa nou ti annan tou nu bann *dividend* ki ti an deor sa *framework*. Mersi.

### **MR SPEAKER**

Mersi. Ou a sey terminen Onorab Pillay silvouple.

### **HON SEBASTIEN PILLAY**

Mersi Mr Chairman. Mr Chairman mon pou zis tous lo 2 pwen. Premyerman mon met devan Vis-Prezidan ki mon pa dan Gouvernman e ou kapab blanm tou desizyon lo sa ki'n vin avan oubyen sa ki pou vin apre.

Me lefe i reste se ki ou Gouvernman ki la. Mon kestyon pou ou sete senpleman ki ou'n vir li a lanver, e mon konpran akoz ou'n vir li a lanver. E mon kestyon pou ou ti tre senp e *straight forward*.

Si nou pa pe ganny, si deviz pe *fluctuate* e pri pe kontinyen monte par 40

poursan an relasyon avek kou konstriksyon. E mon krwar sa msye ki *project officer* la or *Director of project evaluation* i la, i konn tre byen.

Mon kestyon pou ou sete tou senpleman ki zefor ou Gouvernman pe fer pou annan *reduction* dan kou. Si Gouvernman napa lentansyon fer li, sa i desizyon Gouvernman.

Mon dezyenm pwen ki mon annan ki mon le termin lo la se, R25 milyon mon konnen nou pe onor en *commitment*. Me eski in napa okenn lespas pou negosye *in terms* of bann *terms*, bann kondisyon ki'n annan vizavi sa R25milyon ki nou pe met dan Bidze. Pou ki nou kapab *space-out*?

Parey nou'n fer dan lezot sironstans, anba lezot Bidze. *Space-out* pou ki sa larzan i ava retourn zisteman avek Gouvernman, pou zot kapab met li dan bann program ki a permet Gouvernman petet fer bann lezot keksoz.

Akoz mwan sa ki mon pe rode, se ki mon pe rod en fason pou mwan sey ed dimoun *out there*.

Mon konpran i annan sa deba ki retournen otour *capital projects*. Mon pa pou al ankor dan sa deba akoz mon'n fer mon pwen kler. Mon pa le anmenn okenn lokazyon pou *mislead* dimoun.

Me selman sa ki mon pe sey fer se ed Gouvernman. Konmsi Dr Gedeon "si pa oule bennyen, ou pa kapab blanm delo." So mon'n fer tou mon bout pou sey al, pou sey fer komanter ki mon krwar i ed Gouvernman. Si Gouvernman i war le meyer fason pou li fer li *then so be it!* Mersi Mr Chair.

**MR SPEAKER**

Mersi Onorab. VP ek PS zot le adres sa dernyen pwen.

**THE VICE-PRESIDENT MR AHMED AFIF**

Mersi Mr Chairman. Mr Chairman zis lo sa pwen 25 milyon ki pe pete tou le lannen avek GICC. Sa i form parti en lagreman ki egziste. Ankor enn fwa, en lagreman ki nou'n vin zwenn. Si i annan bataz pou negosye sa. Mon ava demande. Mon pa'n vin la prepare.

Si i annan en bataz pou negosye avek GICC pou gete ki mannyer sa i kapab ganny fer.

Rezon mon dir ou sa, parske i annan lenplikasyon. Parske li osi in negosye en finansman avek son labank pou li kapab fer sa. Mon mazin. Akoz mon rapel ler mon ti dan Lasanble mon ti demann sa kestyon zisteman lo la.

E zot ti eksplike poudir zot ti annan en laranzman. E

nou ti aprouv li parey ti ete. E i kontinyen la ozordi.

So la ozordi ou vin demann mwan si sa i kapab retire. Nou a gete. Parey ou ti gete detrwa lannen pase. Mon napa problemm avek sa. Si i pou napa okenn lenplikasyon avek GICC.

Me *building* i la, *building* in ganny finanse. E sa son mekanizm finansman. Si i annan en fason fer li pli fasil mon napa problemm avek sa.

Lo *capital budget* mon krwar nou'n koz lo la. Nou, nou depans larzan ki i annan, nou pa pou depans larzan ki napa. An se ki konsern pri deviz, e si in monte. Si in monte *then*, e nou, nou larzan i limite.

Nou bezwen re balans kantite keksoz ki nou kapab fer avek. Se osi senp ki sa. Si ou pa war kler, pa blanm sa Bidze ki devan ou. Mersi.

*(laughter)*

**MR SPEAKER**

Mersi.

**HON SEBASTIEN PILLAY**

Selman i paret poudir zis mwan ki anvi *deal* ek bann sityasyon ki zot in idantifye dan Bidze dan lepase. Zot pa oule *deal* ek sa bann sityasyon. Nou'n koz lo IDC, GICC, me nou pa kapab fer

naryen ozordi? R25 milyon nou pa kapab fer naryen? *Come on.*

*(Interruption)*

**MR SPEAKER**

Onorab, Onorab nou'n terminen silvouple. Mersi. Avek sa nou a vot lo sa Bidze. Nou a vot lo sa Bidze pou *Department of Infrastructure*, ki lo paz 362 ziska 368, pou en total R243milyon 104mil. Manm ki an faver lev lanmen silvouple? Byen, Manm ki kont?

Mersi. Lo Bidze pou *Department of Infrastructure*,

*(Interruption)*

**MR SPEAKER**

Nou a ganny silans silvouple. Bann Manm silvouple disiplin zot lekor en pe. I annan dimoun ki pe get zot deor e pe evalye zot *performance*, e zot *behavior*. Mersi.

Bidze lo Departman, pou Departman *Infrastructure* ki lo paz 362 ziskan 368 pou en total R243milyon 104 mil. In ganny 30 vot pour, 0 vot kont, e en abstansyon. Alor Bidze pou sa Departman in aprouve.

E pezan mon krwar nou bezwen pran vot lo Bidze lo *Ministry of Lands and Housing* ansanm. E sa i lo paz 352 ziskan 368 pou en total R323

milyon 342mil. Manm ki an faver lev lanmen silvouple.

Mersi. Napa ki kont?

Lo Bidze pou *Ministry of Land and Housing*, lo paz 352 ziskan 368, pou total R323 milyon 342mil, 31 Manm in vot pour, 0 vot kont, e 0 abstansyon. Alor sa Bidze osi in aprouve. Mersi.

Prezan nou a retourn dan Staz Lasanble pou nou *adjourn*. E nou a rezwenn demen bomaten 9er. Bonn sware tou Manm e mersi bokou *panel* e *VP* pou zot prezans.

***(ADJOURNMENT)***

